

Stęszew, dnia 9 lipca 2020r.

Znak: Oś.6220.23.2019

Zawiadomienie

Na podstawie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U. z 2020r., poz. 256) w związku z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz. U. z 2020r., poz. 283) **zawiadamiam strony postępowania poprzez obwieszczenie o wydaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 3 lipca 2020r., znak. Oś.6220.23.2019, której treść podaję niżej.**

Doręczenie w/w zawiadomienia uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Publiczne udostępnienie niniejszego zawiadomienia na tablicach ogłoszeń oraz w Biuletynie Informacji Publicznej nastąpiło w dniu 13 lipca 2020r.

Burmistrz Gminy Stęszew
/-/ Włodzimierz Pinczak

Stęszew, dnia 3 lipca 2020r.

Znak. Oś. 6220.23.2019

DECYZJA o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 i 85 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz. U. z 2020 r., poz. 283 ze zm.) oraz art. 104 i 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U. z 2020r., poz. 256) – dalej *k.p.a.*, po rozpatrzeniu wniosku Spółki Elawan Energy Polska Sp. z o.o. (w imieniu której działa Aleksander Knoll na podstawie udzielonego pełnomocnictwa) o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach

orzekam co następuje:

- I. Stwierdzam brak potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy 3 x 1 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działkach o nr ewid. 265, 267 i 269 obręb Wronczyn.**
- II. Określam istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych oraz ograniczenia uciążliwości terenów sąsiednich:**
 1. Wycinkę drzew i krzewów przeprowadzić w okresie od 1 września do końca lutego.
 2. Nie prowadzić wycinki drzew i krzewów rosnących wzdłuż północnej granicy działki o nr ewid. 265.
 3. Przeprowadzić nasadzenia rekompensacyjne w stosunku 1:1 za każde wycięte drzewo o obwodzie poniżej 100 cm; w stosunku 1:2 za każde wycięte drzewo o obwodzie 100-200

- cm; w stosunku 1:3 za każde wycięte drzewo o obwodzie 201-300 cm i w stosunku 1:4 za każde wycięte drzewo o obwodzie powyżej 300 cm oraz przeprowadzić nasadzenia rekompensacyjne krzewów o powierzchni co najmniej równej powierzchni krzewów przeznaczonych do wycinki.
4. Do sadzenia zastosować prawidłowo wyprodukowany materiał szkółkarski drzew: prawidłowo uformowanych, o wyprowadzonej koronie i prostym pniu oraz proporcjonalnej bryle korzeniowej drzew rodzimych gatunków liściastych. Zapewnić im pielęgnację i regularne podlewanie.
 5. Zastosować moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej.
 6. Wykonać ogrodzenia ażurowe bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem a gruntem.
 7. Na etapie prowadzenia prac ziemnych codziennie przed rozpoczęciem prac kontrolować wykopy, a uwięzione w nich zwierzęta niezwłocznie przenosić w bezpieczne miejsce. Taką samą kontrolę przeprowadzić bezpośrednio przed zasypaniem wykopów.
 8. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia koszenie roślinności pokrywającej teren elektrowni prowadzić w okresie od 1 sierpnia do końca lutego.
 9. Panele słoneczne montować na wysokości minimum 0,8 m nad powierzchnią ziemi.
 10. Prace związane z realizacją przedmiotowego przedsięwzięcia ograniczyć do pory dnia, tj. w godzinach 6:00 – 22:00.
 11. W porze nocnej nie stosować ciągłego oświetlenia terenu elektrowni i jej ogrodzenia.
 12. Zamontować: 2 skrzynki lęgowe dla ptaków typu A; 5 skrzynek lęgowych dla ptaków typu B i 3 skrzynki dla nietoperzy typu Stratmann.
 13. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, wyposażyć je w szczelne misy olejowe o pojemności pozwalającej pomieścić całą objętość oleju znajdującego się w transformatorze oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej.
 14. Panele czyścić demineralizowaną wodą z dodatkiem środków biodegradowalnych, obojętnych dla środowiska, w przypadku silniejszych zabrudzeń.

III. Integralną częścią decyzji jest załącznik stanowiący charakterystykę przedsięwzięcia.

UZASADNIENIE

Spółka Elawan Energy Polska Sp. z o.o. (w imieniu której działa Aleksander Knoll na podstawie udzielonego pełnomocnictwa) zwróciła się o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla realizacji przedsięwzięcia polegającego na budowie **farmy fotowoltaicznej o mocy 3 x 1 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działkach o nr ewid. 265, 267 i 269 obręb Wronczyn**. Sumaryczna powierzchnia działek, na których planowana jest lokalizacja inwestycji wynosi 4,47 ha. Przedsięwzięcie zajmie całą sumaryczną powierzchnię.

Mając na uwadze powyższe, planowane przedsięwzięcie zgodnie z § 3 ust. 1 pkt. 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. *w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (Dz. U. z 2019, poz. 1839), zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których opracowanie raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko może być wymagane.

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 1 i 2 oraz pkt 4 *ustawy o oś* Burmistrz Gminy Stęszew wystąpił o opinię, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia oraz co do zakresu ewentualnego raportu do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Poznaniu oraz do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie. Organy te wydały następujące opinie:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu – opinią z dnia 5.05.2020 r., sygn. WOO-IV.4220.408.2020.JM.2 nie stwierdził potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko;
2. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie opinią z dnia 9.12.2019 r. znak: PO.ZZŚ.4.435.546.1.2019.MS nie stwierdziło potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko.

3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Poznaniu opinią z dnia 18.12.2019r. znak: NS-52/2-194/19 nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Na podstawie art. 63 ust. 2 *ustawy ooś*, w brzmieniu obowiązującym przed zmianą *ustawy ooś*, Burmistrz Gminy Stęszew, w toku postępowania powinien wydać postanowienie stwierdzające brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. W związku ze zmianą art. 63 *ustawy ooś*, polegającą na uchyleniu ust. 2 i ust. 2a i obowiązaniem tego przepisu w nowym brzmieniu od dnia wejścia zmiany *ustawy ooś*, Burmistrz nie wydaje postanowień stwierdzających brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Na podstawie art. 10 § 1 k.p.a. Burmistrz Gminy Stęszew zawiadomił strony postępowania o możliwości zapoznania się i wypowiedzenia co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań przed wydaniem decyzji. W wyznaczonym terminie nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski stron postępowania.

Działki, na których zaplanowano inwestycję nie są objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Odnosząc się do art. 84 ust. 1a *ustawy ooś*, po zapoznaniu się z zakresem planowanej inwestycji, charakterystyką przedsięwzięcia oraz istniejącymi w rejonie zainwestowania uwarunkowaniami stwierdzono, że wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia wiąże się z koniecznością określenia warunków i wymagań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b) *ustawy ooś*.

Biorąc pod uwagę uwarunkowania wymienione w art. 63 ust. 1 *ustawy ooś*, organ przeanalizował: rodzaj i skalę przedsięwzięcia, wielkość zajmowanego terenu, zakres robót związanych z realizacją inwestycji, prawdopodobieństwo, czas trwania, zasięg oddziaływania oraz odwracalność oddziaływania, wykorzystywanie zasobów naturalnych oraz jaka emisja i uciążliwości wystąpią na etapie realizacji i eksploatacji planowanego przedsięwzięcia a także powiązana z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań realizowanych i zrealizowanych. Ponadto, organ ocenił usytuowanie przedsięwzięcia względem obszarów wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk, a także siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarów Natura 2000.

W kontekście art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. a) *ustawy ooś*, na podstawie zapisów karty informacyjnej przedsięwzięcia – dalej *k.i.p* ustalono, że Wnioskodawca dopuszcza realizację przedsięwzięcia w formie jednej, dużej elektrowni o mocy 3 MW, bądź trzech elektrowni po 1 MW każdy, przy czym każda elektrownia posiadać będzie kompletną infrastrukturę techniczną umożliwiającą jej samodzielne funkcjonowanie. Wnioskodawca przewiduje użycie do 8000 szt. paneli fotowoltaicznych o mocy pojedynczego panelu od 300 Wp do 600 Wp. Ogniwa fotowoltaiczne zamontowane zostaną na stalowych ocynkowanych lub aluminiowych stołach. Do stołów mocowane będą aluminiowe profile i osadzenia w gruncie za pomocą kafaru. Wysokość konstrukcji nie przekroczy 5 m n.p.t. Wnioskodawca planuje zastosować falowniki centralne lub sieciowe (rozproszone). Na terenie przedsięwzięcia obecnie znajduje się opuszczony budynek po dawnych szklarniach ogrodnich, przeznaczony do rozbioru.

Biorąc pod uwagę rodzaj, skalę i cechy przedmiotowego przedsięwzięcia, uwzględniając fakt, iż elektrownie słoneczne w trakcie swojej eksploatacji nie będą źródłem emisji substancji do powietrza, odnosząc się do zapisów art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. d *ustawy ooś*, nie przewiduje się ich wpływu na jakość powietrza w rejonie zainwestowania. Jedynie na etapie realizacji przedsięwzięcia, źródłem emisji substancji do powietrza będą procesy spalania paliw w silnikach pojazdów pracujących na placu budowy. Będzie to jednak oddziaływanie okresowe, punktowe i ustanie po zakończeniu prac budowlanych.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. a i lit. c *ustawy ooś*, na podstawie przedłożonej dokumentacji ustalono, że przedsięwzięcie zaplanowano do realizacji w części na gruntach ornych, w części na terenie dawnych szklarni ogrodnich. W otoczeniu przedsięwzięcia znajdują się grunty rolne oraz zabudowa zagrodowa i mieszkaniowa. Z zebranej dokumentacji wynika, że najbliższy budynek mieszkalny zlokalizowany jest w odległości ok. 50 m od planowanej inwestycji. Źródłem emisji hałasu na etapie realizacji przedsięwzięcia będą przede wszystkim urządzenia montażowe oraz pojazdy poruszające się po terenie zainwestowania. Wszelkie prace oraz ruch pojazdów zostaną ograniczone do pory dnia. Będą to krótkotrwałe i odwracalne uciążliwości. Z uwagi na bliską lokalizację terenów

chronionych akustycznie, ograniczenie wykonywania prac związanych z realizacją przedmiotowego przedsięwzięcia do pory dnia ujęto w warunkach niniejszej decyzji. Wnioskodawca wskazał, iż panele fotowoltaiczne chłodzone będą w sposób naturalny, poprzez obieg powietrza atmosferycznego. Jedynymi emitarami hałasu na etapie eksploatacji będą maksymalnie 3 kontenerowe stacje transformatorowe o łącznej mocy do 3 MW. Biorąc powyższe pod uwagę, w szczególności cechy i parametry przedsięwzięcia, posadowienie transformatorów w kontenerach, nie przewiduje się, aby realizacja i eksploatacja przedsięwzięcia mogła wiązać się z przekroczeniami dopuszczalnych poziomów hałasu i pól elektromagnetycznych w środowisku, określonych w przepisach szczegółowych. Przedsięwzięcie nie jest związane z występowaniem emisji i innych uciążliwości, a także nie stanowi zagrożenia dla zdrowia ludzi wynikającego z emisji.

Uwzględniając zapisy art. 63 ust.1 pkt. 1 lit. b oraz pkt. 3 lit f. *ustawy o oś*, z *k.i.p.* wynika, że w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia nie ustalono przedsięwzięć o podobnym charakterze, których oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowaną inwestycją. Uwzględniając powyższe, biorąc pod uwagę charakter przedsięwzięcia i złożoność oddziaływania, nie przewiduje się znaczącego skumulowanego oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko.

W związku z zapisami art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. e *ustawy o oś*, dotyczącymi ryzyka wystąpienia poważnej awarii, katastrof naturalnych i budowlanych, biorąc pod uwagę rodzaj planowanego przedsięwzięcia, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, należy stwierdzić, że nie należy ono do zakładów o dużym lub zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii określonych w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. *w sprawie rodzajów ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej* (Dz. U. z 2016 poz. 138). Ponadto, uwzględniając realizację i eksploatację przedsięwzięcia zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami, ryzyko wystąpienia katastrof budowlanych będzie ograniczone. Z *k.i.p.* nie wynika, aby teren planowanego przedsięwzięcia był położony w strefie zagrożenia powodziowego, w strefie zagrożonej możliwością wystąpienia osuwisk, ruchów skorupy ziemskiej i możliwych zdarzeń ekstremalnych. Przyjęte rozwiązania techniczne, w tym konstrukcja paneli oraz zastosowane materiały posiadające odpowiednie atesty i certyfikaty ograniczą wrażliwość przedsięwzięcia na zmiany klimatu. Ponadto, przedsięwzięcie przyczyni się do zwiększenia produkcji energii odnawialnej, a tym samym do zmniejszenia emisji zanieczyszczeń do atmosfery z innych źródeł, co wpłynie na mitygację zmian klimatu.

Analizując kryteria wskazane w art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. g *ustawy o oś*, z *k.i.p.* wynika, że eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie wiązała się ze stałym zapotrzebowaniem na wodę. Projektowane elektrownie słoneczne będą obiektami bezobsługowymi. W przypadku wystąpienia szczególnie trwałych zabrudzeń panele będą czyszczone zdemineralizowaną czystą wodą, co zostało uwzględnione w warunkach niniejszej decyzji. Woda na ten cel będzie dostarczana beczkowozami. Wody opadowe i roztopowe nie będą ujmowane w systemy kanalizacyjne lecz będą infiltrować w grunt w obrębie przedmiotowego terenu. W celu zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego planuje się posadowienie transformatorów w stacjach transformatorowych typu kontenerowego. Wnioskodawca planuje zastosować transformatory żywiczne (suche) lub olejowe. W warunkach niniejszej decyzji wskazano, że w razie konieczności zastosowania transformatorów olejowych, należy pod każdym transformatorem zamontować szczelną misę, mogąca zmagazynować całą objętość oleju znajdującego się w transformatorze oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej.

Odnosząc się do art. 63 ust 1 pkt 1 lit. f *ustawy o oś* ustalono, że w wyniku realizacji planowanego przedsięwzięcia, powstawać będą głównie odpady budowlane. Gospodarka odpadami będzie prowadzona zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami. Na etapie eksploatacji powstawać będą odpady z prac serwisowych, które nie będą magazynowane na terenie przedsięwzięcia tylko na bieżąco przekazywane do dalszego zagospodarowania uprawnionym w tym zakresie podmiotom. Mając na uwadze powyższe nie przewiduje się negatywnego wpływu planowanego przedsięwzięcia na środowisko gruntowo – wodne w rejonie zainwestowania.

W kontekście przedmiotowego przedsięwzięcia oraz na podstawie informacji zawartych w dokumentacji stwierdzono, że zapisy art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. a, b, c, d, f, g, h, i, j *ustawy o oś* nie mają zastosowania, gdyż przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane zostanie poza obszarami wodno –

blotnymi i innymi obszarami o płytkim zaleganiu wód podziemnych i obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych, obszarami wybrzeży i środowiska morskiego, obszarami górskimi i leśnymi, a także poza obszarami, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia, poza obszarami o krajobrazie mającym znaczenie historyczne i kulturowe, obszarami przylegającymi do jezior, a także poza obszarami uzdrowisk i ochrony uzdrowiskowej.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest w granicach jednolitych części wód podziemnych (JCWPd) o kodzie PLGW600060. Zgodnie z obowiązującym „Planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry” (Dz. U z 2016 r. poz. 1967) JCWPd PLGW600060 charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym oraz dobrym stanem chemicznym i jest niezagrożona osiągnięciem celów środowiskowych. Dla JCWPd PLGW 600060 w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry” określono następujące cele środowiskowe: utrzymanie dobrego stanu chemicznego oraz dobrego stanu ilościowego.

Przedsięwzięcie znajduje się w granicach jednolitych części wód powierzchniowych (JCWP): PLRW600016185692 Żydowski Rów i posiada status naturalnej części wód, jest monitorowana, jej stan jest zły i zgodnie z oceną ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego została określona jako zagrożona. Celem środowiskowym dla JCWP jest osiągnięcie dobrego stanu ekologicznego i dobrego stanu chemicznego. Dla PLRW600016185692 przedłużono termin osiągnięcia celu środowiskowego do 2027 r. ze względu na brak możliwości technicznych. W zlewni JCWP występuje presja rolnicza. W programie działań zaplanowano wszystkie możliwe działania mające na celu ograniczenie tej presji tak, aby możliwe było osiągnięcie wskaźników zgodnych z wartościami dobrego stanu.

Zgodnie ze stanowiskiem Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Poznaniu, przedsięwzięcie nie będzie generowało presji mogących przyczynić się do nieosiągnięcia celów środowiskowych dla wskazanych w JCWP.

Mając na względzie charakter i skalę oddziaływania, zastosowane rozwiązania i technologie stwierdza się brak możliwości znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia na pozostające w zasięgu oddziaływania jednolite części wód i nie stwierdza się negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia, stwarzającego zagrożenie dla realizacji celów środowiskowych, o których mowa w art. 56, art. 57, art. 59 i art. 61 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – *Prawo wodne*, a określonych dla tych części wód w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”, przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (Dz.U. z 2016 r. poz. 1967).

Uwzględniając kryteria, o których mowa w art 63 ust. 1 pkt 1 lit. c *ustawy o oś*, należy uznać, iż realizacja i eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie wiązała się z nadmiernym wykorzystaniem zasobów naturalnych.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. b) *ustawy o oś* stwierdzono, że z uwagi na lokalizację przedsięwzięcia w znacznej odległości od granic państwa, należy wykluczyć jego ewentualne transgraniczne oddziaływanie na poszczególne elementy przyrodnicze.

Z uwagi na rodzaj i specyfikę przedsięwzięcia oraz skalę obiektów infrastruktury stwierdzono, że przedsięwzięcie nie wpłynie znacząco negatywnie na walory krajobrazowe w rejonie zainwestowania, w porównaniu do stanu istniejącego.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. e *ustawy o oś*, na podstawie przedstawionych materiałów stwierdzono, że teren przeznaczony pod przedsięwzięcie zlokalizowany jest poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z 16 kwietnia 2004 r. o *ochronie przyrody* (Dz. U. z 2020 r. poz. 55). Najbliżej położonymi obszarami Natura 2000 są: obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Będlewo-Bieczyny PLH300039, oddalony o 2,3 km oraz obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Ostoja Wielkopolska PLH300010 i obszar specjalnej ochrony ptaków Ostoja Rogalińska PLB300017, oddalone o 5,8 km od przedsięwzięcia. Ponadto, południowa część analizowanego terenu znajduje się w ponadregionalnym korytarzu ekologicznym „Dolina Środkowej Obry (Łęgi Obrzańskie)” KPdC-21C. Przedmiotowe przedsięwzięcie będzie zlokalizowane w części na gruntach ornych, a w części na terenie dawnych szklarni ogrodniczych. W otoczeniu przedsięwzięcia znajdują się grunty rolne oraz zabudowa zagrodowa i mieszkaniowa. Wzdłuż południowej granicy terenu przedsięwzięcia przepływa Żydowski Rów (Kominiarz), a 2 inne rowy melioracyjne przepływają wzdłuż wschodniej granicy planowanej elektrowni i przez jej środek. Budynek przeznaczony do wyburzenia nie stanowi siedliska nietoperzy. Wzdłuż rowów melioracyjnych rosną drzewa. Realizacja przedsięwzięcia nie będzie się wiązać z ingerencją w rowy melioracyjne. Niektóre z drzew rosnących wzdłuż Żydowskiego Rowu są

uszkodzone przez bobry. Realizacja przedsięwzięcia będzie się wiązać z koniecznością wycinki drzew z gatunków: topola, wierzba, jesion, dąb, lipa, o obwodach do 400 cm, rosnących głównie wzdłuż cieków. Ponadto, do wycinki przeznaczono drzewa owocowe oraz drzewa i krzewy na których wycinkę nie jest wymagana zgoda właściwego organu. Pierwotnie Wnioskodawca zamierzał usunąć 42 drzewa, w toku trwającego postępowania odstąpił od wycinki drzew rosnących wzdłuż północnej granicy działki o nr ewid. 265, co uwzględniono w warunkach nałożonych w niniejszej decyzji, jako działanie minimalizujące wpływ na środowisko przyrodnicze. Na drzewach przeznaczonych do wycinki nie stwierdzono obecności chronionych gatunków mchów, porostów ani gniazd ptaków i dziupli zasiedlonych przez ptaki. W celu ochrony ewentualnych ptaków lęgowych nałożono warunek przeprowadzenia wycinki drzew i krzewów poza okresem lęgowym, który dla większości gatunków ptaków w Polsce przypada przeciętnie od 1 marca do 31 sierpnia. W zamian za usunięte drzewa wnioskodawca zamierza przeprowadzić nasadzenia rekompensacyjne drzew z gatunków lipa i dąb. Nasadzenia w formie szpalerów drzew przeprowadzone zostaną wzdłuż Żydowskiego Rowu na działkach 259 i 260. W przypadku konieczności dokonania nasadzeń większej ilości nowych drzew, Inwestor zobowiązuje się wykonać nasadzenia na innych działkach w obrębie Wronczyn na nieruchomościach dostępnych dla Inwestora. W celu rekompensaty uszczerbku w środowisku w decyzji nałożono warunek przeprowadzenia nasadzeń w zależności od wartości przyrodniczej drzew: w stosunku 1:1 za każde wycięte drzewo o obwodzie poniżej 100 cm; w stosunku 1:2 za każde wycięte drzewo o obwodzie 100-200 cm; w stosunku 1:3 za każde wycięte drzewo o obwodzie 201-300 cm i w stosunku 1:4 za każde wycięte drzewo o obwodzie powyżej 300 cm. Nałożono także warunek przeprowadzenia nasadzeń rekompensacyjnych krzewów na powierzchni równej powierzchni krzewów przeznaczonych do wycinki. Mając na uwadze efektywność wykonania nasadzeń zastępczych, nasadzenia drzew powinny spełniać podstawowe wymogi jakościowe dla dorosłego materiału szkółkarskiego (zależnie od gatunków/odmiany), w tym: pokrój roślin typowy dla gatunku, korona właściwie wyprowadzona: jeden wyraźny przewodnik, pień prosty i silny, bryła korzeniowa – proporcjonalnie uformowana w stosunku do części nadziemnej. Nowo posadzone drzewa winny być zabezpieczone przed przewróceniem, np. poprzez przywiązanie do palików i do czasu ukorzenienia się w nowym miejscu (3 lata) drzewom należy zapewnić regularne podlewanie, nawożenie i pielęgnację (prycinanie odrostów korzeniowych, wadliwych gałęzi itp.). W związku z planowaną wycinką drzew dziuplastych w celu rekompensaty uszczerbku siedlisk ptaków i nietoperzy wnioskodawca zamierza zamontować 2 skrzynki lęgowe dla ptaków typu A, 5 skrzynek lęgowych typu B i 3 skrzynki dla nietoperzy typu Stratmann, co uwzględniono w nałożonych w decyzji warunkach. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia teren elektrowni obsiany zostanie mieszkanką traw i roślin zielnych. W celu ochrony ewentualnych ptaków lęgowych nałożono w decyzji warunek prowadzenia koszenia roślinności porastającej teren elektrowni poza okresem lęgowym, który dla większości gatunków ptaków krajobrazu rolniczego przypada przeciętnie od 1 marca do 31 lipca. Nałożono także warunek montażu paneli słonecznych na wysokości co najmniej 0,8 m nad ziemią co pozwoli dotrzymać wskazany termin koszenia, umożliwi ptakom wyprowadzenie lęgów, roślinom zawiązanie nasion, a także pozwoli ograniczyć zacienianie paneli słonecznych przez roślinność. W celu ochrony zwierząt na etapie prowadzenia prac ziemnych oraz w celu umożliwienia migracji drobnym zwierzętom na etapie eksploatacji przedsięwzięcia w niniejszej decyzji nałożono warunek regularnych kontroli wykopów, uwalniania uwieczonych w nich zwierząt oraz warunek wykonania ażurowego ogrodzenia bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem, a gruntem. Aby zmniejszyć efekt olśnienia nałożono warunek zastosowania paneli słonecznych o powierzchni antyrefleksyjnej, co ograniczy negatywne oddziaływanie na ptaki. Ze względu na pobliskie zabudowania mieszkaniowe, w celu ograniczenia tzw. zanieczyszczenia światłem nałożono w niniejszej decyzji warunek rezygnacji z ciągłego oświetlenia terenu elektrowni i jej ogrodzenia w porze nocnej. Mając na względzie lokalizację planowanego przedsięwzięcia poza obszarami chronionymi, w terenie przekształconym antropogenicznie oraz realizację przedsięwzięcia zgodnie z nałożonymi w decyzji warunkami, nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania inwestycji na środowisko przyrodnicze, w tym na różnorodność biologiczną rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności chronionych, rzadkich lub ginących gatunków roślin, zwierząt i grzybów oraz ich siedlisk. Realizacja przedsięwzięcia nie wpłynie także na obszary chronione, a w szczególności na siedliska przyrodnicze, gatunki roślin i zwierząt oraz ich siedliska, dla których ochrony zostały wyznaczone obszary Natura 2000, a także nie spowoduje pogorszenia

integralności poszczególnych obszarów Natura 2000 lub ich powiązań z innymi obszarami. Ponadto, przedsięwzięcie nie spowoduje utraty i fragmentacji siedlisk oraz nie wpłynie na korytarze ekologiczne i funkcję ekosystemu.

Uwzględniając powyższe oraz brak transgranicznego charakteru oddziaływania na poszczególne elementy przyrodnicze, jak również wielkość i złożoność oddziaływania, jego prawdopodobieństwo, czas trwania, częstotliwość i odwracalność, możliwość ograniczenia oddziaływania, a także możliwość powiązań z innymi przedsięwzięciami ustalono, że realizacja planowanego przedsięwzięcia nie pociągnie za sobą zagrożeń dla środowiska i przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie transgranicznie oddziaływać na środowisko.

Realizacja przedsięwzięcia nie spowoduje naruszenia wymagań ochrony środowiska zawartych w obowiązujących przepisach, o ile spełnione zostaną warunki określone w niniejszej decyzji oraz w przedłożonych dokumentach.

Mając na uwadze powyższe, orzeczono, jak w sentencji .

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji stronie przysługuje prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Poznaniu w terminie czternastu dni od dnia doręczenia decyzji stronie, za pośrednictwem Burmistrza Gminy Stęszew.

Na podstawie art. 127a § 1 *k.p.a.* strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 2 *k.p.a.*). Oświadczenie w przedmiocie zrzeczenia się prawa do wniesienia odwołania następuje wobec organu, który wydał decyzję. Skutkiem zrzeczenia się prawa do wniesienia odwołania, z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia w tym przedmiocie jest to, że decyzja staje się ostateczna i prawomocna, a także podlega wykonaniu.

Burmistrz Gminy Stęszew
/-/ Włodzimierz Pinczak

Załączniki:

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 82 ust. 3 ustawy o oś

Otrzymują:

1. Pan Aleksander Knoll – pełnomocnik Inwestora
2. Pozostałe strony postępowania poprzez obwieszczenie na tablicach ogłoszeń w urzędzie, w Sołectwie Wronczyn i w Biuletynie Informacji Publicznej (zgodnie z art. 49 *k.p.a.*)
3. a/a – sprawę prowadzi Barbara Pempera tel. (61) 8197-125

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska,
ul. H. Dąbrowskiego 79
60-529 Poznań
2. Państwowe Gospodarstwa Wodne Wody Polskie
Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Poznaniu
ul. Szewska 1
61-760 Poznań
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny
ul. Gronowa 22
Poznań
4. Starosta Poznański (na podstawie art. 86a *ustawy o oś* - po stwierdzeniu ostateczności decyzji)

Charakterystyka przedsięwzięcia

Planowana inwestycja polegać będzie na budowie do 3 samodzielnych instalacji fotowoltaicznych o mocy do 1 MW każda, wraz z niezbędną infrastrukturą elektroenergetyczną (liniami elektroenergetycznymi, inwerterami czy stacjami transformatorowymi). Łączna moc zespołu paneli fotowoltaicznych będzie wynosiła maksymalnie 3 MW (3 x 1 MW). Każda z trzech instalacji o mocy do 1 MW będzie miała możliwość funkcjonować niezależnie od sąsiedniej i może być wybudowana w innym terminie. Jednocześnie możliwa jest również realizacja całości o mocy do 3 MW w jednym etapie.

Przedmiotowa instalacja będzie składała się z niżej wymienionych elementów:

- konstrukcje wolnostojące do mocowania paneli fotowoltaicznych – wbijane do ziemi wysokość konstrukcji maksymalnie 5 metrów nad poziom terenu);
- panele fotowoltaiczne w ilości maksymalnie do 8 000 sztuk, składające się z ogniw fotowoltaicznych polikrystalicznych lub ogniw fotowoltaicznych monokrystalicznych, montowanych rzędowo. Nachylenie montowanych paneli fotowoltaicznych będzie wynosiło od 20 do 40 stopni skierowanych w kierunku południowym. Moc pojedynczego panelu fotowoltaicznego będzie wynosić od 300 Wp do 600 Wp w zależności od wybranego producenta;
- linie elektroenergetyczne;
- kontenerowe stacje transformatorowe nn/SN – maksymalnie do 3 sztuk;
- przyłącze elektroenergetyczne;
- ogrodzenie instalacji wraz z bramami wjazdowymi i furtkami;
- system monitoringu oraz ochrony elektronicznej (czujki ruchu, kamery itp.).

Pod inwestycje przeznaczone są działki o numerach ewidencyjnych 265, 267 oraz 269. Inwestycja zostanie zlokalizowana na gruntach klasy RIVa i RIVb, zaś ewentualna infrastruktura towarzysząca może przecinać również grunty oznaczone w ewidencji jako W (grunty pod rowami). Powierzchnia działek na których przewiduje się realizację przedsięwzięcia wynosi łącznie ok. 4,47 ha. Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na użytkach rolnych i niewielkim obszarze dawnych szklarni warzywnych w obrębie Wronczyn,

Elektrownia fotowoltaiczna nie będzie generowała uciążliwości akustycznych w trakcie eksploatacji. Jedynym czynnikiem, który będzie wywoływał hałas 1 lub 2 razy w ciągu roku (tylko w porze dziennej), będzie praca maszyn czyszczących panele fotowoltaiczne. Emitowany poziom nie będzie przekraczał dopuszczalnych norm, określonych w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w *sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku*.

Ponadto, panele fotowoltaiczne pozbawione będą systemu mechanicznego chłodzenia, co oznacza, że nie będzie dołączona do nich instalacja, która mogłaby dodatkowo generować hałas z inwestycji.

Elektrownia słoneczna w trakcie swojej eksploatacji nie będzie źródłem emisji substancji do powietrza. Jedynie na etapie realizacji przedsięwzięcia, źródłem emisji substancji do powietrza będą procesy spalania paliw w silnikach pojazdów pracujących na placu budowy. Będzie to jednak oddziaływanie okresowe, punktowe i ustanie po zakończeniu prac budowlanych.

W przypadku projektowanych paneli, generowana energia elektryczna będzie wyprowadzana i kierowana linią kablową niskiego napięcia (nn) do wewnętrznego transformatora poprzez inwertery. Transformatory w maksymalnej ilości do 3 sztuk dla zespołu paneli fotowoltaicznych zostaną umieszczone w kontenerowych stacjach transformatorowych,

a dostęp do urządzeń będzie możliwy jedynie dla służb konserwacyjnych i serwisowych. Projektowany transformator wyjściowy o częstotliwości 50Hz oraz napięciu wyjściowym 15, 20 lub 30 kV (w zależności od napięcia występującego w sieci), stanowi bardzo słabe źródło pola elektromagnetycznego.

Panele fotowoltaiczne zamontowane będą na stalowej konstrukcji. Obszar pod panelami i pomiędzy słupami będzie otwarty i umożliwiał będzie swobodne przemieszczanie się małych zwierząt. Ogrodzenie wokół inwestycji będzie posiadało minimum 0,2 m przerwy między powierzchnią gruntu, a dolną krawędzią siatki, dzięki czemu zachowana zostanie możliwość migracji małych ssaków czy ewentualnie płazów lub gadów. Większe zwierzęta będą mogły swobodnie omijać teren planowanej inwestycji, biorąc pod uwagę jej małą powierzchnię i zachowanie otaczających siedlisk.

W celu minimalizacji efektu olśnienia, panele fotowoltaiczne będą pokryte dodatkową warstwą antyrefleksyjną, która zarówno zwiększy ich odporność mechaniczną, jak i zapobiegnie niepożądanemu zjawisku odbijania światła.

Eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie wiązała się ze stałym zapotrzebowaniem w wodę. Projektowane elektrownie słoneczne będą obiektami bezobsługowymi. W przypadku wystąpienia szczególnie trwałych zabrudzeń panele będą czyszczone zdemineralizowaną czystą wodą. Wody opadowe i roztopowe nie będą ujmowane w systemy kanalizacyjne lecz będą infiltrować w grunt w obrębie przedmiotowego terenu.

Bezpośrednio na terenie inwestycji brak jest ujęć wód podziemnych oraz stref ochronnych ujęć wód (pośrednich i bezpośrednich). Na sąsiedniej działce o nr ewidencyjnym 263/1 w obrębie Wronczyn (poza terenem inwestycji) znajduje się ujęcie wód podziemnych wraz ze strefą ochrony bezpośredniej ograniczonej do tejże działki.

Planowana inwestycja położona jest w granicach zlewni jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) Żydowski Rów RW600016185692 oraz w obszarze jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) o numerze JCWPd 60 (kod: PLGW600060).

Oddziaływanie projektowanej elektrowni fotowoltaicznej na powierzchnię ziemi będzie miało miejsce zasadniczo na etapie budowy inwestycji, kiedy będą realizowane prace montażowe paneli. Mogą się one wiązać z czasowym naruszeniem pokrywy glebowej w miejscu montażu. Będzie to jednakże ingerencja jedynie powierzchniowa i tylko w miejscach styku stop montażowych z glebą. Zastosowana technologia montażu konstrukcji (wbijanie) nie pociąga za sobą konieczności wykonywania wielkopowierzchniowych wykopów pod fundamenty. Brak fundamentów konstrukcji paneli fotowoltaicznych eliminuje jej wpływ na wody gruntowe. Wykopy pod odcinek linii kablowej do wskazanego przez zakład energetyczny miejsca przyłączenia do sieci, będą wykonane jedynie do głębokości ok 1,2-1,4 m i nie przewiduje się potrzeby ich odwadniania. W związku z powyższym brak jest możliwości wystąpienia bezpośredniego zanieczyszczenia wód na etapie budowy.

W wyniku realizacji planowanego przedsięwzięcia, powstawać będą głównie odpady budowlane. Gospodarka odpadami będzie prowadzona zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami. Na etapie eksploatacji powstawać będą odpady z prac serwisowych, które nie będą magazynowane na terenie przedsięwzięcia tylko na bieżąco przekazywane do dalszego zagospodarowania uprawnionym w tym zakresie podmiotom.

Inwestycja położona jest poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. Została zlokalizowana w części na gruntach ornych, a w części na terenie dawnych szklarni ogrodnich. W otoczeniu przedsięwzięcia znajdują się grunty rolne oraz zabudowa zagrodowa i mieszkaniowa. Wzdłuż południowej granicy terenu przedsięwzięcia przepływa Żydowski Rów, a 2 inne rowy melioracyjne przepływają wzdłuż wschodniej granicy planowanej elektrowni i przez jej środek. Budynek przeznaczony do wyburzenia nie stanowi siedliska nietoperzy. Wzdłuż rowów melioracyjnych rosną drzewa. Realizacja przedsięwzięcia nie będzie się wiązać z ingerencją w rowy melioracyjne. Niektóre z drzew rosnących wzdłuż

Żydowskiego Rowu są uszkodzone przez bobry. Realizacja przedsięwzięcia będzie się wiązać z koniecznością wycinki drzew z gatunków: topola, wierzba, jesion, dąb, lipa, rosnących głównie wzdłuż cieków. Ponadto, do wycinki przeznaczono drzewa owocowe oraz drzewa i krzewy na których wycinkę nie jest wymagana zgoda właściwego organu. Pierwotnie Wnioskodawca zamierzał usunąć 42 drzewa, w toku trwającego postępowania odstąpił od wycinki drzew rosnących wzdłuż północnej granicy działki o nr ewid. 265, co uwzględniono w warunkach nałożonych w niniejszej decyzji, jako działanie minimalizujące wpływ na środowisko przyrodnicze. Na drzewach przeznaczonych do wycinki nie stwierdzono obecności chronionych gatunków mchów, porostów ani gniazd ptaków i dziupli zasiedlonych przez ptaki. W celu ochrony ewentualnych ptaków lęgowych nałożono warunek przeprowadzenia wycinki drzew i krzewów poza okresem lęgowym, który dla większości gatunków ptaków w Polsce przypada przeciętnie od 1 marca do 31 sierpnia. W zamian za usunięte drzewa wnioskodawca zamierza przeprowadzić nasadzenia rekompensacyjne drzew z gatunków lipa i dąb. W celu rekompensaty uszczerbku w środowisku w decyzji nałożono warunek przeprowadzenia nasadzeń w zależności od wartości przyrodniczej drzew: w stosunku 1:1 za każde wycięte drzewo o obwodzie poniżej 100 cm; w stosunku 1:2 za każde wycięte drzewo o obwodzie 100-200 cm; w stosunku 1:3 za każde wycięte drzewo o obwodzie 201-300 cm i w stosunku 1:4 za każde wycięte drzewo o obwodzie powyżej 300 cm. Nałożono także warunek przeprowadzenia nasadzeń rekompensacyjnych krzewów na powierzchni równej powierzchni krzewów przeznaczonych do wycinki. W związku z planowaną wycinką drzew dziuplastych w celu rekompensaty uszczerbku siedlisk ptaków i nietoperzy wnioskodawca zamierza zamontować 2 skrzynki lęgowe dla ptaków typu A, 5 skrzynek lęgowych typu B i 3 skrzynki dla nietoperzy typu Stratmann. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia teren elektrowni obsiany zostanie mieszanką traw i roślin zielnych

Burmistrz Gminy Stęszew
/-/ Włodzimierz Pinczak