

**Uchwała Nr XII/123/2016
Rady Miejskiej Gminy Stęszew
z dnia 28 stycznia 2016 roku**

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Stęszew dla części wsi Dębienko.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2015r, poz. 1515, ze zm.) i art. 9 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz. U. z 2015r, poz. 199, ze zm.), Rada Miejska Gminy Stęszew uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do opracowania zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Stęszew, zatwierdzonego uchwałą nr XXXIX/333/2014 Rady Miejskiej Gminy Stęszew z dnia 11.09.2014r, dla części wsi Dębienko – działki nr ewid. 124 i 125/11, obręb Dębienko.

§ 2. Granice obszaru objętego zmianą studium określa załącznik graficzny do uchwały, stanowiący jej integralną część.

§ 3. Zakres ustaleń przedmiotowej zmiany studium obejmuje uwarunkowania wynikające z art. 10 ust. 1 i 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Stęszew.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Uzasadnienie
do Uchwały Nr XII/123/2016
Rady Miejskiej Gminy Stęszew
z dnia 28 stycznia 2016 roku**

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Stęszew dla części wsi Dębienko.

Na ręce Burmistrza złożony został wniosek o sporządzenie częściowej zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Stęszew dla terenów położonych w części wsi Dębienko.

Obszar objęty uchwałą, w obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Stęszew znajduje się w granicach terenów rolnych.

Przedmiotem opracowania zmiany studium ma być przeznaczenie wnioskowanych terenów znajdujących się w bezpośrednim sąsiedztwie terenów zainwestowanych na tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej.

Załącznik nr 1
do Uchwały Nr XII/123/2016
Rady Miejskiej Gminy Stęszew
z dnia 28 stycznia 2016 r.

