

BURMISTRZ GMINY STĘSZEW

ogłasza nieograniczony przetarg ustny
na dzierżawę lokalu użytkowego

Dane dotyczące dzierżawionej nieruchomości

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów		Powierzchnia (dzierżawna) nieruchomości	Położenie nieruchomości	Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego w zł	Wadium w zł	Minimalne postąpienie w zł
	Nr działki	Nr KW					
1.	Część dz. nr 189	PO1S/00032174/9	62 m ² – lokal 160 m ² - grunt	Strykowo ul. Bukowska 56	453,- zł netto/miesięcznie	50,- zł	10,- zł

Do wylicytowanej w przetargu ceny doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23%.

Okres trwania umowy dzierżawy wynosi trzy lata licząc od dnia podpisania umowy dzierżawy.

Warunki przetargu:

Przetarg odbędzie się **19 maja 2016r. od godz. 10.00** w sali sesyjnej Urzędu Miejskiego Gminy Stęszew przy ul. Poznańskiej 11.

Wadium należy wносить w pieniądzu do dnia **16 maja 2016r. na konto Urzędu nr 10 9048 0007 0027 3550 6000 0004 GBS w Mosinie O/Stęszew.**

Wadium zwraca się uczestnikowi przetargu na jego konto w ciągu 3 dni od dnia zamknięcia lub odwołania przetargu.

Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet wartości przyszłego czynszu dzierżawnego, a w przypadku uchylenia się przez tą osobę od zawarcia umowy, wadium przepada na rzecz wydzierżawiającego.

Dzierżawca wyłoniony w przetargu zobowiązany jest wpłacić na konto Urzędu przed podpisaniem umowy kaucję gwarancyjną w wysokości trzykrotnego miesięcznego czynszu dzierżawnego brutto wylicytowanego w przetargu.

Kaucja zwrócona zostanie po wygaśnięciu umowy w ciągu 7 dni od dnia uregulowania wszelkich płatności wynikających z umowy oraz przekazaniu przedmiotu dzierżawy w niepogorszonym stanie.

Przetarg z ważnej przyczyny może zostać odwołany o czym niezwłocznie poinformuje się w formie właściwej do ogłoszenia.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim Gminy Stęszew przy ul. Poznańskiej 11 - pokój nr 15, nr tel. (61) 8197 149.

Ogłoszenie zostało zamieszczone na stronie internetowej www.steszew.pl w zakładce BIP, wywieszone na tablicy ogłoszeń urzędu oraz w sołectwach gminy Stęszew.