

BURMISTRZ GMINY STĘSZEW

ogłasza przetarg ustny (licytację) na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości położonej w Strykowie, gm. Stęszew.

Dane dotyczące poszczególnych nieruchomości:

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Nr K.W.	Przeznaczenie Nieruchomości	Położenie	Cena wywoławcza netto	Wadium zł
1	444/5	0.2000	PO1S/00057479/8	AG4-teren działalności gospodarczej	Strykowo ul. Poznańska - Łanowa	220.000,-zł	22.000,-zł

Do ceny wylicytowanej w przetargu doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23%.

Nieruchomość wolna od obciążeń.

Nieruchomość sprzedawana jest na podstawie danych zawartych w ewidencji gruntów i budynków. Ewentualne wznowie granic odbywa się staraniem i na koszt nabywcy.

Działka nr 444/5 jest niezabudowana, obecnie użytkowana rolniczo. Położona w Strykowie wzdłuż ulicy Poznańskiej i Łanowej przy drodze krajowej nr 32 Poznań- Zielona Góra.

Zgodnie z uchwałą nr XIII/129/2003 Rady Miejskiej Gminy Stęszew z dnia 29.12.2003r. w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Stęszew, ogłoszoną w dzienniku Urzędowym Woj. Wielkopolskiego nr 21 poz. 606 z 24.02.2004r. działka o nr 444/5 – obręb Strykowo, znajduje się na obszarze przeznaczonym pod: AG-4- teren działalności gospodarczej.

Warunki przetargu:

Przetarg odbędzie się **dnia 22 lutego 2018r. o godz. 10.30** w sali sesyjnej Urzędu Miejskiego Gminy Stęszew ul. Poznańska 11.

Wadium należy wносить w pieniądzu do dnia **16 lutego 2018r. na konto Urzędu nr 10 9048 0007 0027 3550 6000 0004 GBS w Mosinie O/Stęszew.**

Wadium zwraca się uczestnikowi przetargu na jego konto w ciągu 3 dni od dnia zamknięcia lub odwołania przetargu.

Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, a w przypadku uchylenia się przez tą osobę od zawarcia umowy, wadium przepada na rzecz sprzedającego.

Cena sprzedaży nieruchomości będzie wymagalna w całości 7 dni przed wyznaczoną datą podpisania aktu notarialnego.

Koszty notarialne i sądowe ponosi nabywca.

Przetarg z ważnej przyczyny może zostać odwołany o czym niezwłocznie poinformuje się w formie właściwej do ogłoszenia.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim Gminy Stęszew ul. Poznańska 11 pokój nr 16 tel. (061) 819 71 49 .