

BURMISTRZ GMINY STĘSZEW

ogłasza nieograniczony przetarg ustny

na sprzedaż nie zabudowanej nieruchomości położonej w Stęszewie, przeznaczonej w planie zagospodarowania przestrzennego na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Dane dotyczące nieruchomości:

Nr działki	Pow. w ha	Nr K.W.	Rodzaj zabudowy	Położenie Stęszew ul.:	Cena wywoławcza netto	Wadium
2028	0,1319	PO1S/00043281/2	zabudowa wolnostojąca	Trzebawska	205.760,-	20.600,-

Do wylicytowanej w przetargu ceny doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23%.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Nieruchomość jest wolna od obciążeń.

Nieruchomość sprzedawana jest na podstawie danych z ewidencji gruntów, a wznowienie granic odbywa się na koszt i staraniem nabywcy.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego nieruchomość przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną. Media: woda, prąd, gaz, i kanalizacja.

Warunki przetargu:

Przetarg odbędzie się **22 lutego 2018r. od godz. 11:00** w sali sesyjnej Urzędu Miejskiego Gminy Stęszew ul.Poznańska 11.

Wadium ze wskazaniem określonej działki należy wносить w pieniądzu do dnia **16 lutego 2018r. na konto Urzędu nr 10 9048 0007 0027 3550 6000 0004 GBS w Mosinie O/Stęszew.**

Wadium zwraca się uczestnikowi przetargu na jego konto w ciągu 3 dni od dnia zamknięcia lub odwołania przetargu.

Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, a w przypadku uchylenia się przez tą osobę od zawarcia umowy, wadium przepada na rzecz sprzedającego.

Cena sprzedaży nieruchomości będzie wymagalna w całości 7 dni przed wyznaczoną datą podpisania aktu notarialnego.

Koszty związane z nabyciem ponosi nabywca.

Przetarg z ważnej przyczyny może zostać odwołany o czym niezwłocznie poinformuje się w formie właściwej do ogłoszenia.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim Gminy Stęszew ul.Poznańska 11 pokój nr 16 tel. 61 /819 71 49 .

Ogłoszenie zostało zamieszczone na stronie internetowej www.steszew.pl w zakładce BIP, wywieszone na tablicy ogłoszeń urzędu oraz w sołectwach gminy Stęszew.