

Stęszew, dnia 29 lipca 2022r.

Znak: Oś.6220.2.2022

Zawiadomienie

Na podstawie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U. z 2021r., poz. 735) w związku z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz. U. z 2022r., poz. 1029) **zawiadamiam strony postępowania poprzez obwieszczenie o wydaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 26 lipca 2022r., znak. Oś.6220.2.2022, której treść podaję niżej.**

Doręczenie w/w zawiadomienia uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Publiczne udostępnienie niniejszego zawiadomienia na tablicach ogłoszeń oraz w Biuletynie Informacji Publicznej następuje z dniem 2 sierpnia 2022r.

*Burmistrz Gminy Stęszew
/-/ Włodzimierz Pinczak*

Stęszew, dnia 26 lipca 2022r.

Znak. Oś. 6220.2.2022

DECYZJA o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 i 85 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.) - dalej *ustawy ooś* oraz art. 104 i 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U. z 2021r., poz. 735 ze zm.) – dalej *k.p.a*, po rozpatrzeniu wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach

orzekam co następuje:

- I. **Stwierdzam brak potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: „Rozbudowa istniejącego zakładu produkcji hal namiotowych zlokalizowanego na działkach 366/1, 367/5, 367/6, 369/5, 369/6, 369/7, 369/8, 369/9, 369/15, 369/16 obręb Dębienko, gmina Stęszew”.**
- II. **Określam istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych oraz ograniczenia uciążliwości terenów sąsiednich:**
 1. Na etapie realizacji przedsięwzięcia, zaplecze techniczne, miejsca magazynowania materiałów budowlanych i odpadów należy zorganizować na terenie utwardzonym, a miejsca postoju i serwisowania maszyn budowlanych i sprzętu transportowego dodatkowo uszczelnionym, tak

- aby zabezpieczyć miejsca przed ewentualnym, przedostaniem się substancji niebezpiecznych (ropopochodnych) do gruntu lub wód;
2. We wszystkich w/w miejscach bezpośrednich prac budowlanych należy zapewnić dostępność sorbentów, właściwych w zakresie ilości i rodzaju do potencjalnego zagrożenia, mogącego wystąpić w następstwie sytuacji awaryjnych;
 3. W przypadku ewentualnego pojawienia się wycieków zanieczyszczeń do gruntu należy podjąć natychmiastowe działania zmierzające do usunięcia skutków i przyczyn awarii;
 4. Powstające w trakcie realizacji oraz eksploatacji planowanego przedsięwzięcia odpady należy gromadzić selektywnie w wyznaczonych miejscach, w oznakowanych, szczelnych pojemnikach lub kontenerach na utwardzonym, podłożu w sposób zabezpieczających przed zanieczyszczeniem środowiska gruntowo-wodnego a następnie przekazywać zewnętrznym podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia;
 5. W nowej hali nie prowadzić procesów technologicznych będących źródłem emisji substancji gazowych i pyłowych do powietrza;
 6. Do ogrzewania nowej hali wykorzystywać paliwo gazowe. Dopuszcza się wykorzystywanie innych źródeł ciepła niepowodujących emisji substancji do powietrza;
 7. Prace budowlane i ruch pojazdów na etapie realizacji przedsięwzięcia prowadzić wyłącznie w porze dnia tj. w godzinach 6:00 – 22:00;
 8. Zakład zaopatrywać w wodę z sieci wodociągowej na warunkach określonych przez gestora sieci;
 9. Ścieki bytowe odprowadzać do szczelnego bezodpływowego zbiornika i po jego wypełnieniu zapewnić ich systematyczny wywóz do oczyszczalni ścieków;
 10. W związku z realizacją przedsięwzięcia nie generować ścieków przemysłowych. Posadzki w hali czyścić na sucho;
 11. Zamontować urządzenia maksymalnie w liczbie i o poziomach mocy akustycznej nie wyższych niż podane w tabeli nr 1;

Tabela 1

Źródło hałasu	Max. Liczba	Max. Poziom mocy akustycznej [dB]
Centrala wentylacyjna dachowa	1	78
Centrala wentylacyjna dachowa	1	83
Centrala wentylacyjna dachowa	1	82
Chłodnia wentylatorowa	1	80

III. Integralną częścią decyzji jest załącznik stanowiący charakterystykę przedsięwzięcia.

UZASADNIENIE

Protan Elmark Sp. z o.o., wystąpiła z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie istniejącego zakładu produkcji hal namiotowych zlokalizowanego na działkach 366/1, 367/5, 367/6, 369/5, 369/6, 369/7, 369/8, 369/9, 369/15, 369/16 obręb Dębienko, gmina Stęszew. Nową halę planuje się zlokalizować na działce 367/6.

Obecnie powierzchnia zabudowań wynosi 9105 m². Planuje się rozbudowę zakładu o nową halę o powierzchni 3320 m². Na terenie zakładu znajdują się dwa parkingi na samochody osobowe o łącznej powierzchni 250 m² a w związku z rozbudową zakładu planuje się dodatkowy parking o powierzchni 125 m². Reasumując po rozbudowie powierzchnia zabudowy będzie wynosić 1,2425 ha,

powierzchnia utwardzona 0,9601 ha, zbiornik odparowujący 0,0184 ha, a powierzchnia biologicznie czynna 0,4244 ha. Łączna powierzchnia przedmiotowych działek wynosi ok. 2,6454 ha.

Planowane przedsięwzięcie, zgodnie z § 3 ust. 2 pkt 2) w związku z rozbudową przedsięwzięcia § 3 ust. 1 pkt 1 oraz pkt 54 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie *przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (Dz. U. z 2019, poz. 1839), zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których opracowanie raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko może być wymagane.

Z uwagi na fakt, że liczba stron w niniejszym postępowaniu przekracza 10, strony są zawiadamiane o wszystkich czynnościach organu prowadzącego postępowanie poprzez obwieszczenie, zgodnie z art. 49 k.p.a.

Obwieszczeniem z dnia 1 marca 2022r. strony postępowania zostały zawiadomione o wszczęciu postępowania. Obwieszczenie zostało podane do publicznej wiadomości z dniem 4 marca 2022r., w następujący sposób:

- 1) tablica ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Stęszew
- 2) tablica ogłoszeń w sołectwie Dębno gm. Stęszew
- 3) na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Stęszew

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt. 1, 2, i 4 *ustawy ooś* Burmistrz Gminy Stęszew wystąpił o opinię, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia oraz co do zakresu ewentualnego raportu do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Poznaniu oraz do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie. Organy te wydały następujące opinie:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu – opinią z dnia 17.06.2022 r., sygn. WOO-IV.4220.262.2022.KJ.4 nie stwierdził potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko
2. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie opinią z dnia 14.03.2022 r. znak: PO.ZZŚ.4.435.132.2022.ML.1 nie stwierdziło potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko.
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Poznaniu opinią z dnia 15.03.2022r. znak: NS.9011.1.61.2022.TŻ nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia.

Odnosząc się do art. 80 ust. 2 *ustawy ooś* organ stwierdza, że planowane przedsięwzięcie będzie realizowane na działkach objętych miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z jego zapisami teren przedsięwzięcia stanowi drogi wewnętrzne – symbol KDW, teren zabudowy usługowej, obiektów produkcyjnych, składów i magazynów – symbol U/P oraz teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usługowej – symbol MN/U.

Burmistrz Gminy Stęszew po dokonaniu analizy karty informacyjnej przedsięwzięcia potwierdził zasadność warunków i wymagań wskazanych w opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie koniecznych do uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, które w całości uwzględnił w treści niniejszej decyzji.

Biorąc pod uwagę uwarunkowania wymienione w art. 63 ust. 1 *ustawy ooś*, organ przeanalizował: rodzaj i skalę przedsięwzięcia, wielkość zajmowanego terenu, zakres robót związanych z realizacją inwestycji, prawdopodobieństwo, czas trwania, zasięg oddziaływania oraz odwracalność oddziaływania, wykorzystywanie zasobów naturalnych oraz jaka emisja i uciążliwości wystąpią na etapie realizacji i eksploatacji planowanego przedsięwzięcia a także powiązana z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań realizowanych i zrealizowanych. Ponadto, organ ocenił usytuowanie przedsięwzięcia względem obszarów wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk, a także siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarów Natura 2000.

W kontekście art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. a) *ustawy ooś* biorąc pod uwagę zapisy karty informacyjnej przedsięwzięcia – dalej *k.i.p* ustalono, że planowane przedsięwzięcie polegać będzie na rozbudowie istniejącego Zakładu produkcji hal namiotowych, zlokalizowanego na działkach 366/1, 367/5, 367/6, 369/5, 369/6, 369/7, 369/8, 369/9, 369/15, 369/16 obręb Dębienko, gmina Stęszew. Nową halę planuje

się zlokalizować na działce 367/6. Obecnie na przedmiotowym terenie znajdują się zabudowania związane z działalnością firmy a mianowicie: cięcia gotowych profili stalowych i aluminiowych, płyt elewacyjnych itp., montaż elementów konstrukcyjnych, zgrzewanie gotowych membran dachowych. Istniejące budynki stanowią zaplecze socjalno-biurowe, magazynowe i produkcyjne dla prowadzonej działalności gospodarczej. Teren zakładu jest uzbrojony w przyłącze energetyczne i wodociągowe. Planuje się poszerzenie działalności o nową halę, w której będzie się odbywała produkcja membrany dachowej z PVC w procesie kalandrowania. Jest to proces wygładzania i ściskania materiału poprzez przepuszczanie materiału przez rozgrzane pary rolek, które w połączeniu nazywane są kalandrami. Dodatkowo zostanie zainstalowany także mieszalnik do stworzenia receptury PVC. Aktualne zatrudnienie w zakładzie wynosi 188 pracowników. W wyniku rozbudowy planuje się dodatkowe zatrudnienie 16 osób.

Mając na uwadze art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. d i pkt 3 lit. g *ustawy o oś* stwierdza się, że na etapie realizacji przedsięwzięcia może nastąpić niewielka emisja do powietrza (faza prowadzenia prac budowlanych). Będzie ona związana z powstawaniem pyłów, w związku z prowadzeniem robót ziemnych. Ponadto, źródłem emisji substancji do powietrza będą także procesy spalania paliw w silnikach maszyn i urządzeń pracujących na budowie. Z uwagi jednak na fakt, że emisje te będą miały charakter miejscowy i okresowy oraz ustaną po zakończeniu prac budowlanych, należy je uznać za pomijalne. Na etapie eksploatacji źródłem emisji nieorganicznej będzie transport samochodowy. Przewiduje się, że po rozbudowie zakładu w ciągu doby będzie wjeżdżało ok. 10 samochodów ciężarowych (4 pojazdy na godzinę). Na parkingu przy wjeździe do zakładu parkuje 11 samochodów osobowych. W związku z rozbudową zakładu planuje się dodatkowe 10 miejsc parkingowych przy nowej hali i dodatkowy ruch 10 aut osobowych na godzinę. Na terenie zakładu źródłem emisji zorganizowanej do powietrza atmosferycznego jest emisja z: kotłowni zakładowej z piecem olejowym, nagrzewnic i pieców gazowych, palników wentylacyjnych. W nowej hali zastosowana będzie wentylacja mechaniczna ogólna. Wnioskodawca wskazał, że procesy technologiczne w nowej hali nie będą źródłem emisji substancji gazowych i pyłowych do powietrza. Ten fakt ujęto w warunkach niniejszej decyzji, gdyż ma to odzwierciedlenie w oddziaływaniu na stan powietrza. W nowej hali planuje się zamontowanie trzech centrali wentylacyjnych nawiewno-wywiewnych w celu utrzymania odpowiedniej temperatury w hali produkcyjnej. Centrale będą wyposażone w palniki gazowe. Jedna z central będzie posiadać palnik o mocy 220kW, druga 90kW a trzecia 70kW. Zapotrzebowanie zakładu na energię elektryczną pokrywane jest i będzie z sieci energetycznej. Analiza przedłożonej k.i.p oraz jej uzupełnienia wraz z obliczeniami rozprzestrzeniania emitowanych substancji w powietrzu związaną z działalnością zakładu, także po jego rozbudowie wykazała, że wielkości emisji nie będą powodować przekroczenia wartości odniesienia substancji w powietrzu oraz dopuszczalnych częstości przekroczeń określonych w rozporządzeniu Ministra środowiska z dnia 26 stycznia 2010 r. w *sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu* (Dz. U. z 2010r., Nr 16, poz. 87) poza terenem, do którego wnioskodawca posiada tytuł prawny oraz, że dotrzymane będą standardy jakości powietrza określone w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012r. w *sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu* (Dz. U. z 2012r., poz. 845). Uwzględniając przyjęte założenia, w szczególności rodzaj działalności w planowanej hali i rodzaj medium grzewczego stwierdzić, iż realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia nie będzie stanowiła zagrożenia dla stanu jakości powietrza w rejonie zainwestowania.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. d oraz ust. 1 pkt 3 lit. a i lit. c *ustawy o oś* na podstawie przedłożonych dokumentów ustalono, że przedsięwzięcie będzie zlokalizowane na terenie istniejącego zakładu na gruntach ornych. Najbliższe tereny chronione akustycznie znajdują się w sąsiedztwie zakładu, na działkach o nr ewid. 365, 366/2, 354, 356/3. Zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działki te stanowią tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej. Prace budowlane będą prowadzone jedynie w porze dziennej. W przedstawionej analizie akustycznej ujęto, że aktualnie zakład funkcjonuje w systemie dwuzmianowym. Nie planuje się pracy zakładu w porze nocnej, jednak przy zwiększonej ilości zamówień wnioskodawca nie wyklucza takiej sytuacji. Wobec czego przedstawiona analiza akustyczna obejmuje także 1 godzinę pracy nocnej. Ponadto, w przedstawionych analizach wzięto pod uwagę ruch pojazdów osobowych i ciężarowych. Wszelkierunkowymi punktowymi źródłami hałasu są maszyny i urządzenia wewnątrz hali. Do projektowanych punktowych źródeł hałasu należy zaliczyć: centrale wentylacyjne oraz chłodnię wentylacyjną. Planowane do zastosowania centrale wentylacyjne będą charakteryzowały się poziomami

mocy akustycznej równymi: 78 dB, 83dB i 82 dB. Projektowana chłodnia wentylatorowa będzie się oznaczać poziomem mocy akustycznej równej 80 dB. Zaznaczyć należy, że planowana hala została zaprojektowana na działce 367/6, za istniejącą halą zakładu. Taka lokalizacja powoduje, że nowa hala będzie oddalona od terenów chronionych akustycznie. Mając na uwadze powyższe, w tym rodzaj i cechy planowanego zamierzenia inwestycyjnego a także jego realizację zgodnie z warunkami wskazanymi w niniejszej decyzji usytuowanie planowanego przedsięwzięcia nie przewiduje się przekroczenia akustycznych standardów jakości środowiska na najbliższych terenach wymagających ochrony akustycznej, określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z 14 czerwca 2007 r. w sprawie *dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku* (Dz. U. z 2014 r. poz. 112).

Odnosząc się do zapisów art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. b oraz pkt 3 lit. f *ustawy o oś*, organ dokonał analizy powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań. Uwzględniając położenie, w tym istniejące zagospodarowanie terenu a także charakter przedsięwzięcia nie przewiduje się wystąpienia powiązań ani skumulowanego oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko z innymi przedsięwzięciami.

Uwzględniając zapisy *k.i.p.*, w kontekście art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. a, b, c, d, f, g, h, i, j *ustawy o oś* stwierdzono, że teren przedsięwzięcia nie jest zlokalizowany w strefach ochronnych ujęć wód i obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarów wybrzeży, górskich i leśnych, obszarów przylegających do jezior. Z *k.i.p.* wynika, że teren inwestycji jest położony poza obszarami o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe oraz archeologiczne. Przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane na obszarach uzdrowiskowych i ochrony uzdrowiskowej oraz na terenach o dużej gęstości zaludnienia. Z analizy danych zawartych w *k.i.p.* oraz przy uwzględnieniu realizacji przedsięwzięcia zgodnie z warunkami wskazanymi w niniejszej decyzji nie przewiduje się przekroczenia standardów jakości środowiska w związku z jego realizacją.

Biorąc pod uwagę kryteria określone w art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. g *ustawy o oś*, z treści zgromadzonych materiałów wynika, że pobór wody na potrzeby planowanego przedsięwzięcia będzie zapewniony z sieci wodociągowej. Woda jest i nadal będzie wykorzystywana na cele socjalno-bytowe pracowników. Ścieki bytowe będą odprowadzane do szczelnego zbiornika bezodpływowego. Zbiornik ten będzie opróżniany przez specjalistyczny transport asenizacyjny wywożący ścieki do oczyszczalni ścieków. Procesy technologiczne prowadzone w nowej hali nie będą generować powstawania ścieków przemysłowych. Nie przewiduje się mycia posadzek w halach zakładu. Będą one czyszczone „na sucho” bez użycia środków chemicznych. Wody opadowe i roztopowe z terenu zakładu będą odprowadzane do zbiornika odparowującego lub po otrzymaniu pozwolenia wodnoprawnego do pobliskiego cieku wodnego. Przyjęte założenia, z uwagi, iż stanowią rozwiązania ukierunkowane na ochronę środowiska gruntowo-wodnego wpisano w warunkach niniejszej decyzji.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. f *ustawy o oś*, na podstawie informacji zawartych w *k.i.p* ustalono, że w wyniku realizacji planowanego przedsięwzięcia oraz ewentualnej jego likwidacji, powstawać będą głównie odpady budowlane oraz odpady opakowaniowe. Odpady te będą przekazywane do dalszego zagospodarowania uprawnionym w tym zakresie podmiotom. Gospodarka odpadami będzie prowadzona zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia powstawać będą m.in. odpady opakowaniowe, oraz odpady komunalne. Wszystkie powstające odpady będą gromadzone selektywnie w pojemnikach w wyznaczonych miejscach. Odpady będą przekazywane uprawnionym podmiotom do dalszego zagospodarowania, zgodnie z przepisami szczegółowymi.

Z uwagi na rodzaj, skalę oraz lokalizację planowanego przedsięwzięcia, odnosząc się do zapisów art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. e *ustawy o oś* należy stwierdzić, że przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii oraz realizacji zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, ryzyko wystąpienia katastrofy budowlanej będzie ograniczone. Przedsięwzięcie nie zalicza się do kategorii zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii przemysłowych, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju z 29 stycznia 2016 r. w sprawie *rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej* (Dz. U. z 2016 r. poz. 138). Ze względu na położenie geograficzne, przedsięwzięcie nie jest zagrożone ryzykiem katastrofy naturalnej, w szczególności w wyniku wystąpienia: trzęsień ziemi, powodzi czy osuwisk. Przedsięwzięcie będzie zaadaptowane do zmieniających się warunków klimatycznych i możliwych zdarzeń ekstremalnych poprzez rozwiązania konstrukcyjno-budowlane. Uwzględniając rodzaj i skalę

przedsięwzięcia oraz planowane rozwiązania techniczne, należy stwierdzić, że przedsięwzięcie nie spowoduje ponadnormatywnej emisji zanieczyszczeń do powietrza i nie wpłynie znacząco na zmiany klimatu na etapie realizacji, eksploatacji i likwidacji.

Zgodnie z art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. c ustawy ooś stwierdzono, iż eksploatacja przedsięwzięcia nie będzie się wiązała z nadmiernym wykorzystaniem zasobów naturalnych oraz znaczącym negatywnym wpływem na bioróżnorodność.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 2 lit k *ustawy ooś*, planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest w granicach jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) o kodzie PLGW600060. Zgodnie z obowiązującym „Planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry” (Dz. U z 2016 r. poz. 1967). JCWPd PLGW600060 charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym oraz dobrym stanem chemicznym i została określona jako niezagrożona osiągnięciem celów środowiskowych. Dla JCWPd PLGW600060 w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry” określono następujące cele środowiskowe: utrzymanie dobrego stanu chemicznego oraz dobrego stanu ilościowego. JCWPd przeznaczona jest do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia.

Przedsięwzięcie znajduje się w granicach jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) o kodzie: PLRW6000161856969 – Samica Stęszewska, stanowiącej naturalną część wód, o aktualnie złym stanie, i zgodnie z oceną ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych określona została jako zagrożona. Celem środowiskowym dla tej JCWP jest uzyskanie dobrego potencjału ekologicznego i dobrego stanu chemicznego. Z analizy planowanej inwestycji wynika, że planowane przedsięwzięcie nie będzie generowało presji mogących przyczynić się do nieosiągnięcia celów środowiskowych dla wskazanych JCWP.

Ocena zgromadzonego materiału a także stanowisko Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Zarządu Zlewni w Poznaniu, pozwoliło uznać, że charakter przedsięwzięcia i skala jego oddziaływania, zastosowane rozwiązania i technologie nie stwarzają możliwości znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia na pozostające w zasięgu oddziaływania jednolite części wód i nie stwierdza się negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia, stwarzającego zagrożenie dla realizacji celów środowiskowych, o których mowa w art. 56, art. 57, art. 59 i art. 61 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – *Prawo wodne*, a określonych dla tych części wód w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”, przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (dz. U. z 2016 r., poz. 1967).

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. e *ustawy ooś*, na podstawie przedstawionych materiałów stwierdzono, że teren przeznaczony pod przedsięwzięcie zlokalizowany jest poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. *o ochronie przyrody* (Dz. U. z 2021 r. poz. 1098). Najbliżej położonymi obszarami Natura 2000 są: obszar specjalnej ochrony ptaków Ostoja Rogalińska PLB300017 oraz specjalny obszar ochrony siedlisk Rogalińska Dolina Warty PLH300012, oddalone o ok. 0,34 km od planowanego przedsięwzięcia. Ponadto analizowana działka znajduje się w otulinie Wielkopolskiego Parku Narodowego i w odległości ok. 0,34 ha od Wielkopolskiego Parku Narodowego

Mając na względzie lokalizację planowanego przedsięwzięcia poza obszarami chronionymi, w obrębie istniejącego zakładu, brak konieczności wycinki drzew i krzewów oraz realizację przedsięwzięcia zgodnie z nałożonymi w decyzji warunkami, nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze, w tym na różnorodność biologiczną, rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności chronionych rzadkich lub ginących gatunków roślin, zwierząt i grzybów. Realizacja przedsięwzięcia nie wpłynie także na obszary chronione, a w szczególności na siedliska przyrodnicze, gatunki roślin i zwierząt oraz ich siedliska, dla których ochrony zostały wyznaczone obszary Natura 2000, a także nie spowoduje pogorszenia integralności poszczególnych obszarów Natura 2000 lub ich powiązań z innymi obszarami. Ponadto przedsięwzięcie nie spowoduje utraty i fragmentacji siedlisk oraz nie wpłynie na korzyści ekologiczne i funkcje ekosystemu.

Zgodnie z art. 63 ust. 1 pkt 3 *ustawy ooś* przeanalizowano zasięg, wielkość i złożoność oddziaływania, jego prawdopodobieństwo, czas trwania, częstotliwość i odwracalność oraz możliwość powiązania z innymi przedsięwzięciami i ustalono, że realizacja planowanego przedsięwzięcia nie pociągnie za sobą zagrożeń dla środowiska. Przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie transgranicznie oddziaływać na środowisko.

Wobec powyższego po przeanalizowaniu całości sprawy, biorąc pod uwagę łącznie uwarunkowania wymienione w art. 63 ust. 1 *ustawy o oś* oraz stanowiska organów opiniujących, Burmistrz Gminy Stęszew uznał, że przy realizacji wnioskowanego zamierzenia inwestycyjnego w sposób zgodny z zapisami *k.i.p* oraz zapisami niniejszej decyzji, planowane przedsięwzięcie nie spowoduje naruszenia obowiązujących standardów środowiska i nie wpłynie istotnie na pogorszenie stanu środowiska.

Z uwagi na charakter i stopień złożoności oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz brak znacząco negatywnego wpływu na obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w ocenie organu, realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia nie wymaga konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Na podstawie art. 10 § 1 *k.p.a.* Burmistrz Gminy Stęszew zawiadomił strony postępowania (poprzez publiczne obwieszczenie) o możliwości zapoznania się i wypowiedzenia co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań przed wydaniem decyzji. Obwieszczenie zostało podane do publicznej wiadomości z dniem 1 lipca 2022r. w następujący sposób:

1. tablica ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Stęszew
2. tablica ogłoszeń w sołectwie Dębno gm. Stęszew
3. na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Stęszew

W wyznaczonym terminie nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski stron postępowania.

Mając na uwadze powyższe, orzeczono, jak w sentencji decyzji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji stronie przysługuje prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Poznaniu w terminie czternastu dni od dnia doręczenia decyzji stronie, za pośrednictwem Burmistrza Gminy Stęszew.

Na podstawie art. 127a § 1 *k.p.a.* strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 2 *k.p.a.*). Oświadczenie w przedmiocie zrzeczenia się prawa do wniesienia odwołania następuje wobec organu, który wydał decyzję. Skutkiem zrzeczenia się prawa do wniesienia odwołania, z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia w tym przedmiocie jest to, że decyzja staje się ostateczna i prawomocna, a także podlega wykonaniu.

*Burmistrz Gminy Stęszew
/-/ Włodzimierz Pinczak*

Załączniki:

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 82 ust. 3 *ustawy o oś*

Otrzymują:

1. Inwestor
2. Pozostałe strony postępowania poprzez obwieszczenie (zgodnie z art. 49 *k.p.a.*)
3. a/a – sprawę prowadzi Barbara Pempera tel. (61) 8197-125

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska,
ul. H. Dąbrowskiego 79
60-529 Poznań

2. Państwowe Gospodarstwa Wodne Wody Polskie
Zarząd Zlewni w Poznaniu
ul. Szewska 1
61-760 Poznań
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny
ul. Gronowa 22
Poznań
4. Starosta Poznański (na podstawie art. 86a *ustawy o oś* - po stwierdzeniu ostateczności decyzji)

załącznik do decyzji nr OŚ.6220.2.2022 z dnia 26 lipca 2022r.

Charakterystyka przedsięwzięcia

Planowane przedsięwzięcie będzie polegało na rozbudowie istniejącego Zakładu produkcji hal namiotowych zlokalizowanego na działkach 366/1, 367/5, 367/6, 369/5, 369/6, 369/7, 369/8, 369/9, 369/15, 369/16, obręb ewid. 302114_5.0002 Dębienko w miejscowości Dębno, gmina Stęszew, powiat poznański. Nową halę planuje się zlokalizować na działce 367/6.

Obecnie na przedmiotowym terenie znajdują się zabudowania związane z działalnością firmy, a mianowicie trwa produkcja hal namiotowych: cięcie gotowych profili stalowych i aluminiowych, płyt elewacyjnych itp., montaż elementów konstrukcyjnych, zgrzewanie gotowych membran dachowych. Istniejące budynki stanowią zaplecze socjalno-biurowe, magazynowe i produkcyjne dla prowadzonej działalności gospodarczej. Działka jest uzbrojona w przyłącze energetyczne i wodociągowe. Planuje się poszerzenie działalności o nową halę, w której będzie się odbywała produkcja membran dachowych. W nowopowstałej hali planuje się produkcję membrany dachowej z PVC w procesie kalandrowania. Jest to proces wygładzania i ściskania materiału poprzez przepuszczanie materiału przez rozgrzane pary rolek, które w połączeniu nazywane są kalandrami. Produkcja jest zautomatyzowana, również w zakresie kontroli jakości. Po każdym procesie kalandrowania przeprowadzany jest automatyczny pomiar grubości warstwy. Aktualne zatrudnienie w zakładzie wynosi 188 pracowników. W wyniku rozbudowy planuje się dodatkowe zatrudnienie 16 osób.

Na etapie eksploatacji źródłem emisji nieorganizowanej będzie transport samochodowy. Przewiduje się, że po rozbudowie zakładu w ciągu doby będzie wjeżdżało ok. 10 samochodów ciężarowych (4 pojazdy na godzinę). Na parkingu przy wjeździe do zakładu parkuje 11 samochodów osobowych. W związku z rozbudową zakładu planuje się dodatkowe 10 miejsc parkingowych przy nowej hali i dodatkowy ruch 10 aut osobowych na godzinę. Na terenie zakładu źródłem emisji zorganizowanej do powietrza atmosferycznego jest emisja z: kotłowni zakładowej z piecem olejowym, nagrzewnic i pieców gazowych, palników wentylacyjnych. W nowej hali zastosowana będzie wentylacja mechaniczna ogólna. Wnioskodawca wskazał, że procesy technologiczne w nowej hali nie będą źródłem emisji substancji gazowych i pyłowych do powietrza. W nowej hali planuje się zamontowanie trzech centrali wentylacyjnych nawiewno-wywiewnych w celu utrzymania odpowiedniej temperatury w hali produkcyjnej. Centrale będą wyposażone w palniki gazowe. Jedna z central będzie posiadać palnik o mocy 220kW, druga 90kW a trzecia 70kW. Zapotrzebowanie zakładu na energię elektryczną pokrywane jest i będzie z sieci energetycznej.

Aktualnie zakład funkcjonuje w systemie dwuzmianowym. Nie planuje się pracy zakładu w porze nocnej, jednak przy zwiększonej ilości zamówień wnioskodawca nie wyklucza takiej sytuacji. Wobec czego przedstawiona analiza akustyczna obejmuje także 1 godzinę pracy nocnej. Ponadto, w przedstawionych analizach wzięto pod uwagę ruch pojazdów osobowych i ciężarowych. Wszechkierunkowymi punktowymi źródłami hałasu są maszyny i urządzenia wewnątrz hali. Do projektowanych punktowych źródeł hałasu należy zaliczyć: centrale wentylacyjne oraz chłodnię wentylacyjną. Planowane do zastosowania centrale wentylacyjne będą charakteryzowały się poziomami mocy akustycznej równymi: 78 dB, 83dB i 82 dB. Projektowana chłodnia wentylatorowa będzie się oznaczać poziomem mocy akustycznej równej 80 dB. Zaznaczyć należy, że planowana hala została zaprojektowana na działce 367/6, za istniejącą halą zakładu. Taka lokalizacja powoduje, że nowa hala będzie oddalona od terenów chronionych akustycznie. Mając na uwadze powyższe, w tym rodzaj i cechy

planowanego zamierzenia inwestycyjnego a także jego realizację zgodnie z warunkami wskazanymi w niniejszej decyzji usytuowanie planowanego przedsięwzięcia nie przewiduje się przekroczenia akustycznych standardów jakości środowiska na najbliższych terenach wymagających ochrony akustycznej, określonych w przepisach prawa

Na etapie eksploatacji wnioskowanego przedsięwzięcia będą generowane ścieki socjalno-bytowe w ilości ok. 241,92 m³/rok oraz wody opadowe i roztopowe w ilości ok. 5320 m³/rok (z działki 367/6). Ścieki socjalno-bytowe odprowadzane będą do istniejącego oraz nowego zbiornika bezodpływowego. Następnie będą wywożone wozami asenizacyjnymi na oczyszczalnie ścieków. Wody opadowe i roztopowe, pochodzące z powierzchni utwardzonych oraz powierzchni dachów odprowadzane będą do zbiornika odparowującego lub docelowo do pobliskiego cieku wodnego. Wody opadowo-roztopowe zaplanowano odprowadzać z zachowaniem wymogu dot. dopuszczalnych wartości stężeń określonego w rozporządzeniu Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do urządzeń wodnych (Dz. U. z 2019r., poz. 1311), tj. zawiesina ogólna < 100 mg/l oraz węglowodory ropopochodne < 15 mg/l. Mając na uwadze powyższe, podjęcie inwestycji nie będzie szkodliwie oddziaływać na stan środowiska gruntowo – wodnego, w tym wód powierzchniowych i podziemnych

Odpady powstałe i wytworzone na terenie inwestycji będą gromadzone selektywnie w pojemnikach w wyznaczonych miejscach. Odpady będą przekazywane uprawnionym podmiotom do dalszego zagospodarowania, zgodnie z przepisami szczegółowymi.

Na terenie planowanego przedsięwzięcia nie będą magazynowane substancje, które kwalifikowałyby przedmiotowy zakład do zakładów o zwiększonym, bądź o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej wg Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 9 kwietnia 2002 r. w sprawie rodzajów i ilości substancji niebezpiecznych, których znajdowanie się w zakładzie decyduje o zaliczeniu go do zakładu o zwiększonym ryzyku albo zakładu o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r. poz. 138).

Teren przeznaczony pod przedsięwzięcie zlokalizowany jest poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2021 r. poz. 1098). Najbliżej położonymi obszarami Natura 2000 są: obszar specjalnej ochrony ptaków Ostoja Rogalińska PLB300017 oraz specjalny obszar ochrony siedlisk Rogalińska Dolina Warty PLH300012, oddalone o ok. 0,34 km od planowanego przedsięwzięcia. Ponadto analizowana działka znajduje się w otulinie Wielkopolskiego Parku Narodowego i w odległości ok. 0,34 ha od Wielkopolskiego Parku Narodowego. Mając na względzie lokalizację planowanego przedsięwzięcia poza obszarami chronionymi, w obrębie istniejącego zakładu, brak konieczności wycinki drzew i krzewów oraz realizację przedsięwzięcia zgodnie z nałożonymi w decyzji warunkami, nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze.

Burmistrz Gminy Stęszew
/-/ Włodzimierz Pinczak

