

Zestawienie powierzchni i wartości gruntów stanowiących mienie gminne

Lp	Opis mienia wg sposobu użytkowania	Łączna pow. w ha stan na dzień 01.01.2019r.	Łączna pow. w ha stan na dzień 31.12.2019r.	Wartość gruntów stan na dzień 01.01.2019r.	Wartość gruntów stan na dzień 31.12.2019r.	Przybytek – ubytek powierzchni gruntów
1	2	3	4	5	6	7
1	Grunty rolne	730.5163	727.4951	2.775.804,03	2.685.781,34	-3.0212
2	Ogrody działkowe	16.2922	16.2922	48.192,33	48.192,33	
3	Lasy	3.2652	3.2652	104.444,99	104.444,99	
4	Tereny mieszkaniowe	12.3716	9.9121	4.219.081,10	2.658.400,48	- 2.4595
5	Tereny przemysłowe	29.8572	29.8572	8.939.726,14	8.939.726,14	
6	Tereny zabudowane pozostałe (administracja, służba zdrowia, oświata, kultura)	4.9669	7.4129	192.414,40	287.078,54	+2.4460
7	Tereny rekreacyjno –wypoczynkowe (place zabaw, zieleńce, parki, boiska, jezioro)	53.6603	53.6603	1.350.480,95	1.350.480,95	
8	Tereny komunikacyjne - drogi	220.2731	230.4953	10.359.253,71	10.912.130,71	+10.2222
9	Nieuzytki i tereny różne	5.2761	5.2761	283.945,97	283.945,97	
	Razem:	1076.4789	1083.6664	28.273.343,62	27.270.181,45	+7.1875

Wykaz budynków i infrastruktury technicznej będącej własnością Gminy Stęszew

Lp	Opis mienia wg grup rodzajowych	Stan na 01.01.2019 r.	Wartość szacunkowa w tys. zł	Stan na 31.12.2019r.	Przybytek - ubytek	Mienie w zarządzie	Najem	Dzierżawa i użyczenie
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Budynki mieszkalne w tym:	35	4.389	35		35		
	mieszkania	149	patrz poz.1	146		146		
2	Budynki niemieszkalne w tym:	3	544	3				3
	Ośrodek Zdrowia	1	patrz poz.2	1				1
	Biblioteka	1	patrz poz.2	3				3
	Ośrodek kultury	1	patrz poz.2	1				1
3	Szkoły	7	2.997	7		7		
4	Przedszkola	4	44	4		4		
5	Świetlice wiejskie	16	1.120	16				16
6	Ośrodki sportu i rekreacji	2	1.924	2				2
7	Muzeum	1	100	1				1
8	Sieć wodociągowa	147,7 km	8.065	149,4 km	+ 1,7 km			
9	Sieć kanalizacyjna	107,4 km	49.895	107,5 km	+0,1 km			
10	Oczyszczalnie ścieków	2	19.630	2		2		
11	Kotłownie	1	164	6		6		
12	Wysypisko śmieci	1	2.337	1				1
	Razem		91.20					

Grunty komunalne w użytkowaniu

Lp	Opis mienia wg sposobu użytkowania	Łączna pow. w ha stan na dzień 01.01.2019r.	Łączna pow. w ha stan na dzień 31.12.2019r.	Wartość gruntów stan na dzień 01.01.2019r.	Wartość gruntów stan na dzień 31.12.2019r.
1	2	3	4	5	6
1	Mienie wniesione aportem do spółki	-	-	-	-
2	Mienie w dzierżawie	749.5952	749.3973	3.655.960,93	3.670.658,19
3	Użytkowanie wieczyste - osoby fizyczne	2.0416	0.4840	1.754.760,84	432.253,97
4	Użytkowanie wieczyste – osoby prawne	35.9587	35.9587	7.841.709,22	7.841.709,22
5	Użytkowanie wieczyste - grunty Skarbu Państwa	0.2857	0.2857	53.140,40	53.140,40
6	Użyczenie	0.4108	0.4108	4.785,52	4.785,52
7	Mienie w zarządzie	23.0761	23.8760	2.453.110,68	2.545.826,16
8	Pozostałe grunty	265.1108	273.2539	12.509.876,03	12.721.808,08
	Razem:	1076.4789	1083.6664	28.273.343,62	27.270.181,54

Dane dotyczące udziałów w spółkach:

Gmina posiada 54.901 udziałów po 100,- zł każdy, co daje wartość 5.490.100,- zł.

Planowane dochody z majątku gminy na 2019 rok**Wpływy z majątku na dzień 31.12.2019r.**

1. Sprzedaż majątku	1.818.545,67 zł	1.328.550,77zł
2. Opłaty roczne z tyt. użytkowania wieczystego	268.075,00 zł	241.798,89zł
3. Przekształcenie prawa użytkowania wieczystego przysługujące osobom fizycznym w prawo własności	14.000,00 zł	96.768,72 zł
4. Dzierżawa i najem majątku	402.231,00 zł	639.885,14zł
5. Opłaty za zarząd	58.265,00 zł	56.237,46zł
Razem:	2.561.116,67zł	2.363.240,98zł