

Buk, dnia 6 lutego 2023 r.

IGK.6220.12.2021

DECYZJA **O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH**

Na podstawie art. 49 i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r., poz. 2000 z późn. zm.), art. 71 ust. 1, art. 71 ust. 2 pkt. 2, art. 72 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 3, art. 73 ust. 1, art. 74 ust. 3, art. 75 ust. 4 art. 84 ust. 1 i ust. 1a, art. 84 ust. 2 i art. 85 ust. 1, ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 z późn. zm.), § 3 ust. 1 pkt. 54 lit. b) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku Spółki PVE 56 Sp. z o.o. ul. Jana i Jędrzeja Śniadeckich 21, 85-011 Bydgoszcz, z dnia 11 maja 2021 r. (data wpływu 28 maja 2021 r.), uzupełniony pismami z dnia: 12 lipca 2021 r. (data wpływu 15 lipca 2021 r.), 21 lipca 2021 r. (data wpływu 23 lipca 2021 r.), 27 lipca 2021 r. (data wpływu 29 lipca 2021 r.) w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia pn. „Budowa Farm Fotowoltaicznych o mocy do 10 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną” na nieruchomościach położonych:

- a) w obrębie wsi Dobra, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 104, gmina Buk, powiat poznański, województwo wielkopolskie oraz;
- b) w obrębie wsi Piekary, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 138/1, gmina Stęszew, powiat poznański, województwo wielkopolskie,

Burmistrz Miasta i Gminy Buk

- 1) Stwierdza brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia pn. „Budowa Farm Fotowoltaicznych o mocy do 10 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną” na nieruchomościach położonych:
 - a) w obrębie wsi Dobra, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 104, gmina Buk, powiat poznański, województwo wielkopolskie oraz;
 - b) w obrębie wsi Piekary, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 138/1, gmina Stęszew, powiat poznański, województwo wielkopolskie.
- 2) Określa warunki i wymagania realizacji planowanego przedsięwzięcia w fazie realizacji i eksploatacji:
 - 1. W przypadku budowy ogrodzenia wykonać ogrodzenie jako ażurowe bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem a gruntem.
 - 2. Zastosować moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej.

3. Panele słoneczne montować na wysokości minimum 0,8 m mierząc od dolnej krawędzi paneli słonecznych do powierzchni ziemi.
4. Na etapie prowadzenia prac ziemnych codziennie przed rozpoczęciem prac kontrolować wykopy, a uwięzione w nich zwierzęta niezwłocznie przenosić w bezpieczne miejsce. Taką samą kontrolę przeprowadzić bezpośrednio przed zasypaniem wykopów.
5. Koszenie roślinności pokrywającej teren elektrowni prowadzić na etapie eksploatacji przedsięwzięcia w okresie od 1 – 15 sierpnia oraz od 1 listopada do 15 lutego.
6. Nie stosować ciągłego oświetlenia terenu elektrowni, ani jej ogrodzenia w porze nocnej.
7. W przypadku konieczności mycia paneli fotowoltaicznych stosować czystą wodę bez dodatku detergentów. Dopuszcza się stosowanie środków biodegradowalnych obojętnych dla środowiska w przypadku silniejszych zabrudzeń.
8. Zlokalizować do 10 sztuk bateryjnych magazynów energii oraz umieścić je w specjalnych kontenerach ze szczelną posadzką.
9. Zapewnić szczelność wykonania kontenerowych stacji transformatorowych. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych każdy transformator wyposażać w szczelną misę olejową o pojemności pozwalającej pomieścić całą objętość oleju znajdującego się w transformatorze oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej.
10. Powstające na etapie realizacji przedsięwzięcia odpady magazynować selektywnie w wyznaczonym miejscu, w sposób zabezpieczający przed pyleniem, rozwiewaniem odpadów oraz zanieczyszczeniem środowiska gruntowo – wodnego; ww. odpady przekazywać niezwłocznie uprawnionym odbiorcom do odzysku lub unieszkodliwiania.
11. Wszelkie prace związane z realizacją przedsięwzięcia oraz ruch pojazdów prowadzić wyłącznie w porze dziennej, tj. w godz. 6.00 – 22.00.

3). Charakterystyka przedsięwzięcia.

Charakterystykę przedsięwzięcia przedstawiono w załączniku do niniejszej decyzji.

Uzasadnienie

Działając na wniosek Inwestora Spółki PVE 56 Sp. z o.o. ul. Jana i Jędrzeja Śniadeckich 21, 85-011 Bydgoszcz, z dnia 11 maja 2021 r. (data wpływu 28 maja 2021 r.), który na podstawie wezwań Burmistrza Miasta i Gminy Buk z dnia 7 czerwca 2021 r. i z dnia 20 lipca 2021 r., został uzupełniony pismami z dnia: 12 lipca 2021 r. (data wpływu 15 lipca 2021 r.), 21 lipca 2021 r. (data wpływu 23 lipca 2021 r.), 27 lipca 2021 r. (data wpływu 29 lipca 2021 r.) w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia, organ wszczął postępowanie administracyjne w przedmiocie sprawy.

Mając na uwadze powyższe Inwestor do wniosku dołączył m. in. Kartę informacyjną przedsięwzięcia opracowaną przez Panią Joannę Klimek z dnia 23 kwietnia 2021 r. Po szczegółowym przeanalizowaniu przedłożonych materiałów przez Wnioskodawcę w tym mapy prezentującej obszar inwestycji wraz z zaznaczonym obszarem jej oddziaływania, oraz analizy własnej Burmistrz Miasta i Gminy Buk stwierdził, iż w przedmiocie postępowania ma zastosowanie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r., poz. 2000 z późn. zm.), w związku z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r.

o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 z późn. zm.).

Z uwagi na fakt, iż planowane przedsięwzięcie realizowane będzie w granicach administracyjnych Gminy Buk (powiat poznański) oraz Gminy Stęszew (powiat poznański), mając na uwadze zapis art. 75 ust. 4 cyt. ustawy z dnia 3 października 2008 r. organ prowadzący postępowanie pismem z dnia 3 sierpnia 2021 r. wystąpił do Burmistrza Gminy Stęszew (z siedzibą ul. Poznańska 11, 62-060 Stęszew) z prośbą o wydanie opinii dla planowanego przedsięwzięcia, w odniesieniu do części terenu, na którym ma być realizowane przedsięwzięcie położonego w Gminie Stęszew, załączając komplet dokumentów.

Pismem z dnia 3 sierpnia 2021 r. poprzez publiczne obwieszczenie organ zawiadomił Strony postępowania o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego ww. przedsięwzięcia. W dalszej treści tego pisma Burmistrz Miasta i Gminy Buk zawiadomił Strony postępowania, że na podstawie art. 75 ust. 4 cyt. ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko pismem z dnia 3 sierpnia 2021 r. wystąpił do Burmistrza Gminy Stęszew (z siedzibą ul. Poznańska 11, 62-060 Stęszew) z prośbą o wydanie opinii dla ww. przedsięwzięcia, w odniesieniu do części terenu, na którym ma być realizowane przedsięwzięcie położone w Gminie Stęszew. Również pismem tym Strony zostały powiadomione, że zawiadomienia o pozostałych czynnościach organu prowadzącego postępowanie w przedmiotowej sprawie, publikowane będą na:

- 1) tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Buku,
- 2) tablicy ogłoszeń Rady Sołeckiej wsi Dobra - Sznyfin,
- 3) w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy w Buku pod adresem (bip.buk.gmina.pl) w zakładce Informacje o środowisku/decyzje środowiskowe, Obwieszczenia i komunikaty oraz,
- 4) w sposób zwyczajowo przyjęty w Gminie Stęszew.

Burmistrzowi Gminy Stęszew oraz Inwestorowi pismo to zostało przesłane pocztą.

W dniu 30 sierpnia 2021 r. Burmistrz Gminy Stęszew (data wpływu 6 września 2021 r.) znak OŚ.6220.23.2021 wydał postanowienie, którym pozytywnie zaopiniował planowane przedsięwzięcie, ze wskazaniem na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wymagań, które określił, a które organ prowadzący postępowanie uwzględnił w niniejszej decyzji. Pismem z dnia 10 września 2021 r. organ prowadzący postępowanie w oparciu o art. 9 cyt. ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego poprzez publiczne obwieszczenie zawiadomił Strony postępowania o wydanym postanowieniu, miejscach jego publikacji oraz o możliwości zapoznania się z jego treścią. Inwestorowi pismo to zostało przesłane pocztą. Pismem z dnia 10 września 2021 r. Burmistrz Miasta i Gminy Buk zwrócił się do Burmistrza Gminy Stęszew o podanie do publicznej wiadomości, w sposób zwyczajowo przyjęty zawiadomienia Burmistrza Miasta i Gminy Buk z dnia 10 września 2021 r. oraz postanowienia Burmistrza Gminy Stęszew z dnia 30 sierpnia 2021 r.

Po przeanalizowaniu całości sprawy Burmistrz Miasta i Gminy Buk stwierdził, iż w opinii organu prowadzącego, planowane przedsięwzięcie jest ujęte w § 3 ust. 1 pkt. 54 lit. b) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 z późn. zm.) i kwalifikuje się jako przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla którego obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ustala się po zasięgnięciu opinii: regionalnego dyrektora ochrony środowiska, państwowego wojewódzkiego inspektora sanitarnego, państwowego powiatowego inspektora sanitarnego i organu właściwego do wydania oceny wodnoprawnej.

Wobec powyższego w oparciu o art. 64 ust. 1 pkt. 1, pkt. 2 i pkt. 4 wymienionej na wstępie ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, pismami z dnia 10 września 2021 r., Burmistrz Miasta i Gminy Buk wystąpił do:

- 1) Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu (ul. Jana Henryka Dąbrowskiego 79, 60-529 Poznań);
- 2) Wielkopolskiego Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego w Poznaniu (ul. Noskowskiego 23, 61-705 Poznań)
- 3) Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Poznaniu (ul. Gronowa 22, 61-655 Poznań) oraz,
- 4) Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie - Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Poznaniu (ul. Szewska 1, 61-760 Poznań),

z prośbą o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i ewentualnego określenia zakresu raportu, w tym w zakresie higieny radiacyjnej.

Pismem z dnia 10 września 2021 r. poprzez publiczne obwieszczenie organ zawiadomił Strony postępowania, iż pismami z dnia 10 września 2021 r. wystąpił do ww. organów z prośbą o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia na środowisko i ewentualnego określenia zakresu raportu, w tym w zakresie higieny radiacyjnej, wskazując na możliwość zapoznania się z ich treścią. Inwestorowi pismo to zostało wysłane pocztą. Pismem z dnia 10 września 2021 r. Burmistrz Miasta i Gminy Buk zwrócił się do Burmistrza Gminy Stęszew o podanie do publicznej wiadomości, w sposób zwyczajowo przyjęty ww. zawiadomienia Burmistrza Miasta i Gminy Buk z dnia 10 września 2021 r.

Wielkopolski Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny w Poznaniu w dniu 20 września 2021 r. znak DN-NS.9011.1272.2021 (data wpływu 20 września 2021 r.) wydał opinię sanitarną, w której wyraził opinię, że dla planowanego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w zakresie higieny radiacyjnej. Pismem z dnia 23 września 2021 r. organ prowadzący postępowanie w oparciu o art. 9 cyt. ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego poprzez publiczne obwieszczenie zawiadomił Strony postępowania o wydanej opinii sanitarnej, miejscach jej publikacji oraz o możliwości zapoznania się z jej treścią. Burmistrzowi Gminy Stęszew pismo to zostało dostarczone przez e-PUAP, natomiast Inwestorowi zostało wysłane pocztą. Mając na uwadze powyższe pismem z dnia 23 września 2021 r. organ prowadzący postępowanie zwrócił się z prośbą do Burmistrza Gminy Stęszew o podanie do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty

ww. zawiadomienia Burmistrza Miasta i Gminy Buk z dnia 23 września 2021 r. Również organ prowadzący przesłał Burmistrzowi Gminy Stęszew ww. opinię sanitarną z dnia 20 września 2021 r.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie - Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Poznaniu w dniu 20 września 2021 r. znak PO.ZZŚ.4.435.669.1.2021.MDB (data wpływu 22 września 2021 r.) wydał opinię, w której nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko. W treści swego uzasadnienia Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Poznaniu zawarł m. in. zapis, iż w przypadku zastosowania transformatora olejowego konieczne jest wprowadzenie dodatkowych zabezpieczeń, tj. szczelnej tacy mieszczącej min. 100 % oleju, co zostało uwzględnione w niniejszej decyzji. Pismem z dnia 27 września 2021 r. organ prowadzący postępowanie w oparciu o art. 9 cyt. ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego poprzez publiczne obwieszczenie zawiadomił Strony postępowania o wydanej opinii, miejscach jej publikacji oraz o możliwości zapoznania się z jej treścią. Burmistrzowi Gminy Stęszew pismo to zostało dostarczone przez e-PUAP, natomiast Inwestorowi zostało wysłane pocztą. Mając na uwadze powyższe pismem z dnia 27 września 2021 r. organ prowadzący postępowanie zwrócił się z prośbą do Burmistrza Gminy Stęszew o podanie do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty ww. zawiadomienia Burmistrza Miasta i Gminy Buk z dnia 27 września 2021 r. oraz opinii z dnia 20 września 2021 r. Również organ prowadzący przesłał Burmistrzowi Gminy Stęszew opinię z dnia 20 września 2021 r.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Poznaniu w dniu 23 września 2021 r. znak NS.9011.1.254.2021.DK (data wpływu 27 września 2021 r.) wydał opinię sanitarną, w której nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko i odstąpił od określenia zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. Pismem z dnia 1 października 2021 r. organ prowadzący postępowanie w oparciu o art. 9 cyt. ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego poprzez publiczne obwieszczenie zawiadomił Strony postępowania o wydanej opinii sanitarnej, miejscach jej publikacji oraz o możliwości zapoznania się z jej treścią. Burmistrzowi Gminy Stęszew pismo to zostało dostarczone przez e-PUAP, natomiast Inwestorowi zostało wysłane pocztą. Mając na uwadze powyższe pismem z dnia 1 października 2021 r. organ prowadzący postępowanie zwrócił się z prośbą do Burmistrza Gminy Stęszew o podanie do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty ww. zawiadomienia Burmistrza Miasta i Gminy Buk z dnia 1 października 2021 r. oraz opinii sanitarnej z dnia 23 września 2021 r. Również organ prowadzący przesłał Burmistrzowi Gminy Stęszew opinię sanitarną z dnia 23 września 2021 r.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu w wyniku przeprowadzonego postępowania wyjaśniającego w dniu 22 listopada 2022 r. znak WOO-IV.4220.1544.2021.SK.3 (data wpływu 22 listopada 2022 r.) wydał postanowienie, w którym wyraził opinię, że dla ww. przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i wskazał na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków i wymagań, które określił. Pismem z dnia 28 listopada 2022 r. organ prowadzący postępowanie w oparciu o art. 9 cyt. ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego poprzez publiczne obwieszczenie zawiadomił Strony postępowania o wydanym postanowieniu, miejscach jego publikacji oraz o możliwości zapoznania się z jego treścią. Burmistrzowi Gminy Stęszew pismo to zostało dostarczone przez e-PUAP, natomiast Inwestorowi zostało wysłane pocztą. Mając na uwadze powyższe pismem z dnia 28 listopada 2022 r. organ prowadzący

postępowanie zwrócił się z prośbą do Burmistrza Gminy Stęszew o podanie do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty ww. zawiadomienia Burmistrza Miasta i Gminy Buk z dnia 28 listopada 2022 r. oraz postanowienia z dnia 22 listopada 2022 r. Również organ prowadzący przesłał Burmistrzowi Gminy Stęszew postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu z dnia 22 listopada 2022 r.

Burmistrz Miasta i Gminy Buk po przeanalizowaniu zgromadzonych dokumentów w tym przedłożonego uzupełnienia w dniu 8 listopada 2022 r. przez Inwestora do Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia z uwagi na fakt, że wyszły nowe okoliczności w przedmiocie sprawy pismami z dnia 9 grudnia 2022 r. ponownie wystąpił do: Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Poznaniu z prośbą o udzielenie odpowiedzi, czy organ podtrzymuje swoje stanowisko wyrażone w opinii sanitarnej z dnia 23 września 2021 r. znak NS.9011.1.254.2021.DK; Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie - Dyrektora Zarządu Zlewni w Poznaniu z prośbą o udzielenie odpowiedzi, czy organ podtrzymuje swoje stanowisko wyrażone w opinii z dnia 20 września 2021 r. znak PO.ZZŚ.4.435.669.1.2021.MDB; Wielkopolskiego Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego w Poznaniu także z prośbą o udzielenie odpowiedzi, czy organ podtrzymuje swoje stanowisko wyrażone w opinii sanitarnej z dnia 20 września 2021 r. znak DN-NS.9011.1272.2021 oraz, Burmistrza Gminy Stęszew z prośbą o udzielenie odpowiedzi, czy organ podtrzymuje swoje stanowisko wyrażone wcześniej dla ww. przedsięwzięcia w odniesieniu do części terenu, na którym ma być realizowane położone w Gminie Stęszew.

W przedmiocie sprawy:

- 1) Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Poznaniu pismem z dnia 19 grudnia 2022 r. znak NS.9011.1.254.2021.DK (data wpływu 20 grudnia 2022 r.) podtrzymał swoje stanowisko wyrażone w opinii sanitarnej z dnia 23 września 2021 r. znak NS.9011.1.254.2021.DK.
- 2) Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie – Dyrektor Zarządu Zlewni w Poznaniu pismem z dnia 21 grudnia 2022 r. znak PO.ZZŚ.435.669.2021.MDB.2 (data wpływu 22 grudnia 2022 r.) podtrzymał swoje stanowisko wyrażone w opinii z dnia 20 września 2021 r. znak PO.ZZŚ.4.435.669.1.2021.MDB.
- 3) Wielkopolski Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny w Poznaniu pismem z dnia 27 grudnia 2022 r. znak DN-NS.9011.1519.2022 wyraził stanowisko, że ustalenia zawarte w opinii znak DN-NS.9011.1272.2021 z dnia 20 września 2021 r. pozostają aktualne.
- 4) Burmistrz Gminy Stęszew pismem z dnia 20 grudnia 2022 r. znak Oś.6220.23.2021 (data wpływu 9 stycznia 2023 r.) podtrzymał swoją opinię wyrażoną w postanowieniu z dnia 30 sierpnia 2021 r. znak Os.6220.23.2021.

Pismem z dnia 10 stycznia 2023 r. organ prowadzący postępowanie dokumenty wskazane w ww. pkt 1,2,3 przesłał Burmistrzowi Gminy Stęszew a pismem z dnia 11 stycznia 2023 r. przesłał dokumenty wskazane w ww. pkt 1,2,3,4 Inwestorowi.

Pismem z dnia 11 stycznia 2023 r. Burmistrz Miasta i Gminy Buk w oparciu o art. 9 cyt. ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego poprzez publiczne obwieszczenie zawiadomił Strony postępowania o ponownym wystąpieniu do ww. organów w przedmiocie sprawy, o zajęciu stanowisk przez poszczególne organy oraz o możliwości zapoznania się z treścią ww. pism. Inwestorowi pismo to zostało

przesłane pocztą, natomiast Burmistrzowi Gminy Stęszew pismo to zostało dostarczone przez e-PUAP.

Mając na uwadze powyższe pismem z dnia 11 stycznia 2023 r. organ prowadzący postępowanie zwrócił się z prośbą do Burmistrza Gminy Stęszew o podanie do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty ww. zawiadomienia Burmistrza Miasta i Gminy Buk z dnia 11 stycznia 2023 r. Powyższe pismo zostało dostarczone przez e-PUAP. Natomiast Inwestorowi pismo to zostało przesłane pocztą.

Burmistrz Miasta i Gminy Buk po dokonaniu własnej analizy Karty informacyjnej przedsięwzięcia potwierdził zasadność określonych warunków i wymagań wskazanych przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu i Burmistrza Gminy Stęszew, koniecznych do uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, które w całości uwzględnił w treści niniejszej decyzji. Również w treści decyzji organ uwzględnił zapis wskazany przez Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Poznaniu w kwestii zabezpieczenia transformatora olejowego. Określenie nałożonych warunków i wymagań w niniejszej decyzji wynika z oceny stanu faktycznego. Nie uwzględnienie ww. warunków i wymagań w opinii organu prowadzącego mogłoby doprowadzić do sytuacji, w której działalność zarówno na etapie realizacji jak i na etapie funkcjonowania mogłaby powodować przekroczenia standardów jakości środowiska lub w znaczący negatywny sposób oddziaływać na środowisko przyrodnicze i ludzi. Organ nakładając na Inwestora warunki i wymagania zawarł w nich obowiązek podjęcia działań minimalizujących dotrzymanie standardów jakości środowiska. Jednocześnie organ zwraca szczególną uwagę, że Inwestor winien wykorzystać wszelkie możliwe rozwiązania techniczne i technologiczne zmierzające do dotrzymania standardów jakości środowiska i nie przekroczenia ich w odniesieniu do terenu znajdującego się poza granicami terenu, do którego Inwestor posiada tytuł prawny. Inwestycję należy realizować na każdym etapie w taki sposób, aby nie stanowiła ona uciążliwości dla środowiska naturalnego, najbliższego otoczenia oraz zdrowia ludzi.

Biorąc pod uwagę przedstawione informacje o przedsięwzięciu w Karcie informacyjnej przedsięwzięcia oraz uwarunkowania wymienione w art. 63 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko Burmistrz Miasta i Gminy Buk przeanalizował: rodzaj, cechy i skalę przedsięwzięcia, wielkość zajmowanego terenu, zakres robót związanych z jego realizacją, prawdopodobieństwo, czas trwania, zasięg oddziaływania, możliwości ograniczenia oddziaływania oraz odwracalność oddziaływania, powiązania z innymi przedsięwzięciami, a także wykorzystanie zasobów naturalnych, różnorodność biologiczną, emisję i uciążliwości związane z eksploatacją przedsięwzięcia, gęstość zaludnienia wokół przedsięwzięcia oraz usytuowanie przedsięwzięcia względem obszarów wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarów Natura 2000, a także wód i obowiązujących dla nich celów środowiskowych.

Odnosząc się do zapisu art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. a) cyt. ustawy z dnia 3 października 2008 r., na podstawie Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia ustalono, że planowane przedsięwzięcie będzie polegało na budowie farm fotowoltaicznych o mocy do 10 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na ww. nieruchomościach, przy czym Inwestor dopuszcza jej etapowanie maksymalnie w 10 etapach zaznaczając że każdy etap: może mieć różną moc, nie będzie mniejszy niż 1 MW, będzie posiadał kompletną infrastrukturę techniczną pozwalającą na pracę niezależną od pozostałych części przedsięwzięcia.

Celem inwestycji będzie produkcja energii elektrycznej i wprowadzenie jej do sieci elektroenergetycznej. Planowane przedsięwzięcie zajmie powierzchnię do ok. 8,4727 ha. Wnioskodawca przewiduje użycie na farmie fotowoltaicznej do 45 000 szt. paneli fotowoltaicznych o łącznej mocy do 10 MW. Panele zostaną posadowione na aluminiowych lub stalowych stelażach. Wnioskodawca planuje zainstalowanie do 140 sztuk inwerterów oraz posadowienie do 10 szt. stacji transformatorowych w postaci prefabrykowanych, betonowych kontenerów, w których usytuowane będą: rozdzielnia średniego napięcia, rozdzielnia niskiego napięcia, transformatory i tablica pomiarowa. Ponadto w skład infrastruktury technicznej wejdzie monitoring pracy instalacji, elementy telewizji przemysłowej oraz czujniki alarmowe. Dopuszcza się również zainstalowanie do 10 magazynów energii w postaci zespołów baterii zlokalizowanych w niewielkich kontenerach ulokowanych w bezpośrednim lub bliskim sąsiedztwie kontenerowych stacji transformatorowych. Kontenery magazynów energii wyposażone będą w zespół baterii, niewielki transformator i urządzenia dostosowujące parametry wychodzącego prądu. Ponadto w skład farmy fotowoltaicznej wejdą drogi wewnętrzne.

Odnosząc się do zapisu art. 80 ust. 2 cyt. ustawy z dnia 3 października 2008 r., organ stwierdza, że przedsięwzięcie to będzie realizowane na działkach, które nie są objęte obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Działka ew. 104 położona w obrębie wsi Dobra nie jest objęta również miejscowym planem rewitalizacji. Ponadto dla ww. działki nie były prowadzone żadne prace planistyczne zmierzające do uchwalenia planu oraz nie została podjęta uchwała intencyjna Rady Miasta i Gminy Buk o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub miejscowego planu rewitalizacji.

Biorąc pod uwagę rodzaj, skalę i cechy przedmiotowego przedsięwzięcia, uwzględniając fakt, iż elektrownia fotowoltaiczna w trakcie swojej eksploatacji nie będzie źródłem emisji substancji do powietrza, odnosząc się do zapisów art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. d) cyt. ustawy z dnia 3 października 2008 r., nie przewiduje się jej wpływu na stan jakości powietrza w rejonie zainwestowania. Źródłem emisji o charakterze niezorganizowanym będą procesy spalania paliw w silnikach pojazdów poruszających się po terenie przedsięwzięcia, jednakże serwisowanie farmy w fazie eksploatacji i ruch pojazdów z tym związany będzie miał znikomy wpływ na jakość powietrza. Na etapie realizacji przedsięwzięcia, źródłem emisji substancji do powietrza będą procesy spalania paliw w silnikach pojazdów pracujących na placu budowy. Będzie to jednak oddziaływanie okresowe i ustanie po zakończeniu prac budowlanych.

Odnosząc się do zapisów art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. a), lit. c), lit. d) i lit. e) cyt. ustawy z dnia 3 października 2008 r. ustalono, że przedsięwzięcie zaplanowano do realizacji na gruntach ornych klasy RIIIb, RIVa, RIVb i RV. W tym miejscu należy zwrócić uwagę, że zgodnie z art. 7 ust. 2 pkt. 1, ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (tekst jednolity Dz. U z 2022 r., poz. 2409) przeznaczenie na cele nierolnicze i nieleśne gruntów rolnych stanowiących użytki rolne klas I-III - wymaga uzyskania zgody ministra właściwego do spraw rozwoju wsi, z zastrzeżeniem ust. 2a. Na podstawie ogólnodostępnych danych przestrzennych ustalono, że najbliższe tereny chronione akustycznie znajdują się w odległości około 220 m od inwestycji. W oparciu o Kartę Informacyjną Przedsięwzięcia ustalono, że źródłem emisji hałasu na etapie realizacji przedsięwzięcia będą przede wszystkim urządzenia montażowe oraz pojazdy poruszające się po terenie zainwestowania. Wszelkie prace oraz ruch pojazdów zostaną ograniczone do pory dnia, co wpisano w warunkach niniejszej decyzji. Będą to krótkotrwałe i odwracalne uciążliwości. Analiza Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia wykazała, iż głównym emitorem hałasu

na etapie eksploatacji będą inwertery, transformatory posadowione w prefabrykowanych betonowych kontenerach, magazyny energii oraz epizodycznie pojazdy serwisowe. Inwertery montowane będą pod panelami fotowoltaicznymi bądź na niezależnych konstrukcjach w sąsiedztwie paneli, natomiast magazyny energii znajdują się w kontenerowych budynkach zlokalizowanych w bezpośrednim sąsiedztwie kontenerowych stacji transformatorowych lub w ich pobliżu. Z Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia wynika, że maksymalny poziom mocy akustycznej każdej stacji (po uwzględnieniu izolacyjności jej obudowy), jak również każdego magazynu, nie przekroczy 77 dB. Ze względu na bezpośrednie lub bliskie sąsiedztwo stacji i magazynu energii przyjęto zastępcze źródło hałasu o poziomie mocy akustycznej do 80 dB. Przy założeniu, że wszystkie 10 źródeł zastępczych hałasu o poziomie mocy akustycznej równym 80 dB usytuuje się w bezpośrednim sąsiedztwie względem siebie oraz przy założeniu, że takie źródło osiągnie poziom mocy akustycznej równy 90 dB, ustalono, że poziom hałasu w oddaleniu ok. 205 m od tego źródła wyniesie 35,8 dB. Biorąc powyższe pod uwagę, w szczególności rodzaj i parametry przedsięwzięcia oraz przyjęte rozwiązania techniczne, odległość od terenów podlegających ochronie akustycznej, posadowienie stacji transformatorowych w prefabrykowanym betonowym budynku, nie przewiduje się, aby realizacja i eksploatacja przedsięwzięcia mogła wiązać się z przekroczeniami dopuszczalnych poziomów hałasu określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r. poz. 112) będącego aktem wykonawczym do ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo Ochrony Środowiska (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r., poz. 2556 z późn. zm.).

Natomiast odnosząc się do zapisu art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. g) cyt. ustawy z dnia 3 października 2008 r. na podstawie zapisów Karty informacyjnej przedsięwzięcia ustalono, że podczas realizacji przedsięwzięcia nie nastąpi przekroczenie dopuszczalnych wartości natężenia pola elektrycznego oraz wartości natężenia pola magnetycznego w bezpośrednim sąsiedztwie inwestycji. Wobec powyższego należy uznać, że natężenie pola elektromagnetycznego, które powstanie w sąsiedztwie stacji transformatorowych i instalacji elektrycznych będzie pomijalnie niskie.

Po szczegółowej analizie całości materiału uwzględniając przyjęte rozwiązania techniczne, w tym napięcia infrastruktury energetycznej tut. organ uznał, że nie powinny zostać przekroczone dopuszczalne wartości, w tym natężenia pola elektromagnetycznego zgodnie z rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. z 2019 r., poz. 2448), będącym aktem wykonawczym do ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo Ochrony Środowiska. W Karcie informacyjnej przedsięwzięcia (na podstawie przykładowych obliczeń – Prawo Biota - Savarta) Inwestor zawarł zapis, że nie istnieje możliwość by poziom promieniowania elektromagnetycznego mógł powodować jakiegokolwiek oddziaływanie na zwierzęta czy rośliny bytujące w okolicy planowanej inwestycji.

Uwzględniając zapisy art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. b) oraz pkt 3 lit. f cyt. ustawy z dnia 3 października 2008 r. wynika, że w sąsiedztwie działek objętych wnioskiem nie ustalono dodatkowych przedsięwzięć, które swym oddziaływaniem mogłyby skumulować się z potencjalnym oddziaływaniem planowanej farmy fotowoltaicznej. Najbliższe inne elektrownie słoneczne planowane są do realizacji w bezpośrednim sąsiedztwie od kierunku wschodniego i w odległości ok. 150 m w kierunku północnym. Biorąc pod uwagę rodzaj przedsięwzięcia i realizację zgodnie z warunkami wskazanymi w niniejszej decyzji

nie przewiduje się powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności oddziaływania skumulowanego prowadzącego do przekroczenia standardów jakości środowiska.

Z uwagi na rodzaj, skalę oraz lokalizację planowanego przedsięwzięcia, odnosząc się do zapisów art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. e) cyt. ustawy z dnia 3 października 2008 r., należy uznać, że przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii oraz realizacji zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, ryzyko wystąpienia katastrofy budowlanej będzie ograniczone. Mając na uwadze treść złożonej dokumentacji, przedsięwzięcie nie zalicza się do kategorii zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii przemysłowych, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r. poz. 138). Ponadto uwzględniając realizację i eksploatację przedsięwzięcia zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami, ryzyko wystąpienia katastrof budowlanych będzie ograniczone. Teren planowanego przedsięwzięcia nie jest położony w strefie zagrożenia powodziowego, w strefie zagrożonej możliwością wystąpienia osuwisk, ruchów skorupy ziemskiej, klimatycznych i możliwych zdarzeń ekstremalnych. Przyjęte rozwiązania techniczne, w tym konstrukcja paneli oraz zastosowane materiały posiadające odpowiednie atesty i certyfikaty ograniczą wrażliwość przedsięwzięcia na zmiany klimatu. Ponadto przedsięwzięcie przyczyni się do zwiększenia produkcji energii odnawialnej, a tym samym do zmniejszenia emisji zanieczyszczeń do atmosfery z innych źródeł, co wpłynie na mitygację zmian klimatu.

Analizując kryteria wskazane w art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. g) cyt. ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko stwierdzono, że eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie wiązała się ze stałym zapotrzebowaniem na wodę ani koniecznością odprowadzania ścieków. Projektowana elektrownia fotowoltaiczna będzie obiektem bezobsługowym. Zgodnie z treścią Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia mycie paneli fotowoltaicznych będzie się odbywać na sucho za pomocą specjalnych szczot lub przy użyciu wody, za pomocą myjki ciśnieniowej i szczotki, bez dodatku środków chemicznych. Dopuszczono stosowanie do mycia paneli wody oraz środków biodegradowalnych obojętnych dla środowiska w przypadku silniejszych zabrudzeń, co wynika z dostępnej tutaj praktyki. Wody opadowe i roztopowe nie będą ujmowane w systemy kanalizacyjne lecz będą infiltrować w grunt w obrębie przedmiotowego terenu. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, zamontowana zostanie pod każdym z nich szczelna misa, mogąca zmagazynować całą objętość oleju oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej. Przyjęte przez Wnioskodawcę rozwiązania ograniczające potencjalny negatywny wpływ na środowisko gruntowo-wodne, zostały zawarte w warunkach wskazanych w niniejszej decyzji do czego Inwestor jest zobowiązany. Dodatkowo wskazano, aby zapewnić wykonanie szczelnych posadzek w kontenerach stacji transformatorowych oraz w kontenerach magazynów energii, do czego Inwestor jest także zobowiązany.

W kontekście art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. f) cyt. ustawy z dnia 3 października 2008 r. ustalono, że gospodarowanie odpadami na etapie realizacji, eksploatacji i likwidacji przedmiotowego przedsięwzięcia będzie zgodne z zapisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r., poz. 699 z późn. zm.). Na etapie prac wykonawczych źródłem powstawania odpadów będą prace budowlane. Powstaną wówczas głównie odpady opakowaniowe, żelazo i stal oraz odpady z budowy, które będą zbierane do odpowiednich

kontenerów, a następnie przekazywane do dalszego zagospodarowania. Wskazano także aby powstające odpady na etapie realizacji przedsięwzięcia magazynować selektywnie w wyznaczonym miejscu, w sposób zabezpieczający przed pyleniem, rozwiewaniem oraz zanieczyszczeniem środowiska gruntowo-wodnego. W trakcie eksploatacji wytwarzane będą jedynie odpady związane z pracami konserwatorskimi urządzeń technicznych. W przypadku awarii mogą powstać odpady niebezpieczne. Część odpadów może być wytwarzana przez firmy świadczące usługi w myśl definicji określonej w art. 3 ust. 1 pkt 32 ww. ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach. Wówczas świadczący usługi, jako posiadacz odpadów, będzie obowiązany do postępowania z odpadami w sposób zgodny z zasadami gospodarowania odpadami. Wytwarzane na etapie likwidacji przedsięwzięcia odpady, głównie w postaci zużytych urządzeń, kabli, odpadów betonu i gruzu oraz mieszanin metali, przekazane zostaną uprawnionym podmiotom do dalszego zagospodarowania. Mając na uwadze powyższe nie przewiduje się negatywnego wpływu planowanego przedsięwzięcia na środowisko gruntowo-wodne w rejonie zainwestowania.

Odnosząc się do zapisów art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. a), b), c), d), f), g), h), i), j) cyt. ustawy z dnia 3 października 2008 r., na podstawie Karty informacyjnej przedsięwzięcia ustalono, że teren przedsięwzięcia nie jest zlokalizowany na obszarach wodno-błotnych i innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w strefach ochronnych ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarach wybrzeży i środowiska morskiego, górskiego, leśnego oraz obszarach przylegających do jezior. Przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane na obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe oraz archeologiczne. Ponadto inwestycja nie będzie zlokalizowana na obszarach uzdrowiskowych i ochrony uzdrowiskowej. Przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane na obszarach o dużej gęstości zaludnienia. W związku z realizacją przedmiotowego przedsięwzięcia nie przewiduje się przekroczenia standardów jakości środowiska.

Uwzględniając kryteria, o których mowa w art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. c) cyt. ustawy z dnia 3 października 2008 r., należy uznać, iż realizacja i eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie wiązała się z nadmiernym wykorzystaniem zasobów naturalnych oraz wpływem na różnorodność biologiczną.

Odnosząc się do zapisu art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. e) cyt. ustawy z dnia 3 października 2008 r., na podstawie przedstawionych materiałów stwierdzono, że teren przeznaczony pod przedsięwzięcie zlokalizowany jest poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 916 z późn. zm.). Najbliżej położonymi obszarami Natura 2000 są: obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Ostoja Wielkopolska PLH300010 i obszar specjalnej ochrony ptaków Ostoja Rogalińska PLB300017, oddalone o 4,1 km od przedsięwzięcia. Przedmiotowe przedsięwzięcie będzie zlokalizowane na gruncie ornym, a jego realizacja nie będzie się wiązać z wycinką drzew i krzewów. W otoczeniu przedsięwzięcia znajdują się grunty rolne, oczyszczalnia ścieków, rów melioracyjny przepływający wzdłuż wschodniej granicy działki nr 138/1, obr. Piekary oraz w odległości do 1 km zbiorniki wodne. W uzupełnieniu Karty Informacyjnej przedsięwzięcia przedłożono wyniki obserwacji przyrodniczych przeprowadzonych od dnia 10 kwietnia do dnia 3 lipca 2022 r. We wskazanym okresie przeprowadzono 6 kontroli terenowych. Badania przeprowadzono na terenie przedsięwzięcia oraz w 200 m strefie buforowej wokół działek. W strefie buforowej z płazów stwierdzono kumaka nizinnego, ropuchę szarą oraz żaby z kompleksu żab zielonych, a z gadów jaszczurkę zwinkę. Spośród stwierdzonych 40 gatunków ptaków 22 gatunki to prawdopodobnie lęgowe. Nie stwierdzono lęgów rzadkich gatunków ptaków. Na etapie eksploatacji teren elektrowni pozostawiony zostanie do naturalnej sukcesji.

Roślinność będzie wykaszana. Celem ochrony ptaków lęgowych oraz w związku z lokalizacją w pobliżu planowanego przedsięwzięcia cieków i zbiorników wodnych nałożono w decyzji warunek koszenia terenu elektrowni na etapie eksploatacji przedsięwzięcia poza okresem lęgowym ptaków, który dla większości gatunków ptaków krajobrazu rolniczego przypada przeciętnie od 1 marca do 31 lipca oraz poza okresem migracji płazów. Wiosenny okres migracji dla większości gatunków płazów w Polsce przypada przeciętnie od 15 lutego do końca maja, natomiast jesienny okres migracji przypada przeciętnie od 15 sierpnia do końca października. Ponadto wpisano warunek montażu paneli słonecznych na wysokości co najmniej 0,8 m mierząc od dolnej krawędzi paneli słonecznych do powierzchni ziemi, co pozwoli na rozwój roślinności i w konsekwencji, umożliwi ptakom wyprowadzenie lęgów, roślinom zawiązywanie nasion, a także pozwoli ograniczyć zacienienie paneli słonecznych przez roślinność. Aby ograniczyć powierzchniowy spływ biogenów oraz substancji chemicznych nałożono warunek rezygnacji ze stosowania nawozów sztucznych i chemicznych środków ochrony roślin. Połączenie elektrowni z ogólnokrajową siecią energetyczną wykonane zostanie jako kablowe podziemne. W celu ochrony zwierząt na etapie prowadzenia prac ziemnych oraz w celu umożliwienia migracji drobnym zwierzętom na etapie eksploatacji przedsięwzięcia w niniejszej decyzji nałożono warunek regularnych kontroli wykopów, uwalniania uwieczonych w nich zwierząt oraz warunek wykonania ażurowego ogrodzenia bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem, a gruntem. W celu ograniczenia efektu olśnienia nałożono warunek zastosowania paneli słonecznych o powierzchni antyrefleksyjnej, co pozwoli zmniejszyć oddziaływanie na ptaki. W celu minimalizacji oddziaływania na ludzi i przyrodę ożywioną nałożono w decyzji warunek rezygnacji z ciągłego oświetlenia terenu elektrowni i jej ogrodzenia w porze nocnej. Mając na względzie lokalizację planowanego przedsięwzięcia poza obszarami chronionymi, na gruncie ornym, brak konieczności wycinki drzew i krzewów oraz realizację przedsięwzięcia zgodnie z nałożonymi w niniejszej decyzji warunkami, nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze, w tym na różnorodność biologiczną, rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności chronionych, rzadkich lub ginących gatunków roślin, zwierząt i grzybów. Realizacja przedsięwzięcia nie wpłynie także na obszary chronione, a w szczególności na siedliska przyrodnicze, gatunki roślin i zwierząt oraz ich siedliska, dla których ochrony zostały wyznaczone obszary Natura 2000, a także nie spowoduje pogorszenia integralności poszczególnych obszarów Natura 2000 lub ich powiązań z innymi obszarami. Ponadto przedsięwzięcie nie spowoduje utraty i fragmentacji siedlisk oraz nie wpłynie na korytarze ekologiczne i funkcję ekosystemu.

W związku z zapisem art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. k) cyt. ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko ustalono, że planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest w granicach jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) o kodzie PLGW600060. Zgodnie z obowiązującym „Planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry” (Dz. U z 2016 r. poz. 1967) JCWPd PLGW600060 charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym oraz dobrym stanem chemicznym i została określona jako niezagrożona osiągnięciem celów środowiskowych. Dla JCWPd PLGW600060 w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry” określono następujące cele środowiskowe: utrzymanie dobrego stanu chemicznego oraz dobrego stanu ilościowego.

Przedsięwzięcie to znajduje się w granicach jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) o kodzie: PLRW60001618568812. Dopływ spod Dobieżyńa i posiada status naturalnej części wód, jej stan jest zły, lecz zgodnie z oceną ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego została określona jako zagrożona. Celem środowiskowym dla JCWP jest uzyskanie dobrego stanu ekologicznego i dobrego stanu chemicznego.

Mając na względzie charakter i skalę oddziaływania, zastosowane rozwiązania i technologie stwierdza się brak możliwości znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia na pozostające w zasięgu oddziaływania jednolite części wód i nie stwierdza się negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia, stwarzającego zagrożenie dla realizacji celów środowiskowych, o których mowa w art. 56, art. 57, art. 59 i art. 61 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne, a określonych dla tych części wód w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”, przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (Dz. U. z 2016 r., poz. 1967).

Zgodnie z art. 63 ust. 1 pkt 3 cyt. ustawy z dnia 3 października 2008 r. przeanalizowano zasięg, wielkość i złożoność oddziaływania, jego prawdopodobieństwo, czas trwania, częstotliwość i odwracalność, możliwości ograniczenia oddziaływania, a także możliwość powiązań z innymi przedsięwzięciami i ustalono, że realizacja planowanego przedsięwzięcia nie pociągnie za sobą zagrożeń dla środowiska i przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie transgranicznie oddziaływać na środowisko.

Po szczegółowym przeanalizowaniu Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia nie przewiduje się wariantowości inwestycji. Przedsięwzięcie będzie realizowane zgodnie z przyjętym wariantem przez Inwestora, który w opinii tut. organu według analizy jest wariantem najbardziej korzystnym dla środowiska. Z posiadanych dokumentów wynika, że inwestycja ta zostanie zrealizowana przy zastosowaniu nowoczesnych rozwiązań technologicznych.

Mając na uwadze zapis art. 135 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r., poz. 2556 z późn. zm.) ustalono, że dla planowanego przedsięwzięcia nie jest wymagane utworzenie obszaru ograniczonego użytkowania.

Z Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia wynika, że na etapie funkcjonowania elektrowni, nie przewiduje się wystąpienia ponadnormatywnego oddziaływania wykraczającego poza granicę działek emisji pola elektromagnetycznego. Odnosząc się do art. 144 ust. 2 tej samej ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r., z przedłożonych materiałów wynika, że funkcjonowanie przedsięwzięcia po zrealizowaniu nie spowoduje przekroczenia obowiązujących standardów jakości środowiska poza teren, do którego Inwestor będzie posiadał tytuł prawny, wobec czego zachowany zostanie wymóg określony w tym artykule.

Wobec powyższego po przeanalizowaniu całości sprawy biorąc pod uwagę łącznie uwarunkowania wymienione w art. 63 ust. 1 cyt. ustawy z dnia 3 października 2008 r., oraz opinie: Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Wielkopolskiego Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego w Poznaniu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Poznaniu oraz Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Poznaniu, Burmistrz Miasta i Gminy Buk uznał, że przy realizacji zadania w sposób zgodny z przedstawionymi zapisami w Karcie Informacyjnej Przedsięwzięcia wraz z jej uzupełnieniem oraz zapisami w niniejszej decyzji planowane przedsięwzięcie nie spowoduje naruszenia obowiązujących standardów środowiska i nie wpłynie istotnie na pogorszenie stanu środowiska. Z Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia wynika,

że budowa i eksploatacja farmy fotowoltaicznej nie wywrze negatywnego wpływu na środowisko, a co za tym idzie nie będzie negatywnie oddziaływać na ludzi. Wobec powyższego organ ustalił, że realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia nie wymaga konieczności szczegółowego opracowania jakim jest raport oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Zgodnie z art. 75 ust. 1, pkt. 4 i art. 84 ust. 1 cyt. na wstępie ustawy z dnia 3 października 2008 r., Burmistrz Miasta i Gminy Buk stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia.

Na podstawie art. 10 § 1 cyt. wyżej ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego, poprzez publiczne obwieszczenie pismem z dnia 11 stycznia 2023 r., znak I.GK.6220.12.2021 organ zawiadomił Strony o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań dot. wydania dla Spółki PVE 56 Sp. z o.o. ul. Jana i Jędrzeja Śniadeckich 21, 85-011 Bydgoszcz, decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia. Zawiadomienie to zostało przesłane do Burmistrza Gminy Stęszew oraz Inwestora. Pismem z dnia 11 stycznia 2023 r. organ prowadzący postępowanie zwrócił się z prośbą do Burmistrza Gminy Stęszew o podanie do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty ww. zawiadomienia Burmistrza Miasta i Gminy Buk z dnia 11 stycznia 2023 r.

Mając powyższe na uwadze Burmistrz Miasta i Gminy Buk stwierdza, że w czasie prowadzonego postępowania administracyjnego nie wpłynęły uwagi i wnioski oraz zastrzeżenia od Stron postępowania.

Wobec powyższego orzekam jak w sentencji decyzji.

Pismem z dnia 6 lutego 2023 r. poprzez publiczne obwieszczenie Burmistrz Miasta i Gminy Buk zawiadomił Strony postępowania o wydanej decyzji, miejscu jej publikacji, oraz o możliwości zapoznania się z jej treścią i wniesienia ewentualnego odwołania. Jednocześnie zwrócił się do Burmistrza Gminy Stęszew o podanie do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty ww. zawiadomienia Burmistrza Miasta i Gminy Buk z dnia 6 lutego 2023 r. oraz decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Z uwagi na fakt, że liczba Stron w niniejszym postępowaniu przekracza 10, wszystkie zawiadomienia o czynnościach organu prowadzącego postępowanie w przedmiotowej sprawie, publikowane były na:

- 1) tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Buku,
- 2) tablicy ogłoszeń Rady Sołeckiej wsi Dobra - Sznyfin,
- 3) w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy w Buku pod adresem (bip.buk.gmina.pl) w zakładce Informacje o środowisku/decyzje środowiskowe, Obwieszczenia i komunikaty oraz,
- 4) w sposób zwyczajowo przyjęty w Gminie Stęszew.

Zgodnie z art. 38 i art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 z późn. zm.), Burmistrz Miasta i Gminy Buk podał do publicznej wiadomości informację o wydanej decyzji, o możliwości zapoznania się z jej treścią, z dokumentacją sprawy, w tym

z opiniami otrzymanymi od organów opiniujących, a także o zamieszczeniu treści niniejszej decyzji w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy w Buku, oraz w sposób zwyczajowo przyjęty w Gminie Stęszew.

Od niniejszej decyzji Stronom służy wniesienie odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Poznaniu al. Niepodległości 16/18, 61-713 Poznań, za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Opłatę skarbową w kwocie 205 zł zapłacono przelewem na konto UMG Buk w dniu 26 kwietnia 2021 r. [cz. I. kol. 2 pkt. 45 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 2142 późn. zm.)].

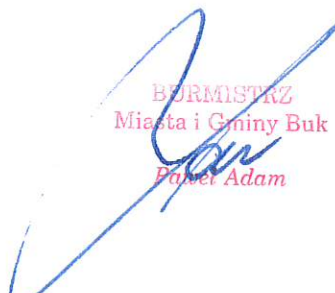
Publiczne udostępnienie niniejszej decyzji na:

- 1) tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Buku,
- 2) w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy w Buku pod adresem (bip.buk.gmina.pl) w zakładce Informacje o środowisku/decyzje środowiskowe, Obwieszczenia i komunikaty oraz,
- 3) w sposób zwyczajowo przyjęty w Gminie Stęszew,

następuje z dniem 9 lutego 2023 r.

Z poważaniem




BURMISTRZ
Miasta i Gminy Buk
Paweł Adam

Otrzymują:

- 1) PVE 56 Sp. z o.o.
ul. Jana i Jędrzeja Śniadeckich 21
85-011 Bydgoszcz
adres do korespondencji
Lisi Ogon ul. Bydgoska 20
86-065 Łochowo
- 2) Burmistrz Gminy Stęszew
ul. Poznańska 11
62-060 Stęszew
- 3) Urząd Miejski Gminy Stęszew
ul. Poznańska 11
62-060 Stęszew
- 4) Strony postępowania (poprzez publiczne obwieszczenie art. 49 KPA)
- 5) a/a K.W.

Do wiadomości:

- 1) Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu
ul. Jana Henryka Dąbrowskiego 79
60-529 Poznań
- 2) Wielkopolski Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny w Poznaniu
ul. Noskowskiego 23
61-705 Poznań
- 3) Państwowy Powiatowy Inspektorat Sanitarny w Poznaniu
ul. Gronowa 22
61-655 Poznań
- 4) Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie - Dyrektor Zarządu Zlewni w Poznaniu
ul. Szewska 1
61-760 Poznań

Pouczenie

Art. 49 § 1 k.p.a. Jeżeli przepis szczególny tak stanowi, zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej może nastąpić w formie publicznego obwieszczenia, w innej formie publicznego ogłoszenia zwyczajowo przyjętej w danej miejscowości lub przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej.

Art. 49 § 2 k.p.a. Dzień, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej wskazuje się w treści tego obwieszczenia, ogłoszenia lub w Biuletynie Informacji Publicznej. Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej.

Art. 127a k.p.a. stronie przysługuje zrzeczenie się prawa do wniesienia odwołania cyt.

„§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna”.

Art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. Jeżeli liczba stron postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub innego postępowania dotyczącego tej decyzji przekracza 10, stosuje się art. 49 Kodeksu Postępowania Administracyjnego.

Buk, dnia 6 lutego 2023 r.

IGK.6220.12.2021

Załącznik

**do decyzji Burmistrza Miasta i Gminy Buk
z dnia 6 lutego 2023 r. znak IGK.6220.12.2021**

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA pn.

„Budowa Farm Fotowoltaicznych o mocy do 10 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną”.

1) Inwestor: Spółka PVE 56 Sp. z o.o. ul. Jana i Jędrzeja Śniadeckich 21, 85-011 Bydgoszcz.

2) Usytuowanie przedsięwzięcia: Przedmiotowe przedsięwzięcie będzie realizowane na nieruchomościach położonych:

- a) w obrębie wsi Dobra, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 104, gmina Buk, powiat poznański, województwo wielkopolskie oraz;
- b) w obrębie wsi Piekary, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 138/1, gmina Stęszew, powiat poznański, województwo wielkopolskie.

3) Zestawienie powierzchni:

Gmina	Obręb	Nr ew. działki	Powierzchnia całkowita działki (ha)	Powierzchnia przeznaczona pod instalację (ha)
Buk	Dobra	104	4,560	do ok. 4,560
Stęszew	Piekary	138/1	3,9127	do ok. 3,9127
Razem			8,4727	do ok. 8,4727

4) Opis przedsięwzięcia.

4.1) Na podstawie Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia ustalono, że planowane przedsięwzięcie będzie polegało na budowie farm fotowoltaicznych o mocy do 10 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną umożliwiającą funkcjonowanie przedsięwzięcia na ww. nieruchomościach, przy czym Inwestor dopuszcza jej etapowanie maksymalnie w 10 etapach zaznaczając że każdy etap: może mieć różną moc, nie będzie mniejszy niż 1 MW, będzie posiadał kompletną infrastrukturę techniczną pozwalającą na pracę niezależną od pozostałych części przedsięwzięcia. Celem inwestycji będzie produkcja energii elektrycznej i wprowadzenie jej do sieci elektroenergetycznej. Planowane przedsięwzięcie zajmie powierzchnię do ok. 8,4727 ha ww. działek. Wnioskodawca przewiduje użycie na farmie fotowoltaicznej do 45 000 szt. paneli fotowoltaicznych o łącznej mocy do 10 MW. Panele zostaną posadowione na aluminiowych lub stalowych stelażach. Wnioskodawca planuje zainstalowanie do 140 sztuk inwerterów oraz posadowienie do 10 szt. stacji transformatorowych w postaci prefabrykowanych, betonowych kontenerów, w których usytuowane będą: rozdzielnia

średniego napięcia, rozdzielnia niskiego napięcia, transformatory i tablica pomiarowa. Ponadto w skład infrastruktury technicznej wejdzie monitoring pracy instalacji, elementy telewizji przemysłowej oraz czujniki alarmowe. Dopuszcza się również zainstalowanie do 10 magazynów energii w postaci zespołów baterii zlokalizowanych w niewielkich kontenerach ulokowanych w bezpośrednim lub bliskim sąsiedztwie kontenerowych stacji transformatorowych. Kontenery magazynów energii wyposażone będą w zespół baterii, niewielki transformator i urządzenia dostosowujące parametry wychodzącego prądu. Ponadto w skład farmy fotowoltaicznej wejdą drogi wewnętrzne.

4.2) W wyniku realizacji przewiduje się:

- a) montaż paneli fotowoltaicznych,
- b) montaż bezobsługowych abonenckich stacji transformatorowych oraz budynku technicznego,
- c) montaż magazynów energii,
- d) przeprowadzenie podziemnych linii energetycznych średniego napięcia,
- e) montaż infrastruktury telekomunikacyjnej umożliwiającej nadzór eksploatacyjny elektrowni,
- f) budowę drogi dojazdowej oraz placu montażowego,
- g) budowę ogrodzenia zewnętrznego farm fotowoltaicznych oraz montaż urządzeń alarmowych.

4.3) Rodzaj i parametry ogniw planowanych do zastosowania przy realizacji przedmiotowych farm fotowoltaicznych:

- a) monokrystaliczne lub polikrystaliczne,
- b) moc panela – od 200 do 2000 Wp,
- c) liczba paneli: do 4500 szt. na 1 MW zainstalowanej mocy (w zależności od mocy użytych paneli): do 45000 szt. dla przedmiotowej inwestycji,
- d) wysokość całkowita instalacji nad ziemią: do 5 m, kąt pochylenia do $\pm 60^\circ$,
- e) odległość pomiędzy rzędami paneli fotowoltaicznych – do 10 m,
- f) liczba inwerterów: do 14 szt. na 1 MW zainstalowanej mocy: do 140 szt. dla przedmiotowej inwestycji,
- g) liczba stacji transformatorowych: do 1 stacji na 1 MW zainstalowanej mocy: do 10 stacji dla przedmiotowej inwestycji. Należy podkreślić, iż Inwestor dopuszcza ulokowanie w każdej stacji do kilku transformatorów,
- h) liczba magazynów energii: do 1 magazynu energii na 1 MW zainstalowanej mocy: do 10 magazynów energii dla przedmiotowej inwestycji.

5. Gospodarka odpadami.

5.1) Etap budowy: W trakcie budowy farm fotowoltaicznych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną zostaną wytworzone n/w odpady zakwalifikowane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Klimatu z dnia 2 stycznia 2020 r. w sprawie katalogu odpadów (Dz. U. z 2020 r., poz. 10). Wykaz odpadów przedstawia poniższa tabela.:

L.p.	Kod odpadu	Rodzaj odpadu	Szacunkowa ilość ok. (Mg/MW)
1	15 01 06	zmieszane odpady opakowaniowe	0,40
2	17 02 03	tworzywa sztuczne	0,40

3	17 04 05	żelazo i stal	0,70
4	17 04 11	kable inne niż wymienione w 17 04 10	0,30
5	17 06 04	materiały izolacyjne inne niż wymienione w 17 06 01 i 17 06 03	0,20
6	20 03 04	szlasy ze zbiorników bezodpływowych służących do gromadzenia nieczystości	0,1m ³ /pracownika

5.2) Etap eksploatacji: W trakcie eksploatacji przedsięwzięcia Inwestor przewiduje wytworzenie n/w odpadów:

L.p.	Kod odpadu	Rodzaj odpadu	Szacunkowa ilość ok. (Mg/MW/rok)
1	16 02 13*	zużyte urządzenia zawierające niebezpieczne elementy inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 12	0,01
2	16 02 14	zużyte urządzenia inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 13	0,20
3	17 04 11	kable inne niż wymienione w 17 04 10	0,01
4	17 06 04	materiały izolacyjne inne niż wymienione w 17 06 01 i 17 06 03	0,01

*odpady niebezpieczne

6) Przewidywane ilości wykorzystywanej wody, surowców, materiałów, paliw oraz energii (na podstawie danych zawartych w Karcie Informacyjnej Przedsięwzięcia).

6.1) Etap realizacji.

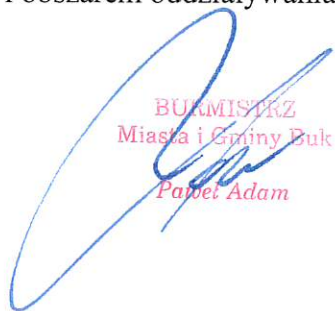
L.p.	SUROWIEC/MATERIAŁ/PALIWO	PRZYBLIŻONE ZUŻYCIE
1	Beton	6 m ³ /1 MW
2	Stal	12 Mg/1 MW
3	Olej napędowy	4 m ³ /1 MW
4	Energia elektryczna	10 kW/h/1 MW
5	Woda na cele socjalne i porządkowe na jednego pracownika	0,45 m ³ /j.o. x miesiąc**

** wg rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 14 stycznia 2002 r. w sprawie określenia przeciętnych norm zużycia wody (Dz. U. z 2002 r., Nr 8, poz. 70).

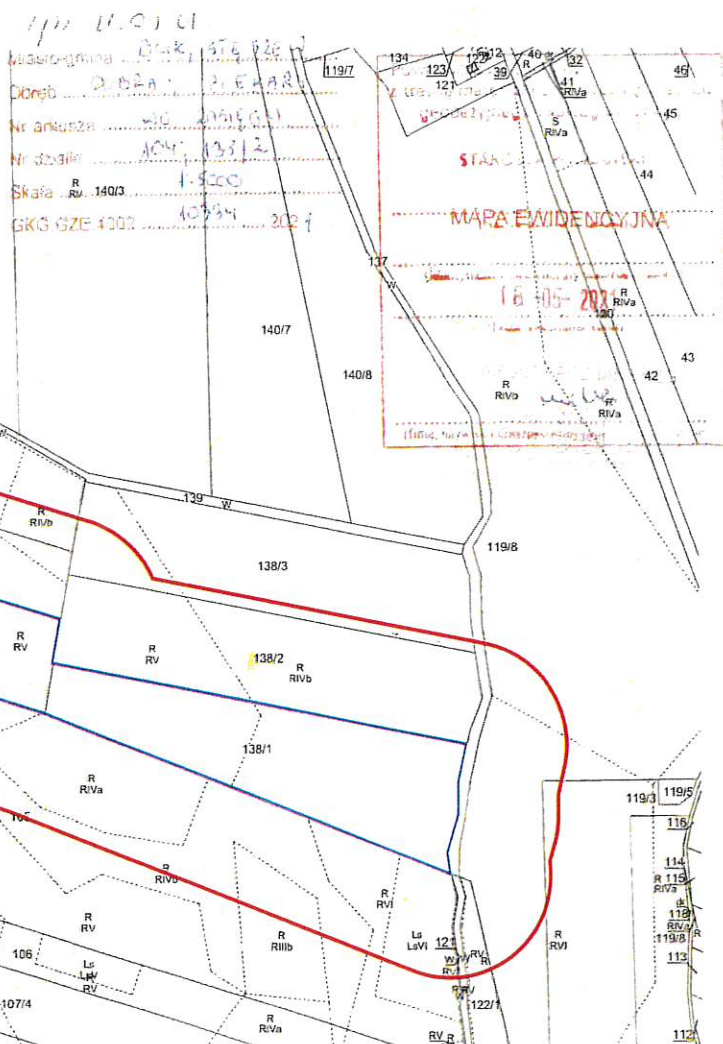
6.2) Etap eksploatacji.

L.p.	SUROWIEC/MATERIAŁ/PALIWO	PRZYBLIŻONE ZUŻYCIE NA 1 MW
1	Olej napędowy	35 dm ³ /rok
2	Energia elektryczna	100 kW/rok
3	Woda do mycia paneli	100 m ³ /rok

7. Kopia mapy ewidencyjnej z obszarem inwestycji i obszarem oddziaływania.


 BURMISTRZ
 Miasta i Gminy Buk
 Paweł Adam

P>E	
BUDOWA FARM FOTOWOLTAYCZNYCH O MOCY DO 10 MW WRAZ Z NIEZBEDNĄ INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ NA DZIAŁCE O NR EWIDENCYJNYCH 104 W OBRĘBIE DOBRA W GMINIE BUK ORAZ NA DZIAŁCE O NR EWIDENCYJNYCH 138/1 W OBRĘBIE PIEKARY W GMINIE STĘSZEW	
MAPA - OBSZAR ODDZIAŁYWANIA	
OBSZAR INWESTYCJI OBSZAR ODDZIAŁYWANIA 100 m	
format: A4	skala: 1:5000




 BURMISTRZ
 Miasta i Gminy Buk
 Adam