

Stęszew, dnia 15 listopada 2022r.

Znak. Oś. 6220.9.2022

DECYZJA
o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 i 85 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz. U. z 2022 r., poz. 1029) - dalej *ustawy o oś* oraz art. 104 i 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U. z 2022r., poz. 2000) – dalej *k.p.a.*, po rozpatrzeniu wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach

orzekam co następuje:

- I.** Stwierdzam brak potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 5 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą na terenie działek o nr ewid. 4/2 obręb Jeziorki, gmina Stęszew oraz 829/3 obręb Dobieżyn Gmina Buk.
- II.** Określam istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych oraz ograniczenia uciążliwości terenów sąsiednich:
1. Pod farmę fotowoltaiczną o łącznej mocy do 5 MW przeznaczyć do 6,4 ha działek ewidencyjnych o nrach 4/2, obręb Jeziorki, gmina Stęszew oraz 829/3, obręb Dobieżyn, gmina Buk.
 2. Wszelkie prace oraz ruch pojazdów ograniczyć do pory dnia tj. godz. 6:00 — 22:00.
 3. Na etapie prowadzenia prac ziemnych codziennie przed rozpoczęciem prac kontrolować wykopy, a uwięzione w nich zwierzęta niezwłocznie przenosić w bezpieczne miejsce. Kontrolę przeprowadzić także bezpośrednio przed zasypaniem wykopów.
 4. Panele słoneczne montować na wysokości minimum 0,8 m mierząc od dolnej krawędzi paneli do powierzchni ziemi.
 5. Zastosować moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej.
 6. Do obsiewu powierzchni biologicznie czynnej farm fotowoltaicznych nie używać gatunków roślin obcego pochodzenia.
 7. Koszenie roślinności pokrywającej teren farm fotowoltaicznych prowadzić w okresie od 1 sierpnia do końca lutego.
 8. Wykonać ogrodzenie ażurowe bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem, a gruntem.
 9. Transformatory umieścić w prefabrykowanych, żelbetowych kontenerach. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych wyposażać je w szczelne misy mogące pomieścić całą zawartość oleju oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej.
 10. Nie stosować ciągłego oświetlenia terenu farmy fotowoltaicznej i jej ogrodzenia w porze nocnej.
 11. W przypadku konieczności mycia paneli fotowoltaicznych wykorzystywać do tego celu czystą wodę bez dodatku detergentów. Dopuszcza się stosowanie środków biodegradowalnych obojętnych dla środowiska, w przypadku silniejszych zabrudzeń.
 12. Zaplecze budowy zlokalizować na szczelnym, utwardzonym podłożu, natomiast substancje ropopochodne zabezpieczyć i przechowywać w szczelnie zamkniętych zbiornikach;
- III.** Integralną częścią decyzji jest załącznik stanowiący charakterystykę przedsięwzięcia.

UZASADNIENIE

Romgos PMB Energia Sp. z o.o., ul. Zaciszna 1D, 63-200 Jarocin, zwróciła się o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla realizacji przedsięwzięcia polegającego na budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 5 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, na terenie działek o nr ewid. 4/2 obręb Jeziorki, gmina Stęszew oraz 829/3 obręb Dobieżyn gm. Buk;

Po przeanalizowaniu przedłożonych przez Wnioskodawcę w tym mapy prezentującej obszar inwestycji wraz z zaznaczonym obszarem jej oddziaływania, oraz analizy własnej, Burmistrz Gminy Stęszew stwierdził, iż w przedmiocie postępowania ma zastosowanie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *k.p.a.*, w związku z art. 74 ust. 3 *ustawy o.o.s.*

W opinii organu prowadzącego postępowanie, planowane przedsięwzięcie, zgodnie z § 3 ust. 1 pkt. 54 lit. b) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. *w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (Dz. U. z 2019, poz. 1839), zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których opracowanie raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko może być wymagane.

Z analizy przedłożonych dokumentów wynika, że projektowane przedsięwzięcie będzie realizowane na terenie gminy Buk i Stęszew. Największa część terenu, na którym ma być realizowana inwestycja znajduje się na obszarze gminy Stęszew (gm. Buk – 0,7698 ha i gm. Stęszew 5,2706 ha). W związku z powyższym, zgodnie z art. 75 ust. 4 *ustawy o.o.s.*, organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla wnioskowanego przedsięwzięcia jest Burmistrz Gminy Stęszew po zasięgnięciu opinii Burmistrza Gminy Buk.

Wobec powyższego, organ prowadzący postępowanie, wypełniając zapisy art. 75 ust. 4 *ustawy o.o.s.* zwrócił się do Burmistrza Miasta i Gminy Buk o wydanie opinii dla w/w przedsięwzięcia w odniesieniu do części terenu położonego w granicach administracyjnych Gminy Buk. Burmistrz Miasta i Gminy Buk postanowieniem z dnia 11 lipca 2022r. znak: IGK.6220.21.2022 pozytywnie zaopiniował wnioskowane przedsięwzięcie

Obwieszczeniem z dnia 18 lipca 2022r. strony postępowania zostały zawiadomione o wszczęciu postępowania. Obwieszczenie zostało podane do publicznej wiadomości z dniem 22 lipca 2022r., w następujący sposób:

- 1) tablica ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Stęszew
- 2) tablica ogłoszeń w sołectwie Jeziorki gm. Stęszew
- 3) na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Stęszew
- 4) tablica ogłoszeń w sołectwie Dobieżyn
- 5) tablica ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Buk
- 6) na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Miasta i Gminy Buk

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt. 1, 2, i 4 *ustawy o.o.s.* Burmistrz Gminy Stęszew wystąpił o opinię, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia oraz co do zakresu ewentualnego raportu do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Poznaniu, Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego w Poznaniu (w zakresie higieny radiacyjnej) oraz do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie. Organy te wydały następujące opinie:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu – opinią z dnia 4.08.2022 r., sygn. WOO-IV.4220.926.2022.SS.1 nie stwierdził potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko
2. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie opinią z dnia 28.07.2022 r. znak: PO.ZZŚ.4.435.401.2022.AR.1 nie stwierdziło potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko.
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Poznaniu opinią z dnia 28.07.2022r. znak: NS.9011.1.192.2022.TŻ nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia.

4. Wielkopolski Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny opinią z dnia 1.08.2022r. znak: DN-NS.9011.899.2022 nie stwierdził konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla wnioskowanego zamierzenia inwestycyjnego.

Odnosząc się do art. 80 ust. 2 *ustawy o oś* organ stwierdza, że planowane przedsięwzięcie będzie realizowane na działkach nie objętych miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Burmistrz Gminy Stęszew po dokonaniu analizy karty informacyjnej przedsięwzięcia potwierdził zasadność warunków i wymagań wskazanych w opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, koniecznych do uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, które w całości uwzględnił w treści niniejszej decyzji.

Biorąc pod uwagę uwarunkowania wymienione w art. 63 ust. 1 *ustawy o oś*, organ przeanalizował: rodzaj i skalę przedsięwzięcia, wielkość zajmowanego terenu, zakres robót związanych z realizacją inwestycji, prawdopodobieństwo, czas trwania, zasięg oddziaływania oraz odwracalność oddziaływania, wykorzystywanie zasobów naturalnych oraz jaka emisja i uciążliwości wystąpią na etapie realizacji i eksploatacji planowanego przedsięwzięcia a także powiązana z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań realizowanych i zrealizowanych. Ponadto, organ ocenił usytuowanie przedsięwzięcia względem obszarów wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk, a także siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarów Natura 2000, a także wód i obowiązujących dla nich celów środowiskowych.

W kontekście art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. a) *ustawy o oś* biorąc pod uwagę zapisy karty informacyjnej przedsięwzięcia – dalej *k.i.p* ustalono, że planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 5 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, na terenie działek o nrach ewidencyjnych 4/2, obręb Jezioraki, gmina Stęszew oraz 829/3, obręb Dobieżyn, gmina Buk. Farma będzie obejmowała: do 7 800 sztuk paneli fotowoltaicznych o mocy jednostkowej 540-640 Wp, do 5 sztuk inwerterów centralnych lub do 50 sztuk inwerterów łańcuchowych do 5 transformatorów umieszczonych w stacjach transformatorowych, stoły fotowoltaiczne, instalacje obsługowo-zabezpieczające, okablowanie AC i DC oraz ogródkowanie. Powierzchnia przeznaczona pod przedsięwzięcie wynosi 6,4 ha, a powierzchnia działki objętej wnioskiem to 7,01 ha. Wnioskodawca wykluczył spod inwestycji teren leżący bezpośrednio pod linią wysokiego napięcia. Elementy przedsięwzięcia zostaną posadowione w odległości 4 m od granicy działek. Powyższe znalazło odzwierciedlenie w warunkach niniejszej decyzji, gdyż to określa skalę przedsięwzięcia i sposób zagospodarowania terenu.

Biorąc pod uwagę rodzaj, skalę i cechy przedmiotowego przedsięwzięcia, uwzględniając fakt, iż elektrownia słoneczna w trakcie swojej eksploatacji nie będzie źródłem emisji substancji do środowiska, odnosząc się do przepisów art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. d *ustawy o oś*, nie przewiduje się jej wpływu na stan jakości powietrza w rejonie zainwestowania. (W fazie eksploatacji może wystąpić emisja do powietrza o charakterze nieorganizowanym pochodząca ze źródeł spalania paliw w silnikach pojazdów poruszających się po terenie przedsięwzięcia jednakże serwisowanie farmy w fazie eksploatacji będzie miało znikomy wpływ na jakość powietrza z uwagi na fakt że będą to prace sporadyczne). Jedynie na etapie realizacji przedsięwzięcia, źródłem emisji substancji do powietrza będą procesy spalania paliw w silnikach pojazdów pracujących na placu budowy. Będzie to jednak oddziaływanie okresowe, punktowe i ustanie po zakończeniu prac budowlanych.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. a, c, d oraz e *ustawy o oś* na podstawie przedłożonej dokumentacji ustalono, że teren przeznaczony pod przedmiotowe przedsięwzięcie to użytkowane rolniczo pola uprawne o niskich klasach bonitacyjnych. Analiza załączonej dokumentacji oraz ortofotomapy wykazała, że najbliższy teren chroniony akustycznie – zabudowa mieszkaniowa wsi Dobieżyn – zlokalizowany jest w odległości 1,16 km od terenu przedsięwzięcia. Źródłem emisji hałasu na etapie realizacji przedsięwzięcia będą przede wszystkim urządzenia montażowe oraz pojazdy poruszające się po terenie zainwestowania. Celem ograniczenia uciążliwości akustycznej wszelkie prace oraz ruch pojazdów zostaną ograniczone do godzin 6.00-22.00, co uwzględniono w warunkach niniejszej decyzji. Będą to krótkotrwałe i odwracalne uciążliwości. Analiza *k.i.p.* wykazała, że Wnioskodawca nie przewiduje wyposażenia modułów fotowoltaicznych w wentylatory do chłodzenia ogniw. Na etapie eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia głównym źródłem emisji hałasu będzie praca transformatorów zlokalizowanych w stacjach transformatorowych (do 5 sztuk) oraz inwerterów (do 50 sztuk). Uwzględniając powyższe oraz podane w *k.i.p.*

liczby i poziomy mocy akustycznych transformatorów (do 65 dB) i inwertorów (do 78 dB), w związku z realizacją przedsięwzięcia nie dojdzie do przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r., poz. 112) na granicy najbliższych terenów chronionych akustycznie.

Ponadto uwzględniając przyjęte rozwiązania techniczne, w tym napięcia infrastruktury energetycznej, nie przewiduje się, aby eksploatacja inwestycji mogła powodować przekroczenie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku określonych w rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 7 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. poz. 2448).

W związku z przepisami art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. e *ustawy ooś* dotyczącymi ryzyka wystąpienia poważnej awarii, katastrof naturalnych i budowlanych, biorąc pod uwagę rodzaj planowanego przedsięwzięcia, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii należy stwierdzić, że nie należy ono do zakładów o dużym lub zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii określonych w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r. poz. 138). Ponadto, uwzględniając realizację i eksploatację przedsięwzięcia zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami, ryzyko wystąpienia katastrof budowlanych będzie ograniczone. Teren planowanego przedsięwzięcia nie jest położony w strefie zagrożenia powodziowego, w strefie zagrożonej możliwością wystąpienia osuwisk, ruchów skorupy ziemskiej, klimatycznych i możliwych zdarzeń ekstremalnych. Przyjęte rozwiązania techniczne, w tym konstrukcja paneli oraz zastosowane materiały posiadające odpowiednie atesty i certyfikaty ograniczą wrażliwość przedsięwzięcia na zmiany klimatu. Odporność instalacji na ekstremalne zjawiska pogodowe związane z postępującymi zmianami klimatu uzyska się poprzez wykonanie odpowiednich obliczeń na etapie sporządzania projektu budowlanego oraz zastosowanie elementów z materiałów odpornych na działania wysokich i niskich temperatur i przystosowanie konstrukcji do warunków czasowego pokrycia przez wodę. Ponadto, przedsięwzięcie przyczyni się do zwiększenia produkcji energii odnawialnej, a tym samym do zmniejszenia emisji zanieczyszczeń do atmosfery z innych źródeł, co wpłynie na mitygację zmian klimatu.

Mając na uwadze przepisy art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. b oraz pkt 3 lit. f *ustawy ooś*, na podstawie k.i.p. ustalono, że na działce przeznaczonej pod planowane przedsięwzięcie nie znajdują się i nie są planowane inne przedsięwzięcia, które swym oddziaływaniem mogłyby skumulować się z potencjalnym oddziaływaniem planowanych farm fotowoltaicznych. Ustalono, że najbliższa farma fotowoltaiczna położona jest w odległości około 820 m od terenu przedsięwzięcia. Biorąc pod uwagę powyższe, uwzględniając stosunkowo niewielką skalę i charakter przedsięwzięcia, złożoność oddziaływania oraz realizację przedsięwzięcia zgodnie ze wskazanymi w niniejszej decyzji warunkami, nie przewiduje się znaczących powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności ponadnormatywnego oddziaływania skumulowanego.

Biorąc pod uwagę kryteria wskazane w art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. g *ustawy ooś*, z k.i.p. wynika, że eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie wiązała się ze stałym zapotrzebowaniem na wodę. Instalacje fotowoltaiczne należą do obiektów bezobsługowych w związku z tym do ich prawidłowego funkcjonowania nie jest wymagane utworzenie zaplecza socjalnego wraz z infrastrukturą wodno-kanalizacyjną. Na etapie realizacji przedsięwzięcia woda będzie zużywana do celów socjalno-bytowych. Będzie dostarczana cysternami. Ścieki bytowe będą gromadzone np. w przenośnych szczelnych sanitariatach typu TOI-TOI i okresowo wywożone wozem asenizacyjnym do oczyszczalni ścieków. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia nie będą powstawały ścieki socjalno-bytowe. W k.i.p. wskazano, że mycie paneli odbywać się będzie czystą wodą bez dodatku detergentów oraz środków czyszczących maksymalnie raz w roku. Dopuszczono stosowanie środków biodegradowalnych obojętnych dla środowiska, w przypadku silniejszych zabrudzeń. Wody opadowe i roztopowe nie będą ujmowane w systemy kanalizacyjne lecz będą infiltrować w grunt w obrębie przedmiotowego terenu. W razie konieczności zastosowania transformatorów olejowych zobowiązano do zamontowania pod każdym transformatorem szczelnej misy, mogącej zmagazynować całą objętość oleju oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej. Rozwiązania ograniczające potencjalny negatywny wpływ na środowisko gruntowo-wodne zostały zawarte w warunkach wskazanych w niniejszej decyzji. Dodatkowo wskazano aby zaplecze

budowy zlokalizować na szczelnym, utwardzonym podłożu, natomiast substancje ropopochodne, zabezpieczyć i przechowywać w szczelnie zamkniętych zbiornikach.

W kontekście art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. f *ustawy o oś* gospodarowanie odpadami na etapie realizacji, eksploatacji i likwidacji przedmiotowego przedsięwzięcia odbywać się będzie na zasadach określonych w aktualnie obowiązujących przepisach szczegółowych. Na etapie prac wykonawczych źródłem powstawania odpadów będą prace związane z montażem paneli. Masy ziemne i gleba powstałe trakcie wykonywania tras kablowych zostaną wykorzystane do późniejszego zasypania wykopów. Część z nich w ilości ok. 0,5 Mg stanowić będzie odpad. Wszelkie odpady powstające na tym etapie będą selektywnie składowane i czasowo magazynowane na terenie inwestycji w przeznaczonych na ten cel kontenerach i pojemnikach. Miejsca magazynowania zostaną wyznaczone na skraju placu robót. Wszelkie odpady okresowo będą przekazywane wyspecjalizowanym podmiotom zajmującym się gospodarką odpadami. Z uwagi na specyfikę przedsięwzięcia należy uznać, że farma fotowoltaiczna na etapie eksploatacji, nie będzie stanowić znaczącego źródła powstawania odpadów. Powstawać będą mogły jedynie odpady związane z konserwacją paneli, które będą na bieżąco zabierane przez służby dozoru technicznego. W przypadku likwidacji przedsięwzięcia wytwarzane będą głównie odpady powstające w związku z prowadzeniem prac rozbiórkowych. Z *k.i.p.* wynika, że odpady powstające na poszczególnych etapach inwestycji będą przekazywane uprawnionym podmiotom do gospodarowania odpadami celem w pierwszej kolejności ich odzysku. Mając na uwadze powyższe nie przewiduje się negatywnego wpływu planowanego przedsięwzięcia na środowisko gruntowo-wodne w rejonie zainwestowania.

Mając na uwadze art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. a, b, c, d, f, g, h, i, j *ustawy o oś*, na podstawie analizy *k.i.p.* stwierdzono, że teren przedsięwzięcia nie jest zlokalizowany w pobliżu obszarów wodno-błotnych oraz innych obszarów o płytkim zaleganiu wód podziemnych i obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych. Przedmiotowe przedsięwzięcie nie znajduje się na terenie obszarów objętych ochroną, w tym stref ochronnych ujęć wód. Nie znajduje się również w granicy obszarów wybrzeży i środowiska morskiego, obszarów górskich, przylegających do jezior oraz terenów leśnych. Przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane także na obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe oraz archeologiczne a także na obszarach uzdrowiskowych i ochrony uzdrowiskowej oraz na obszarach o dużej gęstości zaludnienia. Na podstawie danych zawartych w *k.i.p.* nie stwierdzono, aby przedsięwzięcie realizowane było na obszarach na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone, ani nie przewiduje się ich przekroczenia w związku z realizacją i eksploatacją przedmiotowego przedsięwzięcia.

Uwzględniając kryteria o których mowa w art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. c *ustawy o oś* stwierdzono, iż eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie wiązała się z nadmiernym wykorzystaniem zasobów naturalnych oraz wpływem na różnorodność biologiczną.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. e *ustawy o oś*, na podstawie przedstawionych materiałów stwierdzono, że teren przeznaczony pod przedsięwzięcie zlokalizowany jest poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r. poz. 916), poza obszarami ważnymi dla ptaków województwa wielkopolskiego wyznaczonymi w opracowaniu Przemysław Wylegały, Stanisław Kuźniaka, Pawła T. Dolaty *Obszary ważne dla ptaków w okresie gniazdowania oraz migracji na terenie województwa wielkopolskiego* (opracowanie na zlecenie Wielkopolskiego Biura Planowania Przestrzennego Poznań, 2008, mscr.) oraz poza korytarzami ekologicznymi. Najbliżej położonymi obszarami Natura 2000 są: obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Ostoja Wielkopolska PLH300010 i obszar specjalnej ochrony ptaków Ostoja Rogalińska PLB300017, oddalone o ok. 3,85 km od przedsięwzięcia. Przedmiotowe przedsięwzięcie będzie zlokalizowane na gruncie ornym, a jego realizacja nie będzie się wiązać z wycinką drzew i krzewów. W otoczeniu przedsięwzięcia znajdują się grunty rolne. Na etapie eksploatacji teren elektrowni obsiany zostanie roślinnością trawiastą lub zostanie pozostawiona do naturalnej sukcesji. Roślinność będzie wykaszana i usuwana. W celu ochrony lokalnej bioróżnorodności nałożono warunek aby w przypadku obsiewu powierzchni biologicznie czynnej elektrowni słonecznej nie używać roślin obcego pochodzenia. Celem ochrony ptaków lęgowych nałożono w decyzji warunek koszenia terenu elektrowni na etapie eksploatacji przedsięwzięcia poza okresem lęgowym ptaków, który dla większości gatunków ptaków krajobrazu rolniczego przypada przeciętnie od 1 marca do 31 lipca. Ponadto wpisano warunek montażu paneli słonecznych na wysokości co najmniej 0,8 m nad ziemią co pozwoli na rozwój roślinności i w konsekwencji, umożliwi ptakom wyprowadzenie lęgów, roślinom zawiązanie nasion, a także pozwoli ograniczyć zacienienie paneli słonecznych przez roślinność. W celu ochrony zwierząt na etapie prowadzenia prac ziemnych

oraz w celu umożliwienia migracji drobnym zwierzętom na etapie eksploatacji przedsięwzięcia w niniejszej decyzji nałożono warunek regularnych kontroli wykopów, uwalniania uwięzionych w nich zwierząt oraz warunek wykonania ażurowego ogrodzenia bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem, a gruntem. W celu ograniczenia efektu oślepnienia nałożono warunek zastosowania paneli słonecznych o powierzchni antyrefleksyjnej, co pozwoli zmniejszyć oddziaływanie na ptaki. Celem minimalizacji oddziaływania na ludzi i przyrodę ożywioną nałożono w decyzji warunek rezygnacji z ciągłego oświetlenia terenu elektrowni i jej ogrodzenia w porze nocnej. Mając na względzie lokalizację planowanego przedsięwzięcia poza obszarami chronionymi, na gruncie ornym, brak konieczności wycinki drzew i krzewów oraz realizację przedsięwzięcia zgodnie z nałożonymi w decyzji warunkami, nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze, w tym na różnorodność biologiczną, rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności chronionych, rzadkich lub ginących gatunków roślin, zwierząt i grzybów. Realizacja przedsięwzięcia nie wpłynie także na obszary chronione, a w szczególności na siedliska przyrodnicze, gatunki roślin i zwierząt oraz ich siedliska, dla których ochrony zostały wyznaczone obszary Natura 2000, a także nie spowoduje pogorszenia integralności poszczególnych obszarów Natura 2000 lub ich powiązań z innymi obszarami. Ponadto przedsięwzięcie nie spowoduje utraty i fragmentacji siedlisk oraz nie wpłynie na korytarze ekologiczne i funkcje ekosystemu.

Zgodnie z art. 63 ust. 1 pkt 3 *ustawy o oś* przeanalizowano zasięg, wielkość i złożoność oddziaływania, jego prawdopodobieństwo, czas trwania, częstotliwość i odwracalność, możliwości ograniczenia oddziaływania, a także możliwość powiązań z innymi przedsięwzięciami ustalono, że realizacja planowanego przedsięwzięcia nie pociągnie za sobą zagrożeń dla środowiska i przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie transgranicznie oddziaływać na środowisko.

W toku postępowania ustalono, że planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest w granicach jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) o kodzie PLGW600060. Zgodnie z obowiązującym „Planem gospodarowania wodami na obszarze dorzeczy Odry” (Dz. U z 2016 r. poz. 1967) JCWPd PLGW600060 charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym oraz dobrym stanem chemicznym, osiągnięcie celów środowiskowych nie jest zagrożone. Dla JCWPd PLGW600060 w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry” określono następujące cele środowiskowe: utrzymanie dobrego stanu chemicznego oraz dobrego stanu ilościowego. JCWPd przeznaczona jest do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia.

Jednocześnie inwestycja zlokalizowana będzie w regionie wodnym Warty, w zlewni jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) o kodzie PLRW60001618568812 – Dopływ spod Dobieżyńska. JCWP posiada status naturalnej części wód, niemonitorowana, jej stan jest zły a zgodnie z oceną ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego została określona jako niezagrożona. Celem środowiskowym dla tej JCWP jest uzyskanie dobrego potencjału ekologicznego i dobrego stanu chemicznego.

Ocena zgromadzonego materiału, a także stanowisko Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Zarządu Zlewni w Poznaniu, pozwoliło uznać, że charakter przedsięwzięcia i skala jego oddziaływania, zastosowane rozwiązania i technologie nie stwarzają możliwości znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia na pozostające w zasięgu oddziaływania jednolite części wód i nie stwierdza się negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia, stwarzającego zagrożenie dla realizacji celów środowiskowych, o których mowa w art. 56, art. 57, art. 59 i art. 61 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – *Prawo wodne*, a określonych dla tych części wód w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”, przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (dz. U. z 2016 r., poz. 1967).

Przedsięwzięcie będzie realizowane zgodnie z przyjętym wariantem Inwestora, który w opinii tut. organu według analizy jest wariantem korzystnym dla środowiska. Z posiadanych dokumentów wynika, że inwestycja ta zostanie zrealizowana przy zastosowaniu nowoczesnych rozwiązań technologicznych.

Mając na uwadze zapisy art. 135 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. *Prawo ochrony Środowiska* (tj. Dz. U. z 2021r. poz. 1973) ustalono, że dla planowanego przedsięwzięcia nie jest wymagane utworzenie obszaru ograniczonego użytkowania.

Wobec powyższego po przeanalizowaniu całości sprawy, biorąc pod uwagę łącznie uwarunkowania wymienione w art. 63 ust. 1 *ustawy o oś* oraz stanowiska organów opiniujących, Burmistrz Gminy Stęszew uznał, że przy realizacji wnioskowanego zamierzenia inwestycyjnego w sposób zgodny z

zapisami k.i.p oraz zapisami niniejszej decyzji, planowane przedsięwzięcie nie spowoduje naruszenia obowiązujących standardów środowiska i nie wypłynie istotnie na pogorszenie stanu środowiska.

Z uwagi na charakter i stopień złożoności oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz brak znacząco negatywnego wpływu na obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w ocenie organu, realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia nie wymaga konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Na podstawie art. 10 § 1 k.p.a. Burmistrz Gminy Stęszew zawiadomił strony postępowania (poprzez publiczne obwieszczenie) o możliwości zapoznania się i wypowiedzenia co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań przed wydaniem decyzji. Obwieszczenie zostało podane do publicznej wiadomości z dniem 15 września 2022r. w następujący sposób:

- 1) tablica ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Stęszew
- 2) tablica ogłoszeń w sołectwie Jeziorki gm. Stęszew
- 3) na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Stęszew
- 4) tablica ogłoszeń w sołectwie Dobieżyn
- 5) tablica ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Buk
- 6) na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Miasta i Gminy Buk

W wyznaczonym terminie nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski stron postępowania.

Mając na uwadze powyższe, orzeczono, jak w sentencji decyzji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji stronie przysługuje prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Poznaniu w terminie czternastu dni od dnia doręczenia decyzji stronie, za pośrednictwem Burmistrza Gminy Stęszew.

Na podstawie art. 127a § 1 k.p.a. strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 2 k.p.a.). Oświadczenie w przedmiocie zrzeczenia się prawa do wniesienia odwołania następuje wobec organu, który wydał decyzję. Skutkiem zrzeczenia się prawa do wniesienia odwołania, z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia w tym przedmiocie jest to, że decyzja staje się ostateczna i prawomocna, a także podlega wykonaniu.



[Handwritten signature in blue ink]
BURMISTRZ
mgr inż. Waldemar Pinzgał

Załączniki:

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 82 ust. 3 ustawy o oś

Oplatę skarbową w kwocie 205 zł zapłacono przelewem na konto UMiG Stęszew w dniu 7.04.2022r.

Otrzymują:

1. Inwestor
2. Burmistrz Gminy Buk
3. Pozostałe strony postępowania poprzez obwieszczenie (zgodnie z art. 49 k.p.a.)
4. a/a – sprawę prowadzi Barbara Pempera tel. (61) 8197-125

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska,
ul. H. Dąbrowskiego 79
60-529 Poznań
2. Państwowe Gospodarstwa Wodne Wody Polskie
Zarząd Zlewni w Poznaniu
ul. Szewska 1
61-760 Poznań
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny
ul. Gronowa 22
Poznań
4. Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny
ul. Noskowskiego 23
61-705 Poznań
5. Starosta Poznański (na podstawie art. 86a ustawy oos - po stwierdzeniu ostateczności decyzji)

Charakterystyka przedsięwzięcia

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 5 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, na terenie działek o nrach ewidencyjnych 4/2, obręb Jezioraki, gmina Stęszew oraz 829/3, obręb Dobieżyn, gmina Buk.

Farma będzie obejmowała:

- do 7 800 sztuk paneli fotowoltaicznych o mocy jednostkowej 540-640 Wp,
- do 5 sztuk inwerterów centralnych lub do 50 sztuk inwerterów łańcuchowych
- do 5 transformatorów umieszczonych w stacjach transformatorowych,
- stoły fotowoltaiczne,
- instalacje obsługowo-zabezpieczające,
- okablowanie AC i DC oraz ogrodzenie.

Ogniwa pokryte będą szkłem hartowanym z warstwą antyrefleksyjną. Moduły zostaną zamontowane w kierunku południowym na specjalnej konstrukcji wsporczej (stołach fotowoltaicznych). Cechować je będzie odporność na trudne warunki środowiskowe – takie jak sól, amoniak, piasek czy też wysoka wilgotność i temperatura. Wszystkie ogniwa PV są pokrywane powłoką antyrefleksyjną, która zwiększa ich wydajność oraz eliminuje ryzyko imitacji tafli wody.

Zaprojektowano zastosowanie wolnostojącej konstrukcji montażowej pod panele fotowoltaiczne (stołów fotowoltaicznych), składającej się z ramy, pionowych i poziomych profili nośnych oraz elementów mocujących. Konstrukcja (podpory) wbijane w grunt, wykonana ze stali ocynkowanej lub aluminium. Odstępy między rzędami paneli od 1 m do 12 m. Inwestor nie planuje stosować systemu śledzącego słońca tzw. trackerów.

Powierzchnia przeznaczona pod przedsięwzięcie wynosi 6,4 ha, a powierzchnia działki objętej wnioskiem to 7,01 ha. Wnioskodawca wykluczył spod inwestycji teren leżący bezpośrednio pod linią wysokiego napięcia. Elementy przedsięwzięcia zostaną posadowione w odległości 4 m od granicy działek.

Panele fotowoltaiczne zostaną połączone w zestawy (rzędy, stringi), a następnie z inwerterami za pomocą nadziemnych przewodów spiętych w wiązki i prowadzonych po konstrukcjach wsporczych paneli, a w razie potrzeby wkopanych w ziemię. W celu wyprowadzenia mocy z elektrowni słonecznej przewiduje się wykonanie podziemnej linii kablowej, pomiędzy stacjami kontenerowymi a miejscem przyłączenia do sieci. Podziemna trasa kablowa będzie się znajdować na niedużej głębokości, na przygotowanym do tego podłożu z warstwą podsypki, oraz zabezpieczona taśmą ostrzegawczą.

Źródłem emisji hałasu na etapie realizacji przedsięwzięcia będą przede wszystkim urządzenia montażowe oraz pojazdy poruszające się po terenie zainwestowania. Będą to krótkotrwałe i odwracalne uciążliwości. Celem ograniczenia uciążliwości akustycznej w warunkach niniejszej decyzji wskazano, aby prace budowlane i ruch pojazdów prowadzić wyłącznie w porze dnia. Na etapie eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia głównym źródłem emisji hałasu będzie praca transformatorów zlokalizowanych w stacjach transformatorowych (do 5 sztuk) oraz inwerterów (do 50 sztuk). Wnioskodawca nie przewiduje wyposażenia modułów fotowoltaicznych w wentylatory do chłodzenia ogniw.

Teren projektowanego elektrowni fotowoltaicznej zostanie wyposażony w energooszczędne oświetlenie led lub oświetlenie nie przywabiające owadów, np. lampy sodowe/lub LED o ciepłym spektrum światła. Teren elektrowni i jego ogrodzenie będą oświetlone w porze nocnej w sposób czasowy, uruchamiany dzięki czujnikom ruchu. Wariant ten wyeliminuje zanieczyszczenie światłem. Opcjonalnie, możliwe jest wykonanie monitoringu wizyjnego elektrowni fotowoltaicznej (maszty, oświetlacze podczerwieni) oraz zainstalowanie urządzeń chroniących przed dostępem osób niepowołanych (bariery podczerwieni, przewody sensoryczne).

Farma fotowoltaiczna jest instalacją bezawaryjną i bezobsługową. Dlatego też nie wymaga stałej obsługi oraz stałej obecności pracowników. Wyjątek stanowią sporadycznie wykonywane prace konserwatorskie - koszenie farmy oraz mycie paneli.

Teren inwestycji zostanie obsiany dostosowaną do lokalnego ekosystemu mieszaną rodzimych traw. Teren będzie (jeśli zajdzie taka konieczność) raz lub dwa razy w roku koszony tak aby roślinność nie zacięniała paneli PV.

W k.i.p. wskazano, że mycie paneli odbywać się będzie na sucho za pomocą specjalnych szczot lub myte wodą za pomocą myjki ciśnieniowej i szczotki bez użycia substancji czyszczących, w tym detergentów. Dopuszczono stosowanie środków biodegradowalnych obojętnych dla środowiska, w przypadku silniejszych zabrudzeń. Wody opadowe i roztopowe nie będą ujmowane w systemy kanalizacyjne lecz będą infiltrować w grunt w obrębie przedmiotowego terenu.

Gospodarowanie odpadami na etapie realizacji, eksploatacji i likwidacji przedmiotowego przedsięwzięcia odbywać się będzie na zasadach określonych w aktualnie obowiązujących przepisach szczegółowych. Na etapie prac wykonawczych źródłem powstawania odpadów będą prace związane z montażem paneli. Z uwagi na specyfikę przedsięwzięcia należy uznać, że farma fotowoltaiczna na etapie eksploatacji, nie będzie stanowić znaczącego źródła powstawania odpadów. Powstawać będą mogły jedynie odpady związane z konserwacją paneli, które będą na bieżąco zabierane przez służby dozoru technicznego. W przypadku likwidacji przedsięwzięcia wytwarzane będą głównie odpady powstające w związku z prowadzeniem prac rozbiórkowych. Z k.i.p. wynika, że odpady powstające na poszczególnych etapach inwestycji będą przekazywane uprawnionym podmiotom do gospodarowania odpadami celem w pierwszej kolejności ich odzysku.

Przedmiotowe przedsięwzięcie będzie zlokalizowane na gruncie ornym, a jego realizacja nie będzie się wiązać z wycinką drzew i krzewów. W otoczeniu przedsięwzięcia znajdują się grunty rolne. Na etapie eksploatacji teren elektrowni obsiany zostanie roślinnością trawiastą lub zostanie pozostawiona do naturalnej sukcesji.

BURMISTRZ

mgr inż. Michał Piotr Pinzack