

Stęszew, dnia 14 stycznia 2022r.

Znak. Oś. 6220.25.2021

**DECYZJA**  
**o środowiskowych uwarunkowaniach**

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 i 85 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz. U. z 2021 r., poz. 247 ze zm.) - dalej *ustawy ooś* oraz art. 104 i 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U. z 2021r., poz. 735 ze zm.) – dalej *k.p.a.*, po rozpatrzeniu wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach

**orzekam co następuje:**

- I. Stwierdzam brak potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 10 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą na terenie działek o nr ewid. 576/1, 577/1 i 578/1 obręb Wronczyn, gmina Stęszew.**
- II. Określam istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych oraz ograniczenia uciążliwości terenów sąsiednich:**
  1. Pod elektrownię fotowoltaiczną przeznaczyć łącznie do 9,89 ha (w tym do 2,77 ha na terenie działki 576/1 oraz do 7,12 ha na terenie działki 578/1 obręb Wronczyn). Ponadto, dopuszcza się lokalizację podziemnej infrastruktury technicznej (kabli) na terenie działki 577/1 obręb Wronczyn, wyłącznie po uzyskaniu zezwolenia zarządcy drogi na umieszczenie urządzenia technicznego w pasie drogowym, nie związanego z obsługą ruchu drogowego oraz uzyskaniu zezwolenia na zajęcie pasa drogowego w celu wybudowania w/w infrastruktury technicznej.
  2. W związku z realizacją przedsięwzięcia nie prowadzić wycinki drzew i krzewów, na usunięcie których jest wymagane dokonanie zgłoszenia bądź uzyskanie zezwolenia, zgodnie z przepisami ustawy *o ochronie przyrody*.
  3. Zastosować moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej;
  4. Wykonać ogrodzenie ażurowe bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem a gruntem;
  5. Na etapie prowadzenia prac ziemnych codziennie przed rozpoczęciem prac kontrolować wykopy, a uwięzione w nich zwierzęta niezwłocznie przenosić w bezpieczne miejsce. Taką samą kontrolę przeprowadzić bezpośrednio przed zasypaniem wykopów;
  6. Panele słoneczne montować na wysokości minimum 0,8 m mierząc od dolnej krawędzi paneli słonecznych do powierzchni ziemi;
  7. Do obsiewu powierzchni biologicznie czynnej elektrowni słonecznej nie używać gatunków roślin obcego pochodzenia;
  8. Nie stosować nawozów sztucznych i chemicznych środków ochrony roślin.
  9. Koszenie roślinności pokrywającej teren elektrowni prowadzić na etapie eksploatacji przedsięwzięcia w okresie od 1 - 15 sierpnia oraz od 1 listopada do 15 lutego;
  10. W związku z realizacją przedsięwzięcia nie prowadzić wycinki drzew i krzewów;
  11. W porze nocnej nie stosować ciągłego oświetlenia terenu elektrowni i jej ogrodzenia;
  12. Zlokalizować do 10 sztuk stacji transformatorowych i do 10 sztuk magazynów energii w odległości nie mniejszej niż 64 m od terenów chronionych akustycznie, o których mowa w przepisach odrębnych. Obiekty te zlokalizować między panelami, w systemie rozproszonym.
  13. Inwertery zlokalizować pod panelami fotowoltaicznymi.
  14. Stacje transformatorowe umieścić w prefabrykowanym, betonowym budynku ze szczelną posadzką. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, każdy transformator należy

- wyposażyć w szczelną misę olejową o pojemności pozwalającej pomieścić całą objętość oleju znajdującego się w transformatorze oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej;
15. W przypadku konieczności mycia paneli fotowoltaicznych wykorzystać do tego celu czystą wodę bez dodatku detergentów. Dopuszcza się wykorzystywanie środków biodegradowalnych obojętnych dla środowiska, w przypadku silnych zabrudzeń;
  16. Wszelkie prace związane z realizacją przedmiotowego przedsięwzięcia oraz ruch pojazdów na etapie realizacji ograniczyć do pory dnia, to jest: 6:00 – 22:00;
  17. Zaplecze budowy zlokalizować na szczelnym, utwardzonym podłożu, natomiast substancje ropopochodne zabezpieczyć i przechowywać w szczelnie zamkniętych zbiornikach;

**1. Integralną częścią decyzji jest załącznik stanowiący charakterystykę przedsięwzięcia.**

**UZASADNIENIE**

PVE 56 Sp. z o.o., zwróciła się o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla realizacji przedsięwzięcia polegającego na budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 10 MW składającej się z paneli fotowoltaicznych wraz z infrastrukturą towarzyszącą, na terenie działek o nr ewid. 576/1, 577/1 i 578/1 obręb Wronczyn, gmina Stęszew.

Planowane przedsięwzięcie, zgodnie z § 3 ust. 1 pkt. 54 lit. b) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. *w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (Dz. U. z 2019, poz. 1839), zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których opracowanie raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko może być wymagane.

Z uwagi na fakt, że liczba stron w niniejszym postępowaniu przekracza 10, strony są zawiadamiane o wszystkich czynnościach organu prowadzącego postępowanie poprzez obwieszczenie, zgodnie z art. 49 *k.p.a.*

Obwieszczeniem z dnia 3 września 2021r. strony postępowania zostały zawiadomione o wszczęciu postępowania. Obwieszczenie zostało podane do publicznej wiadomości w dniu 10 września 2021r., w następujący sposób:

- 1) tablica ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Stęszew
- 2) tablica ogłoszeń w sołectwie Wronczyn
- 3) na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Stęszew

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt. 1, 2, i 4 *ustawy o oś* Burmistrz Gminy Stęszew wystąpił o opinię, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia oraz co do zakresu ewentualnego raportu do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Poznaniu, Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego w Poznaniu (w zakresie higieny radiacyjnej) oraz do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie. Organy te wydały następujące opinie:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu – opinią z dnia 6.10.2021 r., sygn. WOO-IV.4220.1523.2021.SK.2 nie stwierdził potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko
2. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie opinią z dnia 27.04.2021 r. znak: PO.ZZŚ.4.435.663.1.2021.MDB nie stwierdziło potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko.
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Poznaniu opinią z dnia 22.09.2021r. znak: NS.9011.1.252.2021.TŻ nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia.
4. Wielkopolski Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny opinią z dnia 17.09.2021r. znak: DN-NS.9011.1250.2021 nie stwierdził konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla wnioskowanego zamierzenia inwestycyjnego.

Odnosząc się do art. 80 ust. 2 *ustawy o oś* organ stwierdza, że planowane przedsięwzięcie będzie realizowane na działkach nie objętych miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Burmistrz Gminy Stęszew po dokonaniu analizy karty informacyjnej przedsięwzięcia potwierdził zasadność warunków i wymagań wskazanych w opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, koniecznych do uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, które w całości uwzględnił w treści niniejszej decyzji.

Biorąc pod uwagę uwarunkowania wymienione w art. 63 ust. 1 *ustawy o oś*, organ przeanalizował: rodzaj i skalę przedsięwzięcia, wielkość zajmowanego terenu, zakres robót związanych z realizacją inwestycji, prawdopodobieństwo, czas trwania, zasięg oddziaływania oraz odwracalność oddziaływania, wykorzystywanie zasobów naturalnych oraz jaka emisja i uciążliwości wystąpią na etapie realizacji i eksploatacji planowanego przedsięwzięcia a także powiązana z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań realizowanych i zrealizowanych. Ponadto, organ ocenił usytuowanie przedsięwzięcia względem obszarów wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk, a także siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarów Natura 2000.

W kontekście art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. a) *ustawy o oś* biorąc pod uwagę zapisy karty informacyjnej przedsięwzięcia – dalej *k.i.p* ustalono, że planowane przedsięwzięcie polegać będzie na montażu paneli fotowoltaicznych wraz z infrastrukturą towarzyszącą o łącznej mocy do 10 MW na terenie działek o nr ew. 576/1, 577/1 i 578/1 obręb Wronczyn, gmina Stęszew. W toku trwającego postępowania Inwestor doprecyzował, iż na terenie działki 577/1 nie będą stawiane panele fotowoltaiczne. Na terenie tej działki przewiduje się jedynie podziemną infrastrukturę techniczną (kable) służącą do połączenia ze sobą dwóch działek inwestycyjnych o nr ewid. 576/1 i 578/1 obręb Wronczyn. Wobec powyższego ustalono, że pod elektrownię fotowoltaiczną przeznaczone zostanie do 9,89 ha (w tym do 2,77 ha na terenie działki 576/1 oraz do 7,12 ha na terenie działki 578/1 obręb Wronczyn). W sentencji niniejszej decyzji nałożono również warunek, aby uzyskać zezwolenie zarządcy drogi na umieszczenie urządzenia technicznego w pasie drogowym nie związanego z obsługą ruchu drogowego (podziemna infrastruktura techniczna – kabel) oraz uzyskać zezwolenie na zajęcie pasa drogowego w celu wybudowania w/w infrastruktury technicznej. Wnioskodawca przewiduje użycie na farmie fotowoltaicznej do 45 000 szt. paneli fotowoltaicznych o łącznej mocy do 10 MW. Panele zostaną posadowione na konstrukcjach wsporczych wykonanych z aluminiowych lub stalowych stelaży. Inwestor przewiduje montaż do 140 sztuk inwerterów oraz posadowienie do 10 sztuk prefabrykowanych stacji transformatorowych w postaci budynków z prefabrykatów betonowych, w których usytuowane będą: rozdzielnia średniego napięcia, rozdzielnia niskiego napięcia, transformatory żywiczne lub olejowe oraz tablica pomiarowa. Ponadto, w skład infrastruktury technicznej wejdą: elementy monitoringu pracy instalacji, elementy telewizji przemysłowej oraz czujniki alarmowe. Dopuszcza się również zainstalowanie do 10 sztuk magazynów energii w postaci zespołów baterii, umieszczonych w kontenerowych budynkach, które nie będą trwale związane z gruntem. W budynkach magazynów energii znajdą się: zespół baterii, transformator i urządzenia dostosowujące parametry wychodzącego prądu. Wysokość instalacji nie przekroczy 5 m. Teren farmy zostanie ogrodzony.

Biorąc pod uwagę rodzaj, skalę i cechy przedmiotowego przedsięwzięcia, uwzględniając fakt, iż elektrownia słoneczna w trakcie swojej eksploatacji nie będzie źródłem emisji substancji do środowiska, odnosząc się do przepisów art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. d *ustawy o oś*, nie przewiduje się jej wpływu na stan jakości powietrza w rejonie zainwestowania. Jedynie na etapie realizacji przedsięwzięcia, źródłem emisji substancji do powietrza będą procesy spalania paliw w silnikach pojazdów pracujących na placu budowy. Będzie to jednak oddziaływanie okresowe, punktowe i ustanie po zakończeniu prac budowlanych.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. a, c, d oraz e *ustawy o oś*, na podstawie przedłożonej dokumentacji ustalono, że przedsięwzięcie realizowane będzie na gruntach RIVa, RIVb oraz RV klasy bonitacyjnej. Teren obecnie użytkowany rolniczo – uprawy rolne. W *k.i.p* wskazano, że najbliższe tereny chronione akustycznie znajdują się na terenie działki 578/1 obręb Wronczyn, czyli na jednej z działek objętych wnioskiem. Obszar objęty ochroną akustyczną na przedmiotowej działce został wyłączony z obszaru inwestycji. W oparciu o *k.i.p* ustalono, że źródłem emisji hałasu na etapie realizacji przedsięwzięcia będą przede wszystkim urządzenia montażowe oraz pojazdy poruszające się po terenie zainwestowania. Wnioskodawca oświadczył, że wszystkie prace oraz ruch pojazdów zostaną

ograniczone do pory dnia. Będą to krótkotrwałe i odwracalne uciążliwości. Emitorami hałasu na etapie eksploatacji będą inwertery, transformatory, magazyny energii i epizodycznie pojazdy serwisowe. Inwertery zostaną posadowione pod panelami fotowoltaicznymi. Transformatory oraz magazyny energii będą usytuowane w kontenerowych stacjach transformatorowych z bezpośrednim lub bliskim sąsiedztwem siebie. Z uwagi na lokalizację magazynów energii przy stacjach transformatorowych przyjęto do obliczeń źródło zastępcze o poziomie mocy akustycznej 80 dB. W k.i.p. dokonano analizy oddziaływania akustycznego dla tego źródła, z której wynika, że przy odległości 64 m będą dotrzymane dopuszczalne poziomy hałasu określone w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014r., poz. 112). Wobec powyższego wskazana odległość znalazła odzwierciedlenie w warunkach niniejszej decyzji. Dodatkowo wskazano, aby stacje transformatorowe i magazyny energii zlokalizować w systemie rozproszonym pomiędzy panelami, gdyż takie założenie zostało ujęte w k.i.p. Biorąc pod uwagę, w szczególności rodzaj i parametry przedsięwzięcia oraz przyjęte rozwiązania techniczne, posadowienie stacji transformatorowej i magazynów energii w prefabrykowanym betonowym budynku i umieszczenie inwerterów pod panelami fotowoltaicznymi, nie przewiduje się, aby realizacja i eksploatacja przedsięwzięcia mogła wiązać się z przekroczeniami dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku, określonych w przepisach szczegółowych.

Biorąc powyższe pod uwagę w szczególności cechy i parametry przedsięwzięcia, przyjęte rozwiązania techniczne oraz posadowienie prefabrykowanych stacji transformatorowych nie przewiduje się aby realizacja i eksploatacja przedsięwzięcia mogła wiązać się z przekroczeniami dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku określonych w przepisach szczegółowych.

W związku z przepisami art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. e *ustawy o oś* dotyczącymi ryzyka wystąpienia poważnej awarii, katastrof naturalnych i budowlanych, biorąc pod uwagę rodzaj planowanego przedsięwzięcia, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii należy stwierdzić, że nie należy ono do zakładów o dużym lub zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii określonych w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w *sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej* (Dz. U. z 2016 r. poz. 138). Ponadto, uwzględniając realizację i eksploatację przedsięwzięcia zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami, ryzyko wystąpienia katastrof budowlanych będzie ograniczone. Teren planowanego przedsięwzięcia nie jest położony w strefie zagrożenia powodziowego, w strefie zagrożonej możliwością wystąpienia osuwisk, ruchów skorupy ziemskiej, klimatycznych i możliwych zdarzeń ekstremalnych. Przyjęte rozwiązania techniczne, w tym konstrukcja paneli oraz zastosowane materiały posiadające odpowiednie atesty i certyfikaty ograniczą wrażliwość przedsięwzięcia na zmiany klimatu. Odporność instalacji na ekstremalne zjawiska pogodowe związane z postępującymi zmianami klimatu planuje się uzyskać poprzez wykonanie odpowiednich obliczeń na etapie sporządzania projektu budowlanego oraz zastosowanie elementów z materiałów odpornych na działania wysokich i niskich temperatur i przystosowanie konstrukcji do warunków czasowego pokrycia przez wodę. Ponadto, przedsięwzięcie przyczyni się do zwiększenia produkcji energii odnawialnej, a tym samym do zmniejszenia emisji zanieczyszczeń do atmosfery z innych źródeł, co wpłynie na mitygację zmian klimatu.

Mając na uwadze przepisy art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. b oraz pkt 3 lit. f *ustawy o oś*, na podstawie k.i.p. ustalono, że na działce przeznaczonej pod planowane przedsięwzięcie nie znajdują się i nie są planowane inne przedsięwzięcia, które swym oddziaływaniem mogłyby skumulować się z potencjalnym oddziaływaniem planowanych farm fotowoltaicznych. Przedsięwzięcia tego typu nie będą również znajdowały się w zasięgu oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia. Biorąc pod uwagę powyższe, uwzględniając stosunkowo niewielką skalę i charakter przedsięwzięcia, złożoność oddziaływania oraz realizację przedsięwzięcia zgodnie ze wskazanymi w niniejszej decyzji warunkami, nie przewiduje się znaczących powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności ponadnormatywnego oddziaływania skumulowanego.

Biorąc pod uwagę kryteria wskazane w art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. g *ustawy o oś*, z k.i.p. wynika, że eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie wiązała się ze stałym zapotrzebowaniem na wodę.

Instalacje fotowoltaiczne należą do obiektów bezobsługowych w związku z tym do ich prawidłowego funkcjonowania nie jest wymagane utworzenie zaplecza socjalnego wraz z infrastrukturą wodno-kanalizacyjną. Na etapie realizacji przedsięwzięcia ścieki bytowe będą gromadzone np. w przenośnych szczelnych sanitariatach typu TOI-TOI i okresowo wywożone wozem asenizacyjnym do oczyszczalni ścieków. W k.i.p. wskazano, że mycie paneli odbywać się będzie na sucho za pomocą specjalnych szczotek lub myte wodą za pomocą myjki ciśnieniowej i szczotki bez użycia substancji czyszczących, w tym detergentów. Dopuszczono stosowanie środków biodegradowalnych obojętnych dla środowiska, w przypadku silniejszych zabrudzeń. Wody opadowe i roztopowe nie będą ujmowane w systemy kanalizacyjne lecz będą infiltrować w grunt w obrębie przedmiotowego terenu. W celu zabezpieczenia środowiska gruntowo - wodnego zobowiązano Wnioskodawcę do umieszczenia transformatorów i magazynów energii w prefabrykowanym betonowym budynku ze szczelną posadzką. W razie konieczności zastosowania transformatorów olejowych zobowiązano do zamontowania pod każdym transformatorem szczelnej miski, mogącej zmagazynować całą objętość oleju oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej. Rozwiązania ograniczające potencjalny negatywny wpływ na środowisko gruntowo-wodne zostały zawarte w warunkach wskazanych w niniejszej decyzji. Dodatkowo wskazano aby zaplecze budowy zlokalizować na szczelnym, utwardzonym podłożu, natomiast substancje ropopochodne, zabezpieczyć i przechowywać w szczelnie zamkniętych zbiornikach.

W kontekście art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. f *ustawy o oś* gospodarowanie odpadami na etapie realizacji, eksploatacji i likwidacji przedmiotowego przedsięwzięcia odbywać się będzie na zasadach określonych w aktualnie obowiązujących przepisach szczegółowych. Na etapie prac wykonawczych źródłem powstawania odpadów będą prace związane z montażem paneli. Z uwagi na specyfikę przedsięwzięcia należy uznać, że farma fotowoltaiczna na etapie eksploatacji, nie będzie stanowić znaczącego źródła powstawania odpadów. Powstawać będą mogły jedynie odpady związane z konserwacją paneli, które będą na bieżąco zabierane przez służby dozoru technicznego. W przypadku likwidacji przedsięwzięcia wytwarzane będą głównie odpady powstające w związku z prowadzeniem prac rozbiórkowych. Z k.i.p. wynika, że odpady powstające na poszczególnych etapach inwestycji będą przekazywane uprawnionym podmiotom do gospodarowania odpadami celem w pierwszej kolejności ich odzysku. Mając na uwadze powyższe nie przewiduje się negatywnego wpływu planowanego przedsięwzięcia na środowisko gruntowo-wodne w rejonie zainwestowania.

Mając na uwadze art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. a, b, c, d, f, g, h, i, j *ustawy o oś*, na podstawie analizy k.i.p. stwierdzono, że teren przedsięwzięcia nie jest zlokalizowany w pobliżu obszarów wodno-błotnych oraz innych obszarów o płytkim zaleganiu wód podziemnych i obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych. Przedmiotowe przedsięwzięcie nie znajduje się na terenie obszarów objętych ochroną, w tym stref ochronnych ujęć wód. Nie znajduje się również w granicy obszarów wybrzeży i środowiska morskiego, obszarów górskich, przylegających do jezior oraz terenów leśnych. Przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane także na obszarach uzdrowiskowych i ochrony uzdrowiskowej oraz na obszarach o dużej gęstości zaludnienia. Na podstawie danych zawartych w k.i.p. nie stwierdzono, aby przedsięwzięcie realizowane było na obszarach na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone, ani nie przewiduje się ich przekroczenia w związku z realizacją i eksploatacją przedmiotowego przedsięwzięcia.

Uwzględniając kryteria o których mowa w art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. c *ustawy o oś* stwierdzono, iż eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie wiązała się z nadmiernym wykorzystaniem zasobów naturalnych oraz wpływem na różnorodność biologiczną.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. e *ustawy o oś*, na podstawie przedstawionych materiałów stwierdzono, że teren przeznaczony pod przedsięwzięcie zlokalizowany jest poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. *o ochronie przyrody* (Dz. U. z 2020 r, poz. 55, ze zm). Najbliżej położonymi obszarami Natura 2000 są: obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Będlewo - Bieczyny PLH300039, oddalony o 1,3 km oraz obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Ostoja Wielkopolska PLH300010 i obszar specjalnej ochrony ptaków Ostoja Rogalińska PLB300017, oddalone o 5,3 km od przedsięwzięcia. Ponadto, przedsięwzięcie znajduje się w ponadregionalnym korytarzu ekologicznym „Dolina Środkowej Obry (łęgi Obrzańskie)” KPdC-21C. Przedmiotowe przedsięwzięcie będzie zlokalizowane na gruncie ornym. Pomiędzy działkami, na których ma zostać



zlokalizowana elektrownia słoneczna przebiega droga publiczna. W środku planowanej elektrowni będzie się znajdować zabudowa zagrodowa. W otoczeniu przedsięwzięcia znajdują się grunty orne, droga, ciek o nazwie Żydowski Rów (Kominarz) przepływający wzdłuż północnej granicy działki 578/1 oraz znajdujące się w okolicy 1 km zbiorniki wodne. Na etapie eksploatacji teren elektrowni obsiany zostanie roślinnością trawiastą lub zostanie pozostawiony do naturalnej sukcesji. Roślinność będzie wykaszana. W celu ochrony lokalnej bioróżnorodności nałożono warunek aby do obsiewu powierzchni biologicznie czynnej elektrowni słonecznej nie używać gatunków roślin obcego pochodzenia. Celem ochrony ptaków lęgowych oraz w związku z lokalizacją w pobliżu planowanego przedsięwzięcia zbiorników wodnych nałożono w decyzji warunek koszenia terenu elektrowni na etapie eksploatacji przedsięwzięcia poza okresem lęgowym ptaków, który dla większości gatunków ptaków krajobrazu rolniczego przypada przeciętnie od 1 marca do 31 lipca oraz poza okresem migracji płazów. Wiosenny okres migracji dla większości gatunków płazów w Polsce przypada przeciętnie od 15 lutego do końca maja, natomiast jesienny okres migracji przypada przeciętnie od 15 sierpnia do końca października. Ponadto wpisano warunek montażu paneli słonecznych na wysokości co najmniej 0,8 m nad ziemią co pozwoli na rozwój roślinności i w konsekwencji umożliwi ptakom wyprowadzenie lęgów, roślinom zawiązywanie nasion, a także pozwoli ograniczyć zacienienie paneli słonecznych przez roślinność. Połączenie elektrowni z ogólnokrajową siecią energetyczną wykonane zostanie jako kablowe podziemne. W celu ochrony zwierząt na etapie prowadzenia prac ziemnych oraz w celu umożliwienia migracji drobnym zwierzętom na etapie eksploatacji przedsięwzięcia w niniejszej decyzji nałożono warunek regularnych kontroli wykopów, uwalniania uwieczonych w nich zwierząt oraz warunek wykonania ażurowego ogrodzenia bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem a gruntem. W celu ograniczenia efektu olśnienia nałożono warunek zastosowania paneli słonecznych o powierzchni antyrefleksyjnej, co pozwoli zmniejszyć oddziaływanie na ptaki. Mając na względzie lokalizację planowanego przedsięwzięcia poza obszarami chronionymi, na gruncie ornym oraz realizację przedsięwzięcia zgodnie z nałożonymi w decyzji warunkami, nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze, w tym na różnorodność biologiczną, rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności chronionych, rzadkich lub ginących gatunków roślin, zwierząt i grzybów. Realizacja przedsięwzięcia nie wpłynie także na obszary chronione, a w szczególności na siedliska przyrodnicze, gatunki roślin i zwierząt oraz ich siedliska, dla których ochrony zostały wyznaczone obszary Natura 2000, a także nie spowoduje pogorszenia integralności poszczególnych obszarów Natura 2000 lub ich powiązań z innymi obszarami. Ponadto przedsięwzięcie nie spowoduje utraty i fragmentacji siedlisk oraz nie wpłynie na korytarze ekologiczne i funkcję ekosystemu.

Zgodnie z art. 63 ust. 1 pkt 3 *ustawy o oś* przeanalizowano zasięg, wielkość i złożoność oddziaływania, jego prawdopodobieństwo, czas trwania, częstotliwość i odwracalność, możliwości ograniczenia oddziaływania, a także możliwość powiązań z innymi przedsięwzięciami ustalono, że realizacja planowanego przedsięwzięcia nie pociągnie za sobą zagrożeń dla środowiska i przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie transgranicznie oddziaływać na środowisko.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest w granicach jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) o kodzie PLGW600060. Zgodnie z obowiązującym „Planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry” (Dz. U z 2016 r. poz. 1967) JCWPd PLGW600060 charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym oraz dobrym stanem chemicznym i została określona jako niezagrożona osiągnięciem celów środowiskowych. Dla JCWPd PLGW600060 w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry” określono następujące cele środowiskowe: utrzymanie dobrego stanu chemicznego oraz dobrego stanu ilościowego.

Przedsięwzięcie znajduje się w granicach jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) o kodzie: PLRW6000016185692 – Żydowski Rów i posiada status naturalnej części wód, jej stan jest zły i zgodnie z oceną ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego została określona jako zagrożona. Celem środowiskowym dla tej JCWP jest uzyskanie dobrego stanu ekologicznego i dobrego stanu chemicznego. Dla : PLRW6000016185692 przedłużono termin osiągnięcia celu środowiskowego do 2027 r. ze względu na brak możliwości technicznych. W zlewni tej występuje presja rolnicza. W programie działań zaplanowano wszystkie możliwe działania mające na celu ograniczenie tej presji tak, aby możliwe było osiągnięcie wskaźników zgodnych z wartościami dobrego stanu. Z analizy

planowanej inwestycji wynika, że inwestycja nie będzie generowała presji mogących przyczynić się do nieosiągnięcia celów środowiskowych wskazanych dla wybranych JCWP.

Ocena zgromadzonego materiału a także stanowisko Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Zarządu Zlewni w Poznaniu, pozwoliło uznać, że charakter przedsięwzięcia i skala jego oddziaływania, zastosowane rozwiązania i technologie nie stwarzają możliwości znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia na pozostające w zasięgu oddziaływania jednolite części wód i nie stwierdza się negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia, stwarzającego zagrożenie dla realizacji celów środowiskowych, o których mowa w art. 56, art. 57, art. 59 i art. 61 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – *Prawo wodne*, a określonych dla tych części wód w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”, przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (dz. U. z 2016 r., poz. 1967).

Zgodnie z art. 63 ust. 1 pkt 3 *ustawy o oś* przeanalizowano zasięg, wielkość i złożoność oddziaływania, jego prawdopodobieństwo, czas trwania, częstotliwość i odwracalność, możliwości ograniczenia oddziaływania, a także możliwość powiązań z innymi przedsięwzięciami ustalono, że realizacja planowanego przedsięwzięcia nie pociągnie za sobą zagrożeń dla środowiska i przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie transgranicznie oddziaływać na środowisko.

Wobec powyższego po przeanalizowaniu całości sprawy, biorąc pod uwagę łącznie uwarunkowania wymienione w art. 63 ust. 1 *ustawy o oś* oraz stanowiska organów opiniujących, Burmistrz Gminy Stęszew uznał, że przy realizacji wnioskowanego zamierzenia inwestycyjnego w sposób zgodny z zapisami *k.i.p* oraz zapisami niniejszej decyzji, planowane przedsięwzięcie nie spowoduje naruszenia obowiązujących standardów środowiska i nie wypłynie istotnie na pogorszenie stanu środowiska.

Z uwagi na charakter i stopień złożoności oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz brak znacząco negatywnego wpływu na obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w ocenie organu, realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia nie wymaga konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Na podstawie art. 10 § 1 *k.p.a.* Burmistrz Gminy Stęszew zawiadomił strony postępowania (poprzez publiczne obwieszczenie) o możliwości zapoznania się i wypowiedzenia co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań przed wydaniem decyzji. Obwieszczenie zostało podane do publicznej wiadomości z dniem 23 listopada 2021 r. w następujący sposób:

1. tablica ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Stęszew
2. tablica ogłoszeń w sołectwie Wronczyn gm. Stęszew
3. na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Stęszew

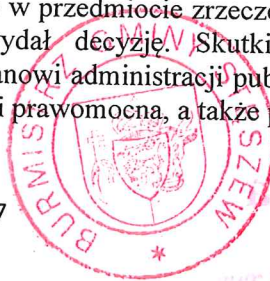
W wyznaczonym terminie nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski stron postępowania.

Mając na uwadze powyższe, orzeczono, jak w sentencji decyzji.

### POUCZENIE

Od niniejszej decyzji stronie przysługuje prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Poznaniu w terminie czternastu dni od dnia doręczenia decyzji stronie, za pośrednictwem Burmistrza Gminy Stęszew.

Na podstawie art. 127a § 1 *k.p.a.* strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 2 *k.p.a.*). Oświadczenie w przedmiocie zrzeczenia się prawa do wniesienia odwołania następuje wobec organu, który wydał decyzję. Skutkiem zrzeczenia się prawa do wniesienia odwołania, z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia w tym przedmiocie jest to, że decyzja staje się ostateczna i prawomocna, a także podlega wykonaniu.



**Załączniki:**

**Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia** zgodnie z art. 82 ust. 3 ustawy ooś

*Opłatę skarbową w kwocie 205 zł zapłacono przelewem  
na konto UMiG Stęszew w dniu 20.04.2021r.*

**Otrzymują:**

1. PVE 56 Sp. z o.o., ul. Śniadeckich 21, 85-011 Bydgoszcz (adres koresp. ul. Bydgoska 20, Lisi Ogon, 86-065 Łochowo)
2. Pozostałe strony postępowania poprzez obwieszczenie (zgodnie z art. 49 k.p.a.)
3. a/a – sprawę prowadzi Barbara Pempera tel. (61) 8197-125

**Do wiadomości:**

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska,  
ul. H. Dąbrowskiego 79  
60-529 Poznań
2. Państwowe Gospodarstwa Wodne Wody Polskie  
Zarząd Zlewni w Poznaniu  
ul. Szewska 1  
61-760 Poznań
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny  
ul. Gronowa 22  
Poznań
4. Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny  
ul. Noskowskiego 23  
61-705 Poznań
5. Starosta Poznański (na podstawie art. 86a ustawy ooś - po stwierdzeniu ostateczności decyzji)



**Załącznik do decyzji nr Oś.6220.25.2021 z dnia 14 stycznia 2022r.**

**Charakterystyka przedsięwzięcia**

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie elektrowni fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą, o łącznej mocy do 10 MW na terenie działek o nr ew. 576/1, 577/1 i 578/1 obręb Wronczyn, gmina Stęszew. Na terenie działki 577/1 nie będą stawiane panele fotowoltaiczne. Na terenie tej działki przewiduje się jedynie podziemną infrastrukturę techniczną (kable) służącą do połączenia ze sobą dwóch działek inwestycyjnych o nr ewid. 576/1 i 578/1 obręb Stęszew. Wobec powyższego ustalono, że pod elektrownię fotowoltaiczną przeznaczone zostanie do 9,89 ha (w tym do 2,77 ha na terenie działki 576/1 oraz do 7,12 ha na terenie działki 578/1 obręb Wronczyn). Ze względu na wysokie koszty inwestycyjne Inwestor dopuszcza realizację inwestycji do 10 etapów (do 1 MW każdy). Aby poszczególne etapy mogły prawidłowo funkcjonować, będą posiadać kompletną infrastrukturę techniczną.

Rodzaj i parametry ogniw planowanych do zastosowania przy realizacji przedmiotowej farmy fotowoltaicznej:

- Monokrystaliczne lub polikrystaliczne,
  - Moc panelu – od 200 do 2000 Wp,
  - Liczba paneli: do 4500 szt. na 1 MW zainstalowanej mocy (w zależności od mocy użytych paneli):
    - do 45 000 szt. dla przedmiotowej inwestycji,
  - Wysokość całkowita instalacji nad ziemią: do 5 m, kąt pochylenia do  $\pm 60$  stopni,
  - Odległość pomiędzy rzędami paneli fotowoltaicznych – do 10 m,
  - Liczba inwerterów: do 14 szt. na 1 MW zainstalowanej mocy:
    - do 140 szt. dla przedmiotowej inwestycji,
  - Liczba stacji transformatorowych: do 1 stacji na 1 MW zainstalowanej mocy:
    - do 10 stacji dla przedmiotowej inwestycji.
- Należy podkreślić, iż dopuszcza się ulokowanie w każdej stacji do kilku transformatorów.)
- Liczba magazynów energii: do 1 magazynu energii na 1 MW zainstalowanej mocy:
  - do 10 magazynów energii dla przedmiotowej inwestycji.

Panele zostaną zamocowane na aluminiowych lub stalowych stelażach, które za pomocą kotew będą wbijane w ziemię lub montowane do prefabrykowanych fundamentów wcześniej kotwionych w ziemi. Inwestor dopuszcza montaż paneli za pomocą systemów nadążnych (na tzw. trackerach). Teren farmy zostanie ogrodzony. Źródłem emisji hałasu na etapie realizacji przedsięwzięcia będą przede wszystkim urządzenia montażowe oraz pojazdy poruszające się po terenie zainwestowania. Wnioskodawca oświadczył, że wszystkie prace oraz ruch pojazdów zostaną ograniczone do pory dnia. Będą to krótkotrwałe i odwracalne uciążliwości. Emitorami hałasu na etapie eksploatacji będą inwertery oraz transformatory umieszczone w prefabrykowanych stacjach transformatorowych. W k.i.p. wskazano, że najbliższa zabudowa mieszkaniowa zlokalizowana będzie w odległości min. 50 m od najbliższej stacji transformatorowej.

Eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie wiązała się ze stałym zapotrzebowaniem na wodę. Instalacje fotowoltaiczne należą do obiektów bezobsługowych. W k.i.p. wskazano, że mycie paneli odbywać się będzie na sucho za pomocą specjalnych szczot lub myte wodą za pomocą myjki ciśnieniowej i szczotki bez użycia substancji czyszczących, w tym detergentów. Dopuszczono stosowanie środków biodegradowalnych obojętnych dla środowiska, w przypadku silniejszych zabrudzeń. Wody opadowe i roztopowe nie będą ujmowane w systemy kanalizacyjne lecz będą infiltrować w grunt w obrębie przedmiotowego terenu. W celu zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego planuje się posadowienie stacji transformatorowych typu kontenerowego. W razie konieczności zastosowania transformatorów olejowych, pod każdym transformatorem zostanie zamontowana szczelna misa, mogąca zmagazynować całą objętość oleju oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej.

Gospodarowanie odpadami na etapie realizacji, eksploatacji i likwidacji przedmiotowego przedsięwzięcia odbywać się będzie na zasadach określonych w aktualnie obowiązujących przepisach szczegółowych. Na etapie prac wykonawczych źródłem powstawania odpadów będą prace związane z montażem paneli. Z uwagi na specyfikę przedsięwzięcia należy uznać, że farma fotowoltaiczna na etapie eksploatacji, nie będzie stanowić znaczącego źródła powstawania odpadów. Powstawać będą mogły jedynie odpady związane z konserwacją paneli, które będą na bieżąco zabierane przez służby dozoru technicznego. W przypadku likwidacji przedsięwzięcia wytwarzane będą głównie odpady powstające w związku z prowadzeniem prac rozbiórkowych. Z k.i.p. wynika, że odpady powstające na poszczególnych etapach inwestycji będą przekazywane uprawnionym podmiotom do gospodarowania odpadami celem w pierwszej kolejności ich odzysku.

Mając na uwadze powyższe nie przewiduje się negatywnego wpływu planowanego przedsięwzięcia na środowisko gruntowo-wodne w rejonie zainwestowania.

**BUDOWNICTWO**  
mgr inż. Włodzimierz Pinczak