

Buk, dnia 4 sierpnia 2022 r.

IGK.6220.17.2021

DECYZJA
o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 49 i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2021 roku, poz. 735 z późn. zm.), art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt. 2, art. 73 ust. 1, art. 74 ust. 3, art. 75 ust. 1 pkt. 4, art. 77 ust. 1 pkt. 1, art. 80 ust. 1, art. 82 i art. 85 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2022 roku, poz. 1029 z późn. zm.), § 3 ust. 1 pkt. 54 lit. b) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku Inwestora Spółki SOLVECTOR Sp. z o.o. ul. Rondo Organizacji Narodów Zjednoczonych nr 1 lok. XII P, 00-124 Warszawa, który został złożony przez Pełnomocnika w dniu 20 lipca 2021 r., uzupełniony pismem z dnia 29 lipca 2021 r. (data wpływu 30 lipca 2021 r.) w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, dla planowanego przedsięwzięcia pn. „Farma fotowoltaiczna Buk” o łącznej mocy do 330 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą na nieruchomościach położonych w obrębie wsi:

- 1) Otusz, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki: 125, 126/1, 126/2, 126/3, 126/4, 140/6 (obręb Otusz),
- 2) Cieśle, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki: 29/4, 2/9 (obręb Cieśle),
- 3) Niepruszewo, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki: 301/1, 301/53, 301/54 (obręb Niepruszewo), gmina Buk, powiat poznański, województwo wielkopolskie,

Burmistrz Miasta i Gminy Buk ustala
środowiskowe uwarunkowania dla realizacji planowanego przedsięwzięcia

pn. „Farma fotowoltaiczna Buk” o łącznej mocy do 330 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą na nieruchomościach położonych w obrębie wsi:

- 1) Otusz, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki: 125, 126/1, 126/2, 126/3, 126/4, 140/6 (obręb Otusz),
- 2) Cieśle, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki: 29/4, 2/9 (obręb Cieśle),
- 3) Niepruszewo, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki: 301/1, 301/53, 301/54 (obręb Niepruszewo), gmina Buk, powiat poznański, województwo wielkopolskie,

Określam

1. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia:

Planowane przedsięwzięcie będzie polegało na budowie „Farmy fotowoltaicznej Buk” o łącznej mocy do 330 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą na nieruchomościach położonych w obrębie wsi:

- 1) Otusz, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki: 125, 126/1, 126/2, 126/3, 126/4, 140/6 (obręb Otusz),
- 2) Cieśle, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki: 29/4, 2/9 (obręb Cieśle),
- 3) Niepruszewo, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki; 301/1, 301/53, 301/54 (obręb Niepruszewo), gmina Buk, powiat poznański, województwo wielkopolskie.

Przedmiotowe nieruchomości nie są objęte obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Łączna powierzchnia ww. działek wynosi 349,5311 ha, natomiast teren przeznaczony pod inwestycje wyniesie do 307 ha. Planowane przedsięwzięcie będzie polegało na montażu modułów fotowoltaicznych jako obiektów wykorzystujących energię słoneczną do wytworzenia energii elektrycznej o mocy do 330 MW i wprowadzenie jej do sieci elektroenergetycznej.

2. Warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia:

- 1) Pod farmę fotowoltaiczną o łącznej mocy do 330 MW przeznaczyć maksymalnie łącznie do 307 ha powierzchni działek nr ewid. 125, 126/1, 126/2, 126/3, 126/4 i 140/6, obręb Otusz, 29/4 i 2/9, obręb Cieśle oraz 301/1, 301/53 i 301/54, obręb Niepruszewo, gmina Buk.
- 2) W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, wykonać zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego, które w przypadku awarii, umożliwią przejęcie całej pojemności, zastosowanego w stacjach transformatorowych oleju transformatorowego.
- 3) Przy wykonywaniu robót ziemnych, w miarę możliwości warstwę urodzajną gleby odłożyć w przyłazach poza obszarem prowadzonych robót. Niezanieczyszczone gleby i inne materiały występujące w stanie naturalnym, powstające w trakcie realizacji przedsięwzięcia wykorzystać w pierwszej kolejności ponownie na terenie inwestycji.
- 4) Niewykorzystane zgodnie z pkt. 3 gleby i inne materiały występujące w stanie naturalnym traktować jako odpad i zagospodarować zgodnie z przepisami szczegółowymi.
- 5) Przedsięwzięcie zrealizować w tzw. „ostatecznym wariantcie inwestorskim”, w którym z zainwestowania zostaną wyłączone: działka 2/9 (obręb Cieśle), wschodnia i południowa część działki 29/4 (obręb Cieśle), północna i zachodnia część działki 140/6 (obręb Otusz), zachodnia część działki 126/2 i południowa część działki 126/3 (obręb Otusz) oraz pasy terenu o szerokości co najmniej 5 m wzdłuż ścian lasów i zadrzewień.
- 6) Prace związane z wykonaniem dróg wewnętrznych, placu montażowego, ogrodzenia oraz montaż konstrukcji wsporczych, na obszarach położonych w odległości poniżej 10 m od granic lasów i zadrzewień wykonać poza sezonem lęgowym ptaków, tj. w okresie od 1 września do końca lutego, a na działce o nr ewidencyjnym 301/1 (obręb Niepruszewo) w okresie od 1 września do 31 stycznia. Na pozostałych fragmentach planowanej farmy prace rozpocząć poza okresem od 1 września do końca lutego.
- 7) Na etapie prowadzenia prac ziemnych, codziennie przed rozpoczęciem prac, kontrolować wykopy, a uwięzione w nich zwierzęta niezwłocznie przenosić w bezpieczne miejsce. Taką samą kontrolę przeprowadzić bezpośrednio przed zasypaniem wykopów.
- 8) Nie usuwać drzew i krzewów, z wyjątkiem okazów sumaka octowca *Rhus typhina* stwierdzonego w obrębie powierzchni wsi "Cieśle".

- 9) Zastosować moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej, posiadające jasne granice (krawędzie) i jasne paski podziału.
 - 10) Panele słoneczne montować na wysokości minimum 0,8 m mierząc od dolnej krawędzi paneli słonecznych do powierzchni ziemi.
 - 11) Wykonać ogrodzenie ażurowe bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem a gruntem. Ogrodzenie powinno mieć barwy o odcieniach szarości lub zieleni.
 - 12) Stacje kontenerowe i kontenerowe magazyny energii powinny mieć barwy o odcieniach szarości lub zieleni.
 - 13) W porze nocnej nie stosować ciągłego oświetlenia terenu elektrowni i jej ogrodzenia.
 - 14) Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia koszenie roślinności pokrywającej teren elektrowni prowadzić w okresie od 1 września do 1 marca.
 - 15) Prace budowlane oraz eksploatację sprzętu ciężkiego na etapie budowy prowadzić wyłącznie w porze dnia, tj. w godz. 6.00 – 22.00.
 - 16) W przypadku konieczności mycia paneli fotowoltaicznych wykorzystywać do tego celu wyłącznie czystą wodę bez użycia detergentów lub czystą wodę i środki biodegradowalne.
3. **Nie stwierdzam** konieczności ponownego przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

UZASADNIENIE

Działając na wniosek Inwestora Spółki SOLVECTOR Sp. z o.o. ul. Rondo Organizacji Narodów Zjednoczonych nr 1 lok. XIIP, 00-124 Warszawa z dnia 16 lipca 2021 r. (data wpływu 20 lipca 2021 r.), uzupełniony pismem z dnia 29 lipca 2021 r. (data wpływu 30 lipca 2021 r.), który został złożony przez Pełnomocnika Inwestora w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego ww. przedsięwzięcia, Burmistrz Miasta i Gminy Buk wszczął postępowanie administracyjne w przedmiocie sprawy.

Mając na uwadze powyższe Inwestor do wniosku dołączył m. in. Kartę informacyjną przedsięwzięcia opracowaną przez zespół pod kierownictwem Pana mgr inż. [REDACTED]

[REDACTED] rszawa

Po szczegółowym przeanalizowaniu przedłożonych materiałów przez Wnioskodawcę w tym mapy prezentującej obszar inwestycji wraz z zaznaczonym obszarem jej oddziaływania, oraz analizy własnej Burmistrz Miasta i Gminy Buk stwierdził, iż w przedmiocie postępowania ma zastosowanie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r., poz. 735), w związku z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r., poz. 247 z późn. zm.).

Na etapie postępowania administracyjnego Burmistrz Miasta i Gminy Buk stwierdził, iż w opinii organu prowadzącego, planowane przedsięwzięcie jest ujęte w § 3 ust. 1 pkt. 54 b) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć

mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) i kwalifikuje się jako przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla którego obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ustala się po zasięgnięciu opinii: regionalnego dyrektora ochrony środowiska, państwowego wojewódzkiego inspektora sanitarnego, państwowego powiatowego inspektora sanitarnego i organu właściwego do wydania oceny wodnoprawnej.

Wobec powyższego w oparciu o art. 64 ust. 1 pkt. 1, pkt. 2 i pkt. 4 wymienionej na wstępie ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, pismami z dnia 12 sierpnia 2021 r., Burmistrz Miasta i Gminy Buk wystąpił do:

- 1) Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu (ul. Jana Henryka Dąbrowskiego 79, 60-529 Poznań);
- 2) Wielkopolskiego Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego w Poznaniu (ul. Noskowskiego 23, 61-705 Poznań)
- 3) Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Poznaniu (ul. Gronowa 22, 61-655 Poznań) oraz,
- 4) Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Poznaniu (ul. Szewska 1, 61-760 Poznań),

z prośbą o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i ewentualnego określenia zakresu raportu, w tym w zakresie higieny radiacyjnej.

Pismem z dnia 12 sierpnia 2021 r. poprzez publiczne obwieszczenie organ zawiadomił Strony postępowania o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego ww. przedsięwzięcia. W dalszej treści tego pisma organ zawiadomił Strony postępowania, iż pismami z dnia 12 sierpnia 2021 r. wystąpił do ww. organów z prośbą o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia na środowisko i ewentualnego określenia zakresu raportu, w tym w zakresie higieny radiacyjnej. Również pismem tym Strony zostały powiadomione, że zawiadomienia o pozostałych czynnościach organu prowadzącego postępowanie w przedmiotowej sprawie, publikowane będą na:

- 1) tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Buku,
- 2) tablicy ogłoszeń Rady Sołeckiej wsi Otusz,
- 3) tablicy ogłoszeń Rady Sołeckiej wsi Cieśle,
- 4) tablicy ogłoszeń Rady Sołeckiej wsi Niepruszewo,
- 5) na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy w Buku pod adresem (bip.buk.gmina.pl) w zakładce Informacje o środowisku/decyzje środowiskowe, Obwieszczenia i komunikaty oraz,
- 6) w sposób zwyczajowo przyjęty w Gminie Stęszew.

Do Pełnomocnika Inwestora pismo to zostało przesłane pocztą.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie - Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Poznaniu w dniu 20 sierpnia 2021 r. znak PO.ZZŚ.4.435.588.1.2021.MDB (data wpływu 20 sierpnia 2021 r.) wydał opinię, w której nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko. W treści swego uzasadnienia Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Poznaniu zawarł m. in. zapis, iż w przypadku

zastosowania transformatora olejowego konieczne jest wprowadzenie dodatkowych zabezpieczeń, tj. szczelnej tacy mieszczącej min. 100 % oleju, co zostało uwzględnione w niniejszej decyzji. Pismem z dnia 31 sierpnia 2021 r. organ prowadzący postępowanie w oparciu o art. 9 cyt. ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego poprzez publiczne obwieszczenie zawiadomił Strony postępowania o wydanej opinii, miejscach jej publikacji oraz o możliwości zapoznania się z jej treścią. Pełnomocnikowi Inwestora pismo to zostało przesłane pocztą.

Wielkopolski Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny w Poznaniu w dniu 30 sierpnia 2021 r. znak DN-NS.9011.1108.2021 (data wpływu 30 sierpnia 2021 r.) wydał opinię sanitarną, w której wyraził stanowisko, że dla planowanego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Pismem z dnia 3 września 2021 r. organ prowadzący postępowanie w oparciu o art. 9 cyt. ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego poprzez publiczne obwieszczenie zawiadomił Strony postępowania o wydanej opinii sanitarnej, miejscach jej publikacji oraz o możliwości zapoznania się z jej treścią. Pełnomocnikowi Inwestora pismo to zostało przesłane pocztą.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Poznaniu w dniu 31 sierpnia 2021 r. znak NS.9011.1.233.2021.TŻ (data wpływu 31 sierpnia 2021 r.) wydał opinię sanitarną, w której nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko i odstąpił od określenia zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. Pismem z dnia 9 września 2021 r. organ prowadzący postępowanie w oparciu o art. 9 cyt. ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego poprzez publiczne obwieszczenie zawiadomił Strony postępowania m. in. o wydanej opinii sanitarnej, miejscach jej publikacji oraz o możliwości zapoznania się z jej treścią. Pełnomocnikowi Inwestora pismo to zostało przesłane pocztą.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu w dniu 1 września 2021 r. znak WOO-IV.4220.1376.2021.WR.1 (data wpływu 2 września 2021 r.) wydał postanowienie, w którym wyraził opinię, że dla ww. przedsięwzięcia istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i określił zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. Pismem z dnia 9 września 2021 r. organ prowadzący postępowanie w oparciu o art. 9 cyt. ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego poprzez publiczne obwieszczenie zawiadomił Strony postępowania m. in. o wydanym postanowieniu, miejscach jego publikacji oraz o możliwości zapoznania się z jego treścią. Pełnomocnikowi Inwestora pismo to zostało przesłane pocztą.

Burmistrz Miasta i Gminy Buk po szczegółowym przeanalizowaniu zebranych materiałów w toku postępowania stwierdził, iż na podstawie przedłożonej Karty informacyjnej przedsięwzięcia nie można w pełni określić stopnia uciążliwości oddziaływania analizowanego przedsięwzięcia na poszczególne komponenty środowiska. Organ stwierdził również, że przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko pozwoli przeanalizować i oszacować emisje powodowane przez planowane przedsięwzięcie wraz z oceną przewidywanych rozwiązań ograniczających negatywny wpływ tego przedsięwzięcia na środowisko i ludzi. Informacje zawarte w Karcie informacyjnej przedsięwzięcia nie były wystarczające do określenia tego wpływu co będzie możliwe dopiero po sporządzeniu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Burmistrz Miasta i Gminy Buk biorąc również pod uwagę opinie: Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Wielkopolskiego Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego w Poznaniu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Poznaniu i Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Poznaniu, uznał, że istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko. Organ prowadzący postępowanie w całości podtrzymał opinię Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu z dnia i znak sprawy jak wyżej dot. potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia uznając, iż zapewnia ona pełną ochronę dla zdrowia i życia ludzi oraz środowiska.

Ponadto Burmistrz Miasta i Gminy Buk stanął na stanowisku, że w przypadku sprzecznych opinii dotyczących tej samej sprawy należy dogłębnie wyczerpać temat i dokonać niezbędnych wyjaśnień w każdym nawet najdrobniejszym aspekcie; zaś w przedmiotowym postępowaniu w przypadku uznania zasadności opinii: Wielkopolskiego Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego w Poznaniu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Poznaniu i Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Poznaniu, tut. organ pozostawiłby niewyjaśnione kwestie, o których mowa wyżej. Tym samym Burmistrz Miasta i Gminy Buk naruszyłby przepisy art. 7 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r., poz. 735 z późn. zm.) w który czytamy że: "W toku postępowania organy administracji publicznej stoją na straży praworządności, z urzędu lub na wniosek stron podejmują wszelkie czynności niezbędne do dokładnego wyjaśnienia stanu faktycznego oraz do załatwienia sprawy, mając na względzie interes społeczny i słuszny interes obywateli".

W związku z powyższym w dniu 14 września 2021 r. znak sprawy IGK.6220.17.2021 Burmistrz Miasta i Gminy Buk wydał postanowienie, w którym nałożył obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego ww. przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, oraz określił zakres jego raportu. Na wydane postanowienie w wymaganym terminie żadna ze Stron nie wniosła zażalenia. Pismem z dnia 14 września 2021 r. organ prowadzący postępowanie w oparciu o art. 9 cyt. ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego poprzez publiczne obwieszczenie zawiadomił Strony postępowania o wydanym postanowieniu, miejscach jego publikacji oraz o możliwości zapoznania się z jego treścią. Pełnomocnikowi Inwestora pismo to zostało przesłane pocztą.

W dniu 13 października 2021 r. do siedziby tut. Urzędu wpłynęło pismo Pełnomocnika Inwestora Spółki SOLVECTOR Sp. z o.o. ul. Rondo Organizacji Narodów Zjednoczonych nr 1 lok. XIIP, 00-124 Warszawa z dnia 11 października 2021 r., w którym przedłożył wymagany raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko pn. „Farma fotowoltaiczna Buk” z dnia 11 października 2021 r. opracowany przez firmę „Dobra Energia” [redacted] z siedzibą w Warszawie przez zespół pod kierownictwem Pana [redacted]. W dalszym okresie czasu w wyniku przeprowadzonego postępowania wyjaśniającego na wniosek Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu przedłożony raport został uzupełniony pismami z dnia: 23 grudnia 2021 r. (pismo Burmistrza Miasta i Gminy Buk); 21 stycznia 2022 r. - ANEKS Nr 1 (data wpływu 24 stycznia 2021 r.); 18 marca 2022 r. - ANEKS Nr 2 (data wpływu 24 marca 2022 r.).

Mając na uwadze powyższe, organ prowadzący postępowanie przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach pismami z dnia 20 października 2021 r. wystąpił do:

- 1) Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, o uzgodnienie warunków realizacji dla ww. przedsięwzięcia;
- 2) Wielkopolskiego Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego w Poznaniu, o wydanie opinii dla ww. przedsięwzięcia oraz,
- 3) Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Poznaniu, o wydanie opinii dla ww. przedsięwzięcia.

Pismem z dnia 20 października 2021 r. Burmistrz Miasta i Gminy Buk w oparciu o art. 9 cyt. ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego poprzez publiczne obwieszczenie zawiadomił Strony postępowania o powyższym fakcie, informując jednocześnie o możliwości zapoznania się z treścią ww. pism. Pełnomocnikowi Inwestora pismo to zostało przesłane pocztą.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Poznaniu pismem z 5 listopada 2021 r. znak NS.9011.1.233.2021.TŻ (data wpływu 5 listopada 2021 r.), potwierdził swoje stanowisko wyrażone w opinii sanitarnej z dnia 31 sierpnia 2021 r. znak NS.9011.1.233.2021.TŻ, w której nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i odstąpił od określenia zakresu raportu o oddziaływaniu ww. przedsięwzięcia na środowisko. Pismem z dnia 15 listopada 2021 r. Burmistrz Miasta i Gminy Buk w oparciu o art. 9 cyt. ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego poprzez publiczne obwieszczenie zawiadomił Strony postępowania o powyższym fakcie, informując jednocześnie o możliwości zapoznania się z treścią ww. pisma. Pełnomocnikowi Inwestora pismo to zostało przesłane pocztą.

Wielkopolski Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny w Poznaniu pismem z dnia 12 listopada 2021 r. znak DN-NS.9011.1108.2021 (data wpływu 12 listopada 2021 r.), poinformował tut. organ, że w dniu 30 sierpnia 2021 wydał opinię znak DN-NS.9011.1108.2021, w której stwierdził, że nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Wobec powyższego w oparciu o art. 78 cyt. ustawy z dnia 3 października 2008 r. brak jest podstaw do wydania opinii w przedmiocie sprawy. Pismem z dnia 17 listopada 2021 r. Burmistrz Miasta i Gminy Buk w oparciu o art. 9 cyt. ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego poprzez publiczne obwieszczenie zawiadomił Strony postępowania o powyższym fakcie, informując jednocześnie o możliwości zapoznania się z treścią ww. pisma. Pełnomocnikowi Inwestora pismo to zostało przesłane pocztą.

Pismem z dnia 24 listopada 2021 r. (data wpływu 24 listopada 2021 r.) Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu zwrócił się do Burmistrza Miasta i Gminy Buk z prośbą o dokonanie kwalifikacji planowanego przedsięwzięcia zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), o wskazanie gdzie i w jakiej odległości znajdują się najbliższe tereny wymienione w tabeli 1 załącznika do rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r., poz. 112) wymagające ochrony akustycznej oraz o informację odnośnie przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację planowanego przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem (w szczególności w przypadku elektrowni

fotowoltaicznych i elektrowni wiatrowych). Burmistrz Miasta i Gminy Buk po przeanalizowaniu posiadanych dokumentów, pismem z dnia 23 grudnia 2021 r. udzielił odpowiedzi Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Poznaniu i przesłał niezbędne materiały będące przedmiotem ww. pisma.

W dalszym toku prowadzonego postępowania przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu w dniu 3 grudnia 2021 r. wpłynęło do Burmistrza Miasta i Gminy Buk pismo znak WOO-I.4221.231.2021.WB.2 informujące, że załączony raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, wymaga uzupełnienia. W dalszej treści swego pisma Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu wypowiedział się co do zakresu jego uzupełnienia, które zawarł. Jednocześnie Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu zwrócił się do Burmistrza Miasta i Gminy Buk o wezwanie Wnioskodawcy lub jego Pełnomocnika do uzupełnienia raportu, zgodnie z jego pismem z dnia 3 grudnia 2021 r., w zakresie spełnienia wymogów art. 66 cyt. ustawy z dnia 3 października 2008 r., w zakresie ochrony przed hałasem i ochrony przyrody. Wobec powyższego, na podstawie art. 50 § 1 cyt. ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego w związku z art. 66 cyt. ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, Burmistrz Miasta i Gminy Buk wezwał Inwestora do uzupełnienia złożonego raportu z dnia 11 października 2021 r. opracowanego przez firmę , [REDAKTOWANE]

[REDAKTOWANE] W dniu 21 stycznia 2022 r. Pełnomocnik Inwestora złożył w siedzibie tut. Urzędu uzupełnienie do raportu – ANEKS Nr 1, który pismem z dnia 25 stycznia 2022 r. organ prowadzący postępowanie przesłał do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu. W dniu 28 lutego 2022 r. ponownie wpłynęło do Burmistrza Miasta i Gminy Buk pismo Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu znak WOO-I.4221.231.2021.WB.3 informujące, że załączony raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, wymaga nadal uzupełnienia w zakresie ochrony przyrody i ochrony przed hałasem. W dalszej treści swego pisma Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu wypowiedział się co do zakresu jego uzupełnienia, które zawarł. Jednocześnie Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu zwrócił się do Burmistrza Miasta i Gminy Buk o ponowne wezwanie Wnioskodawcy lub jego Pełnomocnika do uzupełnienia raportu, zgodnie z jego pismem z dnia 28 lutego 2022 r. Wobec powyższego, na podstawie art. 50 § 1 cyt. ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego w związku z art. 66 cyt. ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, Burmistrz Miasta i Gminy Buk ponownie wezwał Inwestora do uzupełnienia złożonego raportu. W dniu 24 marca 2022 r. Pełnomocnik Inwestora złożył w siedzibie tut. Urzędu uzupełnienie do raportu – ANEKS Nr 2, który pismem z dnia 28 marca 2022 r. organ prowadzący postępowanie przesłał do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu w wyniku przeprowadzenia postępowania wyjaśniającego postanowieniem z dnia 26 maja 2022 r. znak WOO-I.4221.231.2021.WB.5 (data wpływu 27 maja 2022 r.) dokonał uzgodnienia w toku postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, określając warunki realizacji przedsięwzięcia, które zostały w całości uwzględnione w niniejszej decyzji. Pismem z dnia 30 maja 2022 r. organ prowadzący postępowanie w oparciu o art. 9 cyt. ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego poprzez publiczne obwieszczenie zawiadomił Strony postępowania o wydanym postanowieniu, miejscach

jego publikacji oraz o możliwości zapoznania się z jego treścią. Natomiast Pełnomocnikowi pismo to zostało przesłane pocztą.

Określenie nałożonych warunków i wymagań w niniejszej decyzji wynika z oceny stanu faktycznego. W opinii organu prowadzącego mają one na celu niedoprowadzenie do sytuacji, w której działalność zarówno na etapie realizacji jak i na etapie funkcjonowania mogłaby powodować przekroczenia standardów jakości środowiska lub w znaczący negatywny sposób oddziaływać na środowisko przyrodnicze i ludzi. Organ nakładając na Inwestora warunki realizacji zawarł w nich obowiązek podjęcia działań minimalizujących dotrzymania standardów jakości środowiska. Jednocześnie organ zwraca szczególną uwagę, że Inwestor winien wykorzystać wszelkie możliwe rozwiązania techniczne i technologiczne zmierzające do dotrzymania standardów jakości środowiska i nie przekroczenia ich w odniesieniu do terenu znajdującego się poza granicami terenu, do którego Inwestor posiada tytuł prawny. Inwestycję należy realizować na każdym etapie w taki sposób, aby nie stanowiła ona uciążliwości dla środowiska naturalnego, najbliższego otoczenia oraz zdrowia ludzi.

Na podstawie zgromadzonej dokumentacji wynika, że planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie elektrowni fotowoltaicznej o łącznej mocy do 330 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą. Przedsięwzięcie zostanie zrealizowane na działkach o nr ewid. 125, 126/1, 126/2, 126/3, 126/4 i 140/6, obręb Otusz, 29/4 i 2/9, obręb Cieśle oraz 301/1, 301/53 i 301/54, obręb Niepruszewo, gmina Buk. Łączna powierzchnia ww. działek wynosi 349,5311 ha, natomiast teren przeznaczony pod inwestycję wyniesie do 307 ha. Powyższe zostało uwzględnione w warunkach niniejszej decyzji, bowiem określa skalę przedsięwzięcia i sposób zagospodarowania przedmiotowego terenu. W skład planowanej elektrowni fotowoltaicznej wejdą przede wszystkim następujące elementy:

- 1) panele fotowoltaiczne (do ok. 418006 szt.);
- 2) wolnostojące stalowe lub aluminiowe konstrukcje wsporcze z panelami fotowoltaicznymi, o łącznej mocy nie przekraczającej 330 MW;
- 3) ogniwa fotowoltaiczne na wolnostojących konstrukcjach wsporczych o mocy jednostkowej do 1 600 Wp (jednostronne lub dwustronne typu bifacial);
- 4) podziemne linie elektroenergetyczne niskiego, średniego i wysokiego napięcia, linie światłowodowe, drogi dojazdowe wraz z miejscami postojowymi, place stałe i tymczasowe;
- 5) przekształtniki DC/AC (inwertery) podczepiane do konstrukcji wsporczych lub zlokalizowane w kontenerowej stacji (do 4950 szt.);
- 6) wolnostojące kontenerowe stacje transformatorowe nn/SN (maksymalnie do 132 szt.),
- 7) stacja transformatorowa SN/WN (1 szt.);
- 8) instalacja solarna prądu stałego;
- 9) trójfazowa instalacja elektryczna prądu przemiennego;
- 10) układ pomiarowo-rozliczeniowy w miejscu dostarczania/odbioru energii elektrycznej;
- 11) układy pomiarowo-kontrolne na zaciskach systemu;
- 12) ochrona odgromowa i przeciwprzepięciowa;
- 13) kontenerowe magazyny energii (do 33 szt.).

W raporcie wskazano, że Wnioskodawca dopuszcza realizację inwestycji w etapach, które będą tak zaprojektowane, aby mogły stanowić samodzielne elektrownie (każdy będzie posiadać kompletną infrastrukturę techniczną). Ogniwa fotowoltaiczne zamontowane zostaną w sposób nieinwazyjny (bez dewastacji terenu), metodą nabijania lub wkręcania profili stalowych bezpośrednio do gruntu. Konstrukcja wsporcza paneli będzie wykonana z kształtowników

stalowych o niewielkich przekrojach zabezpieczonych przed korozją fabryczną ogniową powłoką cynkową. Wnioskodawca dopuszcza możliwość zastosowania systemu nadążnego polegającego na montażu modułów fotowoltaicznych na trackerach śledzących wędrówkę Słońca. W ramach planowanego przedsięwzięcia przewiduje się posadowienie do 132 stacji transformatorowych. W każdej stacji transformatorowej wnioskodawca planuje zastosować transformatory olejowe lub żywiczne (suche). W razie konieczności zastosowania transformatorów olejowych, pod każdym transformatorem zostanie zamontowana szczelna misa, zabezpieczająca przed awaryjnymi wyciekami oleju w przypadku rozszczelnienia obiektu, mogącą pomieścić 100% oleju. Ponadto planuje się zastosowanie stacji transformatorowej wysokiego napięcia, która będzie agregować energię z całej instalacji, a następnie transformować ze średniego napięcia SN do wysokiego WN. Przewiduje się również możliwość zastosowania magazynów energii. Magazyn może zostać wykonany w technologii kontenerowej i być wyposażony w kompletne układy falowników i automatyki pozwalającej na płynną pracę w układzie źródło energii-magazyn lub też wykonany wewnątrz stacji transformatorowej WN/SN. W raporcie wskazano, że przedmiotowa farma fotowoltaiczna składać się będzie z kilku powiązanych ze sobą technologicznie obszarów: działka o nr ewid. 140/6 obręb Otusz – powierzchnia Buk, działki o nr ewid. 125, 126/1, 126/2, 126/3, 126/4 obręb Otusz – powierzchnia Otusz, działki o nr ewid. 29/4 i 2/9 obręb Cieśle – powierzchnia Cieśle i działki o nr ewid. 301/1, 301/53, 301/54 obręb Niepruszewo – powierzchnia Niepruszewo.

Na terenie inwestycji nie będą występowały zorganizowane źródła emisji substancji do powietrza. Źródłem emisji o charakterze nieorganizowanym będą procesy spalania paliw w silnikach pojazdów poruszających się po terenie przedsięwzięcia. Z raportu wynika, że na etapie eksploatacji przedsięwzięcia nie będą występować znaczące źródła emisji substancji do powietrza. Powyższe pozwala uznać, że eksploatacja przedsięwzięcia nie będzie powodować przekroczenia dopuszczalnych wartości odniesienia w powietrzu oraz dopuszczalnych częstości przekroczeń określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 26 stycznia 2010 r. w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2010 r. Nr 16, poz. 87) poza terenem, do którego Wnioskodawca posiada tytuł prawny, będącym aktem wykonawczym do ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo Ochrony Środowiska oraz, że dotrzymane będą standardy jakości powietrza określone w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r., poz. 845), a w związku z tym, spełnione będą wymagania w zakresie ochrony powietrza określone w przepisach, będącym także aktem wykonawczym do ww. ustawy z dnia 27 kwietnia 2021 r.

Zgodnie z przedłożoną dokumentacją instalacjami zlokalizowanymi na terenie farmy fotowoltaicznej, mogącymi powodować emisję hałasu do środowiska będą stacje transformatorowe nn/SN, inwertery, stacja transformatorowa SN/WN oraz magazyny energii. W uzupełnieniu do raportu wskazano, że trackery nie są istotnym źródłem hałasu, dlatego nie zostały wzięte pod uwagę w analizie emisji hałasu do środowiska. Ponadto źródłem hałasu będzie ruch pojazdów. W uzupełnieniu do raportu wskazano, że na etapie eksploatacji ruch pojazdów będzie znikomy, ograniczy się do ruchu pojazdów lekkich, które będą dojeżdżały na teren inwestycji w celu dokonania prac naprawczych czy konserwatorskich. Ponadto wskazano, że dopuszcza się możliwość zastosowania stacji transformatorowych z jednym lub dwoma transformatorami, z wentylacją naturalną lub mechaniczną oraz w obudowie lub bez obudowy o poziomie mocy akustycznej nie wyższym niż 83 dB każdy. Projektowane do zastosowania panele ogniwo fotowoltaicznych nie będą wyposażane w wentylatory służące do chłodzenia konstrukcji ogniwo. Wnioskodawca zakłada sprawność urządzenia na poziomie

fabrycznym. Chłodzenie paneli fotowoltaicznych będzie się odbywać w sposób naturalny, dzięki obiegowi powietrza atmosferycznego. W raporcie wskazano, że inwertery nie będą wymagały chłodzenia przy użyciu wentylatorów. Stacja transformatorowa wysokich napięć będzie wyposażona w wentylację grawitacyjną ze wspomaganiem mechanicznym.

Na podstawie dokumentów zebranych w toku postępowania oraz na podstawie faktycznego zagospodarowania i wykorzystania terenów wynika, że najbliższe tereny wymienione w tabeli 1 załącznika do Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku znajdują się w odniesieniu do działki:

- 1) nr 125 obręb Otusz – w kierunku północnym w odległości około 12 metrów i są to tereny zabudowy związanej ze stałym lub czasowym pobytem dzieci i młodzieży. Ponadto w analizowanym obszarze występują również tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, tereny zabudowy zagrodowej oraz tereny rekreacyjno-wypoczynkowe;
- 2) nr 126/1 obręb Otusz – w kierunku północnym w odległości około 39 metrów i są to tereny zabudowy związanej ze stałym lub czasowym pobytem dzieci i młodzieży. Ponadto w analizowanym obszarze występują również tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, tereny zabudowy zagrodowej oraz tereny rekreacyjno-wypoczynkowe;
- 3) nr 126/2 obręb Otusz – w kierunku północno zachodnim w odległości około 52 metrów i są to tereny zabudowy zagrodowej. Ponadto w analizowanym obszarze występują również tereny zabudowy związanej ze stałym lub czasowym pobytem dzieci i młodzieży, tereny rekreacyjno-wypoczynkowe oraz tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;
- 4) nr 126/3 obręb Otusz – w kierunku północnym w odległości około 41 metrów i są to tereny zabudowy związanej ze stałym lub czasowym pobytem dzieci i młodzieży. Ponadto w analizowanym obszarze występują również tereny zabudowy zagrodowej, tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz tereny rekreacyjno-wypoczynkowe;
- 5) nr 126/4 obręb Otusz – w kierunku południowo wschodnim w odległości około 126 metrów i są to tereny zabudowy zagrodowej. Ponadto w analizowanym obszarze występują również tereny mieszkaniowo - usługowe oraz tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;
- 6) nr 140/6 obręb Otusz – w kierunku południowo zachodnim w odległości około 215 metrów i są to tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Ponadto w analizowanym obszarze występują również tereny zabudowy zagrodowej;
- 7) nr 29/4 obręb Cieśle – w analizowanym obszarze 300 metrów w granicach administracyjnych gminy Buk nie występują tereny podlegające ochronie akustycznej. Należy jednak nadmienić, że wskazana działka bezpośrednio graniczy z obszarem gminy Stęszew, obręb Skrzynki, gdzie nie wyklucza się występowania w jej otoczeniu terenów, dla których określa się dopuszczalne poziomy hałasu w środowisku;
- 8) nr 2/9 obręb Cieśle – w analizowanym obszarze 300 metrów w granicach administracyjnych gminy Buk nie występują tereny podlegające ochronie akustycznej. Należy jednak nadmienić, że wskazana działka bezpośrednio graniczy z terenem gminy Dopiewo, obręb Podłoziny, gdzie nie wyklucza się występowania w jej otoczeniu terenów, dla których określa się dopuszczalne poziomy hałasu w środowisku;

- 9) nr 301/1 obręb Niepruszewo – w kierunku wschodnim w odległości około 286 metrów i są to tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Ponadto w analizowanym obszarze występują również tereny zabudowy zagrodowej;
- 10) nr 301/53 obręb Niepruszewo – w analizowanym obszarze nie występują tereny podlegające ochronie akustycznej, które nie są objęte ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego;
- 11) nr 301/54 obręb Niepruszewo – w analizowanym obszarze nie występują tereny podlegające ochronie akustycznej, które nie są objęte ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

W przedstawionej analizie akustycznej wskazano, że głównymi źródłami hałasu na przedmiotowym terenie będzie do 132 szt. stacji transformatorowych o poziomie mocy akustycznej nie wyższym niż 83 dB każdy, 4950 szt. inwerterów o poziomie mocy akustycznej nie wyższym niż 70 dB każdy, 33 szt. magazynów energii o poziomie mocy akustycznej nie wyższym niż 80 dB każdy oraz 1 stacja transformatorowa SN/WN o poziomie mocy akustycznej nie wyższym niż 96 dB. Dla powyższych warunków w przedstawionej dokumentacji wykonano obliczenia rozprzestrzeniania się hałasu w środowisku. Z zaprezentowanych wyników obliczeń rozprzestrzeniania się hałasu wynika, że przy spełnieniu założeń przedstawionych w dokumentacji, eksploatacja przedsięwzięcia nie spowoduje przekroczenia poziomu dopuszczalnego określonego w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r. poz. 112) będącego aktem wykonawczym do ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo Ochrony Środowiska. Mając na uwadze rodzaj i skalę przedsięwzięcia nie przewiduje się negatywnego wpływu inwestycji na klimat akustyczny w rejonie zainwestowania. Krótkotrwale i odwracalne uciążliwości w tym zakresie mogą wystąpić jedynie na etapie prowadzenia prac budowlano-montażowych. Źródłem punktowej emisji hałasu będą przede wszystkim urządzenia montażowe oraz pojazdy poruszające się po terenie inwestycji. Prace budowlane oraz ruch pojazdów na tym etapie zostanie ograniczony do pory dnia, tj. od godz. 6:00 do 22:00. Powyższe założenia wskazano w warunkach niniejszej decyzji, do czego Inwestor jest zobowiązany.

W raporcie wskazano, że w odległości od ok. 125 m do ok. 240 m od planowanego przedsięwzięcia uzyskano decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie oraz montażu 9 farm fotowoltaicznych o mocy do 1 MW każda, budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 12 MW oraz budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 1,7 MW. W raporcie przeanalizowano możliwość występowania oddziaływania skumulowanego planowanego przedsięwzięcia z innymi planowanymi farmami fotowoltaicznym znajdującymi się w pobliżu projektowanej inwestycji. Biorąc pod uwagę charakter przedsięwzięcia, złożoność oddziaływania, a także realizację przedsięwzięcia zgodnie ze wskazanymi warunkami w niniejszej decyzji, nie przewiduje się znaczącego skumulowanego oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko i innych przedsięwzięć.

Uwzględniając przyjęte rozwiązania techniczne, w tym napięcia infrastruktury energetycznej, nie przewiduje się, aby eksploatacja inwestycji mogła powodować przekroczenie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku określonych w rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. z 2019 r. poz. 2448) będącego aktem wykonawczym do ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo Ochrony Środowiska.

Mając na uwadze powyższe organ stwierdza, że planowane przedsięwzięcia nie będzie stanowiły zagrożenia dla zdrowia ludzi.

Na etapie budowy, eksploatacji i likwidacji przedsięwzięcia będą wytwarzane odpady, zarówno niebezpieczne, jak i inne niż niebezpieczne. W przedstawionym raporcie wnioskodawca opisał sposób i miejsce ich magazynowania, zabezpieczające środowisko gruntowo-wodne przed ewentualnymi zanieczyszczeniami oraz, oświadczył, że będą one przekazywane w pierwszej kolejności do odzysku podmiotom posiadającym wymagane prawem zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami. W przypadku, kiedy nie będzie takiej możliwości, wytworzone odpady będą przekazywane do unieszkodliwiania. Część odpadów wymienionych w raporcie może być wytwarzana przez firmy świadczące usługi w myśl definicji określonej w art. 3, ust. 1 pkt 32 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 699). Wówczas świadczący usługi, jako posiadacz odpadów, będzie obowiązany do postępowania z odpadami w sposób zgodny z zasadami gospodarowania odpadami. W związku z informacją zawartą w raporcie, że w przypadku montażu na terenie inwestycji transformatorów olejowych wnioskodawca wykona pod nimi szczelną misę, nałożono warunek, aby w przypadku zastosowania takich transformatorów, wykonano zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego, które w przypadku awarii, umożliwią przejęcie całej pojemności, zastosowanego w stacjach transformatorowych oleju transformatorowego, do czego Inwestor jest zobowiązany. W niniejszej decyzji zobowiązano Wnioskodawcę, aby przy wykonywaniu robót ziemnych w miarę możliwości warstwę urodzajną gleby odłożył w przyłazach poza obszarem prowadzonych robót oraz aby niezanieczyszczone gleby i inne materiały występujące w stanie naturalnym, powstające w trakcie realizacji przedsięwzięcia wykorzystywał w pierwszej kolejności ponownie na terenie inwestycji. Wówczas zgodnie z art. 2 pkt 3 ww. ustawy o odpadach, nie będą one traktowane jako odpad. W przypadku niewykorzystania ww. gleb i materiałów występujących w stanie naturalnym na terenie, na którym zostały wydobyte, Wnioskodawca będzie zobowiązany, aby zagospodarować je jako odpady zgodnie z przepisami szczegółowymi. Przy założeniu, że planowane przedsięwzięcie będzie realizowane zgodnie z zapisami w raporcie i warunkami niniejszej decyzji, nie będzie ono naruszać przepisów w zakresie gospodarki odpadami.

Odnosząc się do zapisu art. 80 ust. 2 cyt. ustawy z dnia 3 października 2008 r., organ stwierdza, że przedsięwzięcie to będzie realizowane na działkach, które nie są objęte obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego lub miejscowym planem rewitalizacji. Ponadto dla wskazanych nieruchomości nie były prowadzone żadne prace planistyczne zmierzające do uchwalenia planu oraz nie została podjęta uchwała intencyjna Rady Miasta i Gminy Buk o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub miejscowego planu rewitalizacji. Mając to na uwadze, organ prowadzący postępowanie na podstawie posiadanych własnych dokumentów ustalił, że dla przedmiotowych działek zgodnie z obowiązującym „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Buk” uchwalonym uchwałą Nr XII/96/2019 Rady Miasta i Gminy Buk z dnia 29 października 2019 r., określono następujące kierunki zagospodarowania:

- a) dz. nr 125, 126/1, 126/2, 126/3, 126/4 (obręb Otusz), stanowią tereny rolnicze;
- b) dz. nr 140/6 (obręb Otusz), stanowi częściowo tereny zieleni - łączniki ekologiczne, częściowo tereny rolnicze oraz w niewielkim fragmencie tereny wód powierzchniowych i rowów;

- c) dz. nr 2/9 (obręb Cieśle), w przeważającej części stanowi tereny zieleni - łączniki ekologiczne, natomiast w pozostałej części tereny wód powierzchniowych i rowów oraz lasy;
- d) dz. nr 29/4 (obręb Cieśle), w niewielkiej części stanowi lasy, tereny wód powierzchniowych i rowów oraz tereny zieleni - łączniki ekologiczne, natomiast w pozostałej, przeważającej części stanowi tereny rolnicze;
- e) dz. nr 301/1 (obręb Niepruszewo), w niewielkiej części stanowi lasy, natomiast w pozostałej, przeważającej części tereny zieleni - łączniki ekologiczne;
- f) dz. nr 301/53 i 301/54 (obręb Niepruszewo), stanowią tereny zieleni - łączniki ekologiczne.

Jednocześnie należy wskazać, że wymienione nieruchomości stosownie do zapisów powyższego studium zlokalizowane są w obszarze udokumentowanych złóż kopalin i wód podziemnych - „Tarnowo Podgórne GT-1” (wody termalne), ponadto:

- a) dz. nr 140/6 znajduje się częściowo w granicach głównego zbiornika wód podziemnych – Wielkopolska Dolina Kopalna, jednocześnie na jej obszarze zlokalizowane jest udokumentowane stanowisko archeologiczne oraz zlikwidowany odwiert;
- b) dz. nr 2/9 znajduje się częściowo w obszarze udokumentowanych złóż kopalin i wód podziemnych - Kalwy Cieśle (kredek);
- c) dz. nr 140/6, 29/4 i 2/9 znajdują się częściowo na terenie zespołów stanowisk archeologicznych;
- d) dz. nr 125, 2/9, 29/4, 301/1, 301/53 i 301/54 znajdują się w strefie ograniczonej wysokości zabudowy lotniczych urządzeń naziemnych;
- e) przez dz. nr 301/53 przebiega w niewielkim fragmencie strefa kontrolowana gazociągu.

Na podstawie posiadanych dokumentów ustalono, że planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest w granicach jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) o kodzie PLGW600060 oraz w granicach dwóch jednolitych części wód powierzchniowych (JCWP) o kodach: PLRW6000161856969 - Samica Stęszewska oraz PLRW6000161856849 - Mogilnica do Mogilnicy Wschodniej. Dodatkowo, ok. 180 m na północny wschód od granic działki 2/9 obręb Cieśle znajduje się jednolita część wód JCWP o kodzie JCWLW - Jezioro Niepruszewskie.

Zgodnie z obowiązującym „Planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry” (Dz. U. z 2016 r. poz. 1967):

- a) JCWPd PLGW600060 charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym oraz dobrym stanem chemicznym i została określona jako niezagrożona osiągnięciem celów środowiskowych. Dla JCWPd PLGW600060 w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry” określono następujące cele środowiskowe: utrzymanie dobrego stanu chemicznego oraz dobrego stanu ilościowego;
- b) JCWP o kodzie PLRW6000161856969 - Samica Stęszewska, posiada status naturalnej części wód, jej stan jest zły i zgodnie z oceną ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych określona została jako zagrożona. Celem środowiskowym dla tej JCWP jest uzyskanie dobrego stanu ekologicznego i dobrego stanu chemicznego. Dla PLRW6000161856969 przedłużono termin osiągnięcia celu środowiskowego do 2021 r. ze względu na brak możliwości technicznych. Nie zidentyfikowano presji mających wpływ na obniżoną ocenę stanu chemicznego. Konieczne jest dokonanie szczegółowego rozpoznania przyczyn w celu prawidłowego zaplanowania działań naprawczych. Wdrożenie działań będzie mogło nastąpić dopiero po ich rozpoznaniu,

dlatego też przewiduje się możliwość wdrożenia zaplanowanych działań po roku 2021. W celu rozpoznania przyczyn nieosiągnięcia dobrego stanu chemicznego zaplanowano następujące działania: przeprowadzenie weryfikacji Programu ochrony środowiska dla gminy w zakresie ograniczania emisji do atmosfery wielopierścieniowych węglowodorów aromatycznych.

- c) JCWP o kodzie: PLRW6000161856849 - Mogilnica do Mogilnicy Wschodniej posiada status silnie zmienionej części wód, jej stan jest zły i zgodnie z oceną ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego została określona jako zagrożona. Celem środowiskowym dla tej JCWP jest uzyskanie dobrego potencjału ekologicznego i dobrego stanu chemicznego. Dla JCWP przedłużono termin osiągnięcia celu środowiskowego do 2027 r. ze względu na brak możliwości technicznych. W zlewni JCWP PLRW6000161856849 występuje presja rolnicza oraz komunalna. W programie działań zaplanowano także działanie obejmujące przegląd pozwoleń wodnoprawnych na wprowadzanie ścieków do wód lub do ziemi przez użytkowników w zlewni JCWP z uwagi na zagrożenie osiągnięcia celów środowiskowych, mające na celu szczegółowe rozpoznanie i w rezultacie ograniczenie tej presji tak, aby możliwe było osiągnięcie wskaźników zgodnych z wartościami dobrego stanu. z uwagi jednak na czas niezbędny dla wdrożenia tego działania, następnie konkretnych działań naprawczych, a także okres niezbędny aby wdrożone działania przyniosły wymierne efekty, dobry stan będzie mógł być osiągnięty do roku 2027.
- d) JCWLW o kodzie 10134 – Jezioro Niepruszewskie posiada status naturalnej części wód, jest monitorowana, typ jezioro o wysokiej zawartości wapnia, o dużym wpływie zlewni, niestratyfikowane, jej stan jest zły i zgodnie z oceną ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego została określona jako zagrożona. Celem środowiskowym dla tej JCWP jest uzyskanie dobrego stanu ekologicznego i dobrego stanu chemicznego.

Z analizy planowanej inwestycji ustalono, że przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie generowało presji mogących przyczynić się do nieosiągnięcia celów środowiskowych dla wskazanych w JCWP.

Mając na względzie charakter i skalę oddziaływania, zastosowane rozwiązania i technologie stwierdza się brak możliwości znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia na pozostające w zasięgu oddziaływania jednolite części wód i nie stwierdza się negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia, stwarzającego zagrożenie dla realizacji celów środowiskowych, o których mowa w art. 56, art. 57, art. 59 i art. 61 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne, a określonych dla tych części wód w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”, przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (Dz. U. z 2016 r., poz. 1967).

W raporcie wskazano, że najbliższe ujęcie wód podziemnych znajduje się w odległości ponad 390 m od przedmiotowej inwestycji w miejscowości Niepruszewo i w odległości ponad 483 m od przedmiotowej inwestycji w miejscowości Cieśle. Na etapie realizacji przedsięwzięcia plac budowy zostanie wyposażony w odpowiednią ilość sorbentów. W raporcie wskazano, że na etapie eksploatacji elektrowni słonecznej nie przewiduje się zapotrzebowania na wodę do przeznaczenia technologicznego lub socjalnego. W razie konieczności zakłada się ewentualne 1-krotne mycie paneli w skali roku. Podczas okresowych konserwacji paneli fotowoltaicznych ewentualne szacunkowe wykorzystanie wody do czyszczenia szklanych powierzchni będzie wynosiło do 1 870 m³ w skali roku. Do mycia nie będą wykorzystywane środki czyszczące, w tym detergenty. Powierzchnie szklane będą zraszane czystą wodą, a następnie osad z powierzchni szklanych modułów fotowoltaicznych

będzie ściągany za pomocą urządzeń ręcznych lub mechanicznych. Możliwe jest także wykorzystanie czystej wody pod ciśnieniem. Woda do tego celu będzie dostarczana na teren inwestycji beczkowozami. W celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego wpisano jako warunek aby na etapie eksploatacji inwestycji w przypadku konieczności mycia paneli fotowoltaicznych używać do tego celu wyłącznie czystą wodę bez użycia detergentów lub czystą wodę i środki biodegradowalne, do czego Inwestor jest zobowiązany.

Przedmiotowe przedsięwzięcie położone będzie poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r., poz. 916). Najbliższe obszary Natura 2000, tj. obszar specjalnej ochrony ptaków Ostoja Rogalińska PLB300017 i obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Ostoja Wielkopolska PLH300010, położone są w odległości ok. 2,2 km. Najbliższa strefa ochrony miejsca rozrodu i regularnego przebywania (utworzona wokół gniazda bociana czarnego *Ciconia nigra*) znajduje się w odległości ok. 6 km. Przedsięwzięcie położone będzie poza korytarzami ekologicznymi wyznaczonymi w opracowaniu: Jędrzejewski W., Nowak S., Stachura K., Skierczyński M., Mysłajek R. W., Niedziałkowski K., Jędrzejewska B., Wójcik J. M., Zalewska H., Pilot M., Górny M., Kurek R.T., Ślusarczyk R. *Projekt korytarzy ekologicznych łączących Europejską Sieć Natura 2000 w Polsce*. Zakład Badania Ssaków PAN, Białowieża 2011. Niewielki fragment powierzchni „Cieśle” zlokalizowany jest na skraju obszaru ważnego dla ptaków „Jezioro Niepruszwskie” wyznaczonego w opracowaniu Wylegała P., Kuźniak S., Dolatę P. T. 2008 „*Obszary ważne dla ptaków w okresie gniazdowania oraz migracji na terenie województwa wielkopolskiego*” Wielkopolskie Biuro Planowania Przestrzennego.

Z raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko (DOBRA ENERGIA Rafał Odrobiński, Warszawa, październik 2021) wynika, że przedsięwzięcie zrealizowane będzie na terenach stanowiących pola uprawne wykorzystywane pod uprawę zbóż. Niewielkie fragmenty niektórych działek porastają zadrzewienia, stanowią wypełnione wodą zagłębienia bądź niewielkie płyty nieużytków. Wszystkie fragmenty charakteryzujące się cenniejszymi walorami przyrodniczymi zostaną jednak wyłączone spod zainwestowania. W otoczeniu farmy znajdują się użytki zielone, pastwiska, śródpolne zadrzewienia i lasy oraz zbiorniki wodne. Farma składać się będzie z czterech oddzielonych od siebie sektorów: „Cieśle”, „Otusz”, „Buk”, „Niepruszewo”. Dwie z nich bezpośrednio sąsiadują z autostradą A2, pozostałe zlokalizowane zostaną w odległości 0,9 i 2,5 km od autostrady. Ponadto powierzchnie „Cieśle”, „Otusz” i „Buk” od południa sąsiadują z dwutorową linią kolejową Poznań – Berlin. Przedsięwzięcie nie wymaga usuwania drzew i krzewów oraz ingerencji w inne struktury zwiększające bioróżnorodność, takie jak cieki i zbiorniki wodne, zabagnienia itp. Na potrzeby raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko wykonano inwentaryzację przyrodniczą, z której wynika, że w na obszarze inwestycji oraz terenach sąsiednich nie występują siedliska przyrodnicze będące w zainteresowaniu Wspólnoty oraz chronione gatunki roślin i grzybów. Odnotowano szereg gatunków chronionych zwierząt, przede wszystkim ptaków, z czego większość związana była z terenami położonymi w sąsiedztwie. Stwierdzone gatunki należą do grupy dość licznych i szeroko rozpowszechnionych. Dominującym ptakiem lęgowym jest skowronek *Alauda arvensis*, jednak nawet jego zagęszczenia są niskie. W zbożach towarzyszy mu jeszcze mniej liczna pliszka żółta *Motacilla flava*, z kolei uprawy charakteryzujące się długim pozostawianiem pól nagiego gruntu, (buraki, kukurydza) były miejscem występowania stosunkowo rzadkiej na większości obszaru Polski dzierłatki *Galerida cristata*. Po zrealizowaniu przedsięwzięcia dostępność odpowiednich siedlisk dla dzierłatki będzie nadal duża. W obrębie siedlisk hydrogenicznych położonych w otoczeniu farmy stwierdzono gniazdowanie m.in. żurawia *Grus grus*, błotniaka stawowego *Circus aeruginosus* i gęgawy *Anser anser*, dla których pola uprawne wokół

stanowisk lęgowych stanowią żerowiska. Ze względu na rozmieszczenie paneli w formie 4 osobnych sektorów, zaplanowane wyłączenia z zainwestowania wybranych obszarów oraz obecność innych agrocenoz po zrealizowaniu przedsięwzięcia nie przewiduje się wpływu na wyżej wymienione gatunki. Niewielki fragment (ok. 1 - 1,5 ha) sektora „Cieśle” zlokalizowany jest na skraju obszaru ważnego dla ptaków „Jezioro Niepruszewskie”. Obszar ten stanowi jedno z noclegowisk migrujących gęsi i żurawi, których żerowiska znajdują się na gruntach ornych wokół jeziora. Omawiany fragment znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie autostrady co obniża jego znaczenie jako żerowiska dla gęsi i żurawi. Mając na względzie dostępność potencjalnych żerowisk dla tych gatunków w otoczeniu Jeziora Niepruszewskiego nie przewiduje się znaczących oddziaływań na wyżej wskazany obszar ważny dla ptaków. Mając powyższe na uwadze, przy zastosowaniu rozwiązań określonych w warunkach realizacji uznano, że przedsięwzięcie nie wpłynie na właściwy stan ochrony gatunków zwierząt objętych ochroną. Organ pod uwagę wziął możliwość wpływu skumulowanego z innymi farmami fotowoltaicznymi planowanymi w zasięgu oddziaływania skumulowanego, uznając ze względu na stosunkowo duże rozproszenie inwestycji przedsięwzięcie nie będzie generowało tego typu oddziaływania na elementy przyrodnicze na poziomie znaczącym.

Ze względu na obecność struktur charakteryzujących się zwiększoną atrakcyjnością jako siedliska i żerowiska zwierząt do realizacji wskazano tzw. „ostateczny wariant inwestorski”, zgodny z przedstawionym w aneksie drugim do raportu planem zagospodarowania terenu. Pozwoli to zmniejszyć negatywne oddziaływania na siedliska gatunków chronionych. Ponadto na wschód od powierzchni „Cieśle” znajduje się przejście górne dla zwierząt nad autostradą A2, które zapewnia migrację zwierząt (głównie małych i średnich) wzdłuż naturalnego korytarza ekologicznego rynny Jeziora Niepruszewskiego i doliny Samicy Stęszewskiej, a dalej rynny Witobelsko-Dymaczewskiej. Wyłączenie działki 2/9 i wschodniej części działki 29/4 (obręb Cieśle) pozwoli zachować funkcjonalność tego przejścia. Ze względu na ochronę lęgów ptaków, dla których cenniejszymi siedliskami były strefy ekotonowe lasów, wskazano konieczność prowadzenia prac najbardziej ingerujących na obszarach położonych w odległości poniżej 10 m od granic lasów i zadrzewień, poza sezonem lęgowym ptaków, tj. w okresie od 1 września do końca lutego. Dodatkowo ze względu na stwierdzone w lesie sąsiadującym z działką 301/1 (obręb Niepruszewo) gniazdo kruka *Corvus corax* i gniazdowanie kobuza *Falco subbuteo*, określono warunek prowadzenia prac poza okresem lęgowym tych gatunków, tj. w okresie od 1 września do 31 stycznia. Wskazano również konieczność rozpoczęcia prac na pozostałych fragmentach planowanej farmy poza okresem lęgowym, co ograniczy możliwość płoszenia ptaków. Dla ochrony drzew i krzewów wskazano warunek ich nieusuwania, z wyłączeniem okazów sumaka octowca *Rhus typhina* stwierdzonego w obrębie powierzchni „Cieśle”, który jest gatunkiem obcym i inwazyjnym. W celu ochrony zwierząt oraz umożliwienia migracji drobnym zwierzętom na etapie eksploatacji przedsięwzięcia w niniejszej decyzji nałożono warunki: regularnych kontroli wykopów, koszenia na etapie eksploatacji poza okresem rozrodu ptaków i wykonania ażurowego ogrodzenia bez podmurówki. Zamontowanie paneli na wysokości min. 0,8 m, ułatwi wzrost roślinności pod panelami. W celu ograniczenia efektu olśnienia nałożono warunek zastosowania paneli słonecznych o powierzchni antyrefleksyjnej. Farma powstanie w niedużej odległości od zbiorników wodnych, stanowiących siedliska owadów. W literaturze wskazuje się problem dotyczący owadów składających jaja w wodzie (np. jętki, widelnice), polegający na myleniu paneli z taflą i składanie na nich jaj, co w efekcie może oznaczać znaczny spadek sukcesu rozrodczego owadów, a co za tym idzie ograniczenie zasobów pokarmowych dla ptaków. Z tego względu określono warunek, by wszystkie panele posiadały jasne granice (krawędzie) i jasne paski podziału, co zmniejszy efekt odbicia. Aby zmniejszyć oddziaływania

przedsięwzięcia wskutek „zanieczyszczania” światłem nałożono w decyzji warunek rezygnacji ze stosowania ciągłego oświetlenia terenu elektrowni i jej ogrodzenia w porze nocnej. Dla zmniejszenia oddziaływania na krajobraz określono konieczność zastosowania odpowiedniej kolorystyki ogrodzenia i infrastruktury towarzyszącej. Wobec powyższego Inwestor jest zobowiązany do ich przestrzegania oraz stosowania.

Mając powyższe na uwadze, nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania inwestycji na środowisko przyrodnicze, w tym na różnorodność biologiczną, rozumianą, jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności chronionych, rzadkich lub ginących gatunków roślin, zwierząt i grzybów oraz ich siedlisk. Realizacja przedsięwzięcia nie wpłynie także na obszary chronione, a w szczególności na siedliska przyrodnicze, gatunki roślin, grzybów i zwierząt oraz ich siedliska, dla których ochrony zostały wyznaczone obszary Natura 2000, na ich integralność lub powiązanie z innymi obszarami oraz na cele ochrony tych obszarów.

Jednocześnie wskazuje się, że w miejscu prowadzenia prac stwierdzono występowanie ptaków gniazdujących na ziemi i wśród roślinności zielnej w obrębie gruntów rolnych. Realizacja wszelkich prac sprzecznych z zakazami określonymi w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2016 r. poz. 2183 z późn. zm.), wymaga uzyskania decyzji na odstąpieniu od obowiązujących zakazów przed rozpoczęciem prac.

Z uwagi na skalę oraz charakter przedsięwzięcia nie przewiduje się znaczącego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na klimat. Przedsięwzięcie będzie przystosowane do zmieniających się warunków klimatycznych i związanych z tym możliwych zdarzeń ekstremalnych. Teren, na którym przewidziano realizację przedsięwzięcia zlokalizowany jest poza strefą zagrożoną wystąpieniem powodzi, oraz nie leży na obszarze zagrożonym ruchami masowymi ziemi powodującymi osuwiska. Uwzględniając przewidywany zakres i technologię prac budowlanych, lokalizację inwestycji oraz przyjęte rozwiązania konstrukcyjne i technologiczne obiektów i instalacji nie przewiduje się, aby na etapie realizacji, eksploatacji i likwidacji przedsięwzięcia wystąpiły problemy z adaptacją do postępujących zmian klimatu.

W raporcie zawarto zapis, iż uznaje się, że elektrownie fotowoltaiczne nie stwarzają ryzyka poważnych awarii podczas eksploatacji. Po przeanalizowaniu zebranej dokumentacji organ stwierdza, że planowane przedsięwzięcie nie zalicza się do zakładów o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej, w myśl przepisów ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2021 r. poz. 1973 z późn. zm.) i rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r. poz. 138).

Ze względu na szczegółowy i jednoznaczny opis planowanej do zastosowania technologii oraz stosowanych środków mających na celu minimalizację negatywnego oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia, nie stwierdzono konieczności ponownego przeprowadzenia oceny jego oddziaływania na środowisko, w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 cyt. ustawy z dnia 3 października 2008 r. Ponadto ze względu na lokalizację w dużej odległości od granic państwa oraz zakres

oddziaływania inwestycji nie stwierdzono również konieczności przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Z treści raportu wynika, że elektrownia fotowoltaiczna służy do produkcji energii elektrycznej wykorzystując energię promieniowania słonecznego. Jest to jedyna technologia konwersji energii odnawialnej, która jest w pełni pasywna. Zjawisko konwersji fotowoltaicznej jest bezgłośne, bezwibracyjne oraz nie posiadające skutków ubocznych.

Analizując wartość przyrodniczą, kulturową i krajobrazową badanego obszaru oraz potencjalny wpływ planowanej inwestycji na poszczególne komponenty środowiska oraz warunki życia i zdrowia ludzi, inwestycja ta nie będzie wywoływać znaczącego negatywnego oddziaływania na poszczególne komponenty otaczającego środowiska.

Po otrzymaniu wszystkich niezbędnych dokumentów tj. uzgodnienia i opinii od organów do tego uprawnionych, które wraz z Raportem o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko stanowiły komplet materiałów dowodowych Burmistrz Miasta i Gminy Buk kierując się art. 33 i 34 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko zapewnił możliwość udziału społeczeństwa w postępowaniu.

Obwieszczeniem z dnia 31 maja 2022 roku podał do publicznej wiadomości informacje o:

- 1) Przystąpieniu do przeprowadzenia oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia na środowisko.
- 2) Wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia.
- 3) Przedmiocie decyzji, która ma być wydana w sprawie określenia środowiskowych uwarunkowań dla planowanego przedsięwzięcia pn. „Farma fotowoltaiczna Buk” o łącznej mocy do 330 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą na nieruchomościach położonych w obrębie wsi:
 - a) Otusz, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki: 125, 126/1, 126/2, 126/3, 126/4, 140/6 (obręb Otusz),
 - b) Cieśle, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki: 29/4, 2/9 (obręb Cieśle),
 - c) Niepruszewo, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki: 301/1, 301/53, 301/54 (obręb Niepruszewo), gmina Buk, powiat poznański, województwo wielkopolskie.
- 4) Organie właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, którym jest Burmistrz Miasta i Gminy Buk (z siedzibą ul. Ratuszowa 1, 64-320 Buk).
- 5) Organach właściwych, które wydały opinię są:
 - a) Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Poznaniu (ul. Gronowa 22, 61-655 Poznań),
 - b) Wielkopolski Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny w Poznaniu (ul. Noskowskiego 23, 61-705 Poznań),
 - c) Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Poznaniu (ul. Szewska 1, 61-760 Poznań).
- 6) Organie właściwym, który uzgodnił realizację przedsięwzięcia, którym jest Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu (ul. Jana Henryka Dąbrowskiego 79, 60-529 Poznań).
- 7) Możliwości zapoznania się z niezbędną dokumentacją sprawy (z zamierzeniem inwestycyjnym Wnioskodawcy – ze złożonym wnioskiem wraz z jego uzupełnieniem oraz wymaganymi załącznikami w tym z raportem o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko wraz z jego uzupełnieniami) a także z otrzymanymi opiniami oraz uzgodnieniem od ww. organów.

Z zebranymi dokumentami można było zapoznać się w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Buku w terminie od dnia 7 czerwca 2022 roku do dnia 6 lipca 2022 roku (włącznie) w godzinach urzędowania. Ponadto można było zasięgnąć informacji telefonicznej lub korespondencyjnie na adres e-mail konrad.wozniak@buk.gmina.pl.

Poinformowano społeczeństwo o możliwości składania uwag i wniosków w przedmiocie sprawy w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Buku (ul. Ratuszowa 1, 64-320 Buk) w terminie 30 dni to jest od dnia 7 czerwca 2022 r. do dnia 6 lipca 2022 r. (włącznie). Zgodnie z art. 34 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko uwagi i wnioski mogły być wnoszone:

- a) w formie pisemnej;
- b) ustnie do protokołu;
- c) za pomocą środków komunikacji elektronicznej bez konieczności opatrywania ich kwalifikowanym podpisem elektronicznym na adres e-mail buk@buk.gmina.pl lub konrad.wozniak@buk.gmina.pl

Poinformowano także, że organem właściwym do rozpatrzenia uwag i wniosków jest Burmistrz Miasta i Gminy Buk a złożone wnioski i uwagi winny być opatrzone nazwiskiem, imieniem oraz adresem Wnioskodawcy.

W terminie możliwości składania uwag i wniosków, tj. od dnia 7 czerwca 2022 roku do dnia 6 lipca 2022 roku (włącznie) nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski od społeczeństwa.

Na podstawie art. 10 § 1 cyt. wyżej ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego, poprzez publiczne obwieszczenie pismem z dnia 7 lipca 2022 r. znak IGK.6220.17.2021 organ zawiadomił Strony o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań dot. wydania dla Spółki SOLVECTOR Sp. z o.o. ul. Rondo Organizacji Narodów Zjednoczonych nr 1 lok. XII P, 00-124 Warszawa, decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia. Natomiast Pełnomocnikowi Inwestora pismo to zostało przesłane pocztą. Mając na uwadze powyższe organ stwierdza, że w czasie prowadzonego postępowania nie wpłynęły uwagi i wnioski oraz zastrzeżenia od Stron postępowania.

Z uwagi na fakt, że liczba Stron w niniejszym postępowaniu przekracza 10, wszystkie zawiadomienia o czynnościach organu prowadzącego postępowanie w przedmiotowej sprawie, publikowane były na:

- 1) tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Buku,
- 2) tablicy ogłoszeń Rady Sołeckiej wsi Otusz,
- 3) tablicy ogłoszeń Rady Sołeckiej wsi Cieśle,
- 4) tablicy ogłoszeń Rady Sołeckiej wsi Niepruszewo,
- 5) w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy w Buku pod adresem (bip.buk.gmina.pl) w zakładce Informacje o środowisku/decyzje środowiskowe, Obwieszczenia i komunikaty oraz,
- 6) w sposób zwyczajowo przyjęty w Gminie Stęszew.

Pismem z dnia 4 sierpnia 2022 r. znak IGK.6220.17.2021 poprzez publiczne obwieszczenie Burmistrz Miasta i Gminy Buk zawiadomił Strony o wydanej decyzji, miejscu jej publikacji, oraz o możliwości zapoznania się z jej treścią i wniesienia ewentualnego odwołania.

Zgodnie z art. 38 i art.85 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko Burmistrz Miasta i Gminy Buk podał do publicznej wiadomości informację o wydanej decyzji i o możliwości zapoznania się z jej treścią oraz dokumentacją sprawy.

Mając powyższe na uwadze, Burmistrz Miasta i Gminy Buk orzeka jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Poznaniu (al. Niepodległości 16/18, 61-713 Poznań) za pośrednictwem Burmistrza Miasta i Gminy Buk (ul. Ratuszowa 1, 64-320 Buk) w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Decyzja nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności.

Zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1, oraz zgłoszenia, o którym mowa w art. 72 ust. 1a ww. ustawy. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna. Zgodnie z art. 72 ust. 4 ww. ustawy, złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile przed upływem sześciu lat strona, która złożyła wniosek lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzyma stanowisko, że realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz nie zmieniły się warunki określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, wydanym po przeprowadzeniu oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko przez Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska albo właściwego Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w sprawie uzgodnienia warunków realizacji przedsięwzięcia, jeżeli było wydane. Zajęcie stanowiska następuje w drodze postanowienia na podstawie informacji na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Opłatę skarbową w kwocie 205 zł zapłacono przelewem na konto UMG Buk w dniu 16 lipca 2021 r. [cz. I. kol. 2 pkt. 45 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej].

Załącznik: Charakterystyka przedsięwzięcia.

Publiczne udostępnienie niniejszej decyzji na:

- 1) tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Buku,
- 2) w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy w Buku pod adresem (bip.buk.gmina.pl) w zakładce Informacje o środowisku/decyzje środowiskowe, Obwieszczenia i komunikaty oraz,

3) w sposób zwyczajowo przyjęty w Gminie Stęszew,

następuje z dniem 8 sierpnia 2022 r.

Z poważaniem



Otrzymują:

- 1) Sz. P. [REDACTED]
- 2) Burmistrz Gminy Stęszew
ul. Poznańska 11
62-060 Stęszew
- 3) Strony postępowania (poprzez publiczne obwieszczenie art. 49 KPA)
- 4) a/a K.W.

Do wiadomości:

- 1) Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu
ul. Jana Henryka Dąbrowskiego 79
60-529 Poznań
- 2) Wielkopolski Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny w Poznaniu
ul. Noskowskiego 23
61-705 Poznań
- 3) Państwowy Powiatowy Inspektorat Sanitarny w Poznaniu
ul. Gronowa 22
61-655 Poznań
- 4) Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Poznaniu
ul. Szewska 1
61-760 Poznań

Prowadzący sprawę: Konrad Woźniak (tel.618884455; e-mail: konrad.wozniak@buk.gmina.pl)

Pouczenie

Art. 49 § 1 k.p.a. Jeżeli przepis szczególny tak stanowi, zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej może nastąpić w formie publicznego obwieszczenia, w innej formie publicznego ogłoszenia zwyczajowo przyjętej w danej miejscowości lub przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej.

Art. 49 § 2 k.p.a. Dzień, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej wskazuje się w treści tego obwieszczenia, ogłoszenia lub w Biuletynie Informacji Publicznej. Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej.

Art. 127a k.p.a. stronie przysługuje zrzeczenie się prawa do wniesienia odwołania cyt.

„§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna”.

Art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. Jeżeli liczba stron postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub innego postępowania dotyczącego tej decyzji przekracza 10, stosuje się art. 49 Kodeksu Postępowania Administracyjnego.

Buk, dnia 4 sierpnia 2022 r.

IGK.6220.17.2021

Załącznik

**do decyzji Burmistrza Miasta i Gminy Buk
z dnia 4 sierpnia 2022 r. znak IGK.6220.17.2021**

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA pn.

„Farma fotowoltaiczna Buk” o łącznej mocy do 330 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą.

- 1) Inwestor - Spółka SOLVECTOR Sp. z o.o. ul. Rondo Organizacji Narodów Zjednoczonych nr 1 lok. XII P, 00-124 Warszawa.
- 2) Usytuowanie przedsięwzięcia: Przedmiotowe przedsięwzięcie będzie realizowane na nieruchomościach położonych w obrębie wsi:
 - 1) Otusz, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki: 125, 126/1, 126/2, 126/3, 126/4, 140/6 (obręb Otusz),
 - 2) Cieśle, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki: 29/4, 2/9 (obręb Cieśle),
 - 3) Niepruszewo, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki: 301/1, 301/53, 301/54 (obręb Niepruszewo), gmina Buk, powiat poznański, województwo wielkopolskie.
- 3) Opis przedsięwzięcia.

Planowane przedsięwzięcie będzie polegało na budowie „Farmy fotowoltaicznej Buk” o łącznej mocy do 330 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą na ww. nieruchomościach położonych w obrębie wsi: Otusz, Cieśle i Niepruszewo. Przedmiotowe nieruchomości nie są objęte obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Łączna powierzchnia ww. działek wynosi 349,5311 ha, natomiast teren przeznaczony pod inwestycje wyniesie do 307 ha. Planowane przedsięwzięcie będzie polegało na montażu modułów fotowoltaicznych jako obiektów wykorzystujących energię słoneczną do wytworzenia energii elektrycznej o mocy do 330 MW i wprowadzenie jej do sieci elektroenergetycznej. W raporcie wskazano, że Wnioskodawca dopuszcza realizację inwestycji w etapach, które będą tak zaprojektowane, aby mogły stanowić samodzielne elektrownie (każdy będzie posiadać kompletną infrastrukturę techniczną). Każdy moduł jest zbudowany z pojedynczych ogniw fotowoltaicznych połączonych w sposób równoległy. Służy do produkcji energii elektrycznej w wyniku zjawiska fotowoltaicznego. Ogniwo fotowoltaiczne to element półprzewodnikowy, w którym następuje konwersja energii promieniowania słonecznego w energię elektryczną w wyniku zjawiska fotowoltaicznego, dzięki wykorzystaniu półprzewodnikowego złącza typu p-n, w którym pod wpływem fotonów o energii większej niż szerokość przerwy energetycznej półprzewodnika elektrony przemieszczają się do obszaru n, a nośniki ładunku do obszaru p. Takie zjawisko elektryczne powoduje pojawienie się różnicy potencjałów - napięcia elektrycznego. Moduły mogą być łączone szeregowo oraz równoległe w celu uzyskania projektowanego napięcia i mocy wyjściowej systemu. Panele fotowoltaiczne zostaną pogrupowane w powtarzalne sekcje oraz ustawione w równomiernie rozmieszczonych rzędach. Panele połączone będą z inwerterem za pomocą przewodów

dedykowanych do instalacji fotowoltaicznej. Kable łączące poszczególne moduły fotowoltaiczne będą mocowane do konstrukcji wsporczej samych modułów fotowoltaicznych (prowadzenie kabli wzdłuż konstrukcji wsporczej lub w ziemi). Ogniwa fotowoltaiczne zamontowane zostaną w sposób nieinwazyjny (bez dewastacji terenu), metodą nabijania lub wkręcania profili stalowych bezpośrednio do gruntu. Konstrukcja wsporcza paneli będzie wykonana z kształtowników stalowych o niewielkich przekrojach zabezpieczonych przed korozją fabryczną ogniową powłoką cynkową. Panele zostaną umieszczone na tzw. „stołach” posadowione bezpośrednio w gruncie na wysokość minimum 0,8 m mierząc od dolnej krawędzi paneli do powierzchni ziemi. Panele będą montowane pod kątem 15-40° w kierunku południowym. Panele fotowoltaiczne połączone będą ze stacją transformatorową za pomocą kabli elektroenergetycznych i inwerterów, w zależności od wybrania ostatecznej technologii przewidywanej do zastosowania. Planuje się zastosowanie przekształtników DC/AC (inwerterów) podczepianych do konstrukcji wsporczych lub zlokalizowanych w kontenerowej stacji - do 15 szt. inwerterów na 1 MW wyprowadzonej mocy. Ostateczna decyzja zostanie podjęta na etapie projektowania przedsięwzięcia na podstawie wybranej technologii przewidzianej do zastosowania. Kable, które łączą poszczególne moduły fotowoltaiczne będą mocowane do konstrukcji wsporczej samych modułów fotowoltaicznych. Kable zostaną prowadzone wzdłuż konstrukcji wsporczej lub w ziemi. Inwertery zostaną umieszczone przy każdej sekcji paneli. Rozdzielnice nn mieścić się będą w obudowie, w której znajdują się zabezpieczenia nadprądowe, przeciwprzepięciowe każdego z urządzeń jak i rozłącznik każdego obwodu inwertera. Energia elektryczna produkowana przez instalację będzie wyprowadzona do sieci energetycznej przy pomocy podziemnego kabla elektroenergetycznego. Dopuszcza się więcej niż jedno wyprowadzenie mocy, jeżeli będzie to uzasadnione z punktu widzenia przyłączenia do sieci elektroenergetycznej. Wnioskodawca dopuszcza możliwość zastosowania systemu nadążnego polegającego na montażu modułów fotowoltaicznych na trackerach śledzących wędrówkę Słońca. W ramach planowanego przedsięwzięcia przewiduje się posadowienie do 132 stacji transformatorowych. W każdej stacji transformatorowej wnioskodawca planuje zastosować transformatory olejowe lub żywiczne (suche). W razie konieczności zastosowania transformatorów olejowych, pod każdym transformatorem zostanie zamontowana szczelna miska, zabezpieczająca przed awaryjnymi wyciekami oleju w przypadku rozszczelnienia obiektu, mogącą pomieścić 100% oleju. Ponadto planuje się zastosowanie stacji transformatorowej wysokiego napięcia, która będzie agregować energię z całej instalacji, a następnie transformować ze średniego napięcia SN do wysokiego WN. Stacje transformatorowe będą umieszczone w obudowie betonowej, stalowej albo aluminiowej typu SN/nn. Kontenerowa stacja transformatorowa jest przystosowana do współpracy z siecią kablową lub kablowo-
napowietrzną średniego napięcia oraz siecią kablową niskiego napięcia. Kontenerowa stacja transformatorowa w obudowie betonowej to obiekt parterowy z piwnicą kablową, na planie prostokąta ze stropodachem płaskim. Wykonana będzie w całości w technologii prefabrykowanej. Stacja przystosowana będzie do obsługi wewnętrznej. Fundament stacji stanowić będzie prefabrykowany przestrzenny element żelbetowy montowany w gotowym wykopie szerokoprzestrzennym. W stacjach przewiduje się montaż transformatorów w wykonaniu fabrycznym. Przewiduje się również możliwość zastosowania magazynów energii. Magazyn może zostać wykonany w technologii kontenerowej i być wyposażony w kompletne układy falowników i automatyki pozwalającej na płynną pracę w układzie źródło energii-magazyn lub też wykonany wewnątrz stacji transformatorowej WN/SN. Dobór magazynów zostanie określony na etapie wykonania projektu wykonawczego i w związku z tym jego szczegółowe gabaryty zostaną określone również na tym etapie.

Inwestor rozważa również sytuację, w której magazyny zostaną dowiezione do działającej elektrowni PV w późniejszym czasie np. po roku pracy instalacji.

W raporcie wskazano, że przedmiotowa farma fotowoltaiczna składać się będzie z kilku powiązanych ze sobą technologicznie obszarów: działka o nr ewid. 140/6 obręb Otusz – powierzchnia Buk, działki o nr ewid. 125, 126/1, 126/2, 126/3, 126/4 obręb Otusz – powierzchnia Otusz, działki o nr ewid. 29/4 i 2/9 obręb Cieśle – powierzchnia Cieśle i działki o nr ewid. 301/1, 301/53, 301/54 obręb Niepruszewo – powierzchnia Niepruszewo.

4. Mapy poglądowe z lokalizacją przedsięwzięcia oraz obszarem oddziaływania (4 egz.)

Z poważaniem

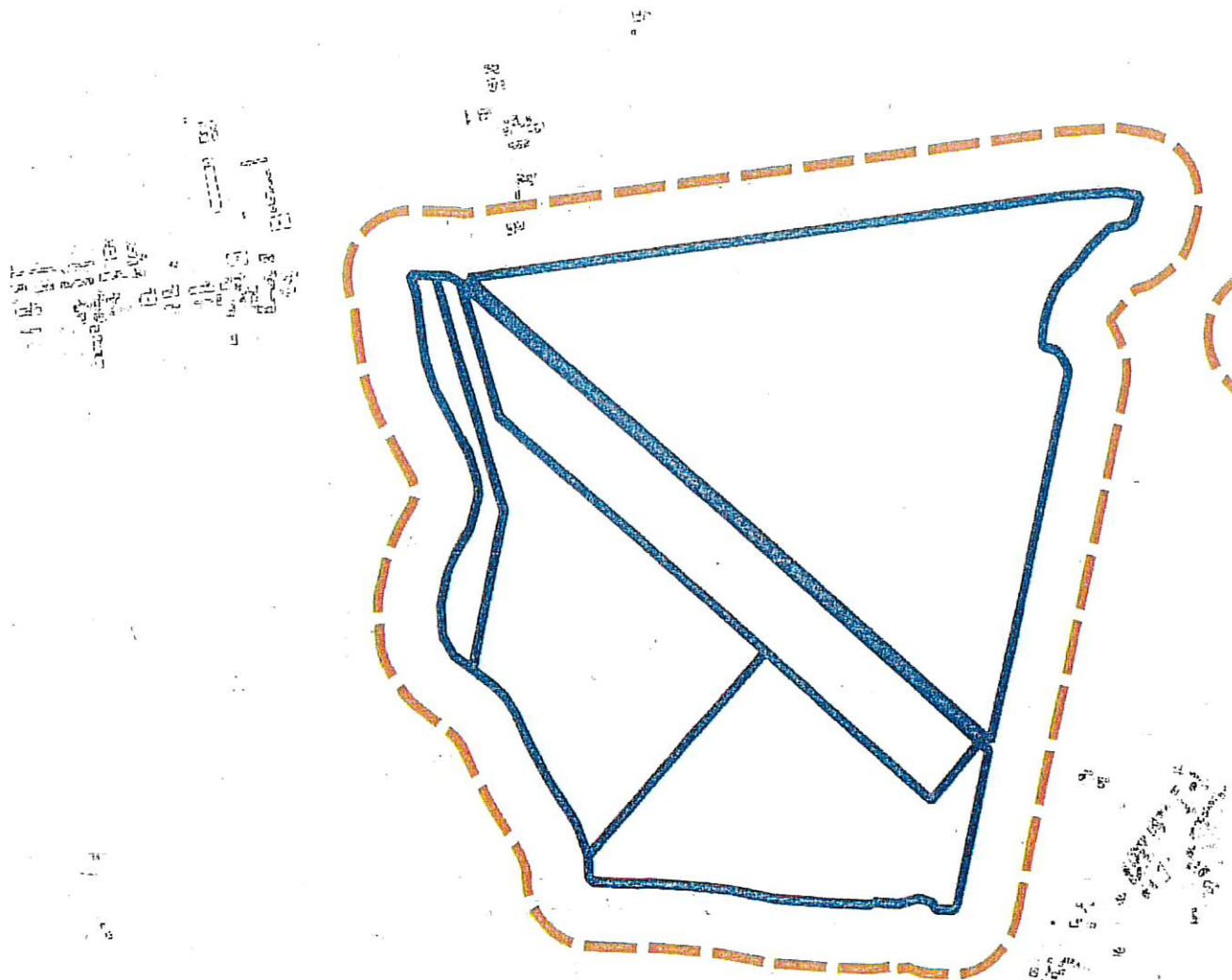


BURMISTRZ
Miasta i Gminy Buk
Paweł Adam

BURMISTRZ MIASTA I GMINY BUK
64-320 Buk, ul. Ratuszowa 1
woj. wielkopolskie

Mapa poglądowa z lokalizacją przedsięwzięcia
i obszarem oddziaływania
do decyzji Burmistrza Miasta i Gminy Buk
z dnia 4 sierpnia 2022 r. znak IGK.6220.17.2021

0 500 1000 m



Obręb Otus

-  Przewidywany teren na którym będzie realizowane przedsięwzięcie
-  Zasięg oddziaływania wraz z linią 100m od miejsca realizacji inwestycji

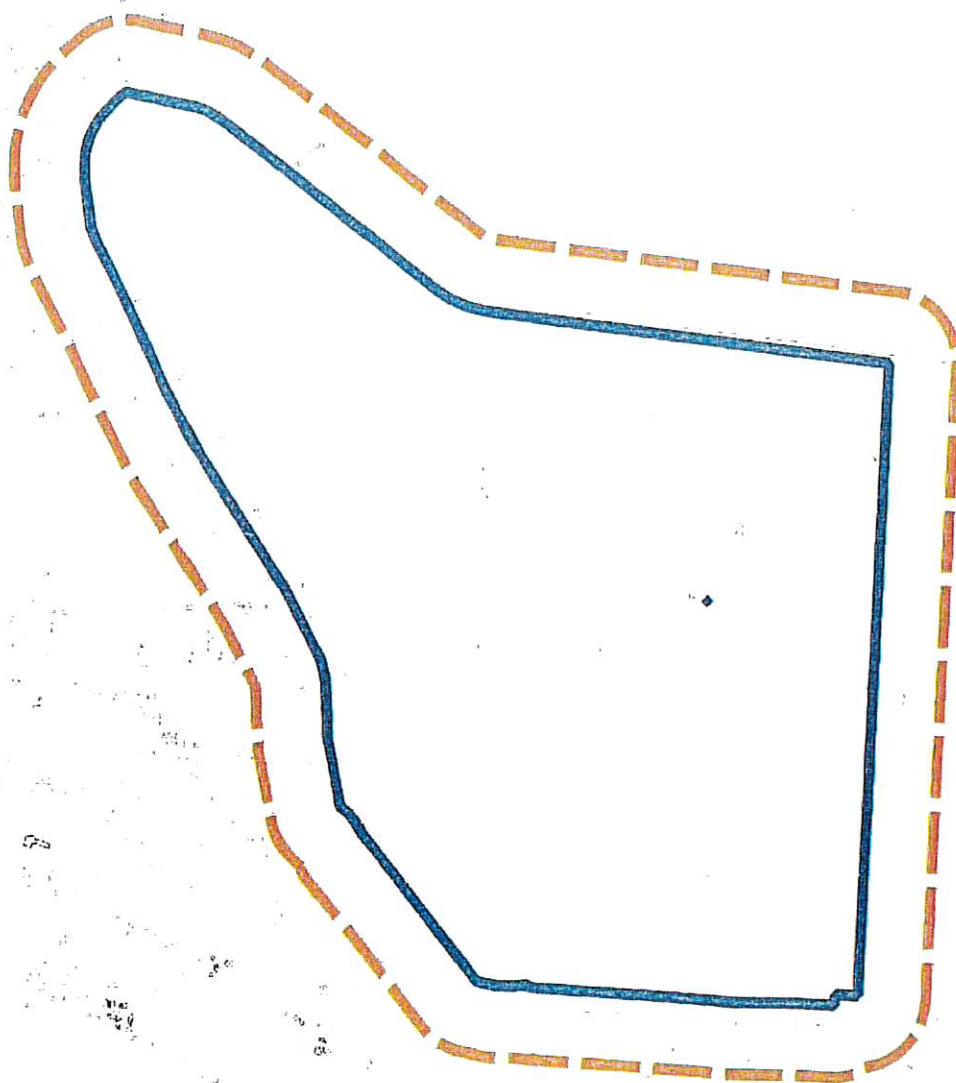
BURMISTRZ
Miasta i Gminy Buk
Patryk Adam

0 500 1000 m



Mapa poglądowa z lokalizacją przedsięwzięcia
i obszarem oddziaływania
do decyzji Burmistrza Miasta i Gminy Buk
z dnia 4 sierpnia 2022 r. znak IGK.6220.17.2021

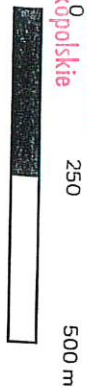
000 025.11 000 025.11 000 025.11



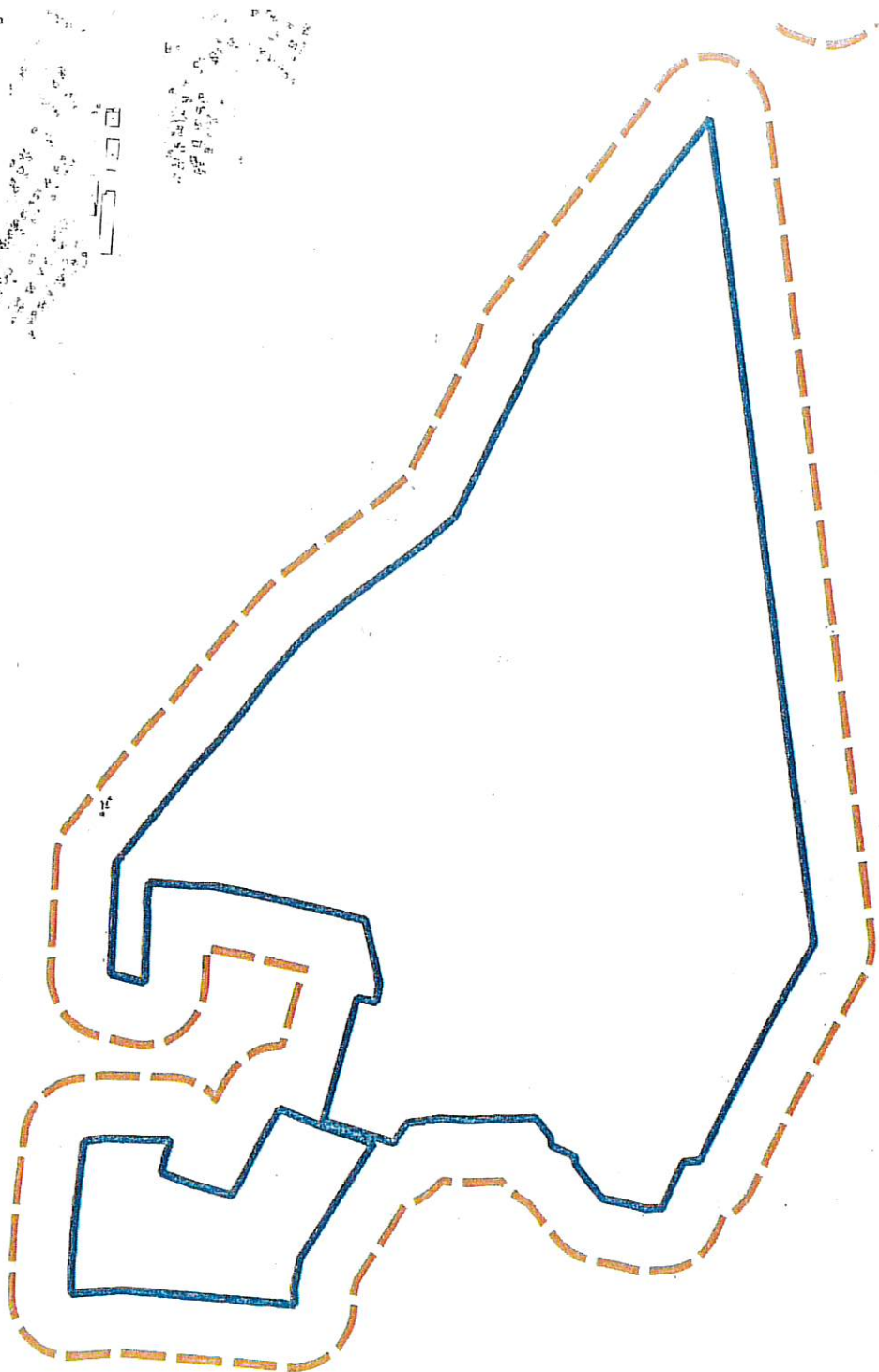
Obręb Otusz

BURMISTRZ
Miasta i Gminy Buk
Pawel Adam

-  Przewidywany teren na którym będzie realizowane przedsięwzięcie
-  Zasięg oddziaływania wraz z linią 100m od miejsca realizacji inwestycji



Mapa poglądowa z lokalizacją przedsięwzięcia
i obszarem oddziaływania
do decyzji Burmistrza Miasta i Gminy Buk
z dnia 4 sierpnia 2022 r. znak I.GK.6220.17.2021



Obręb Cieśle

- Przewidywany teren na którym będzie realizowane przedsięwzięcie
- Zasięg oddziaływania wraz z linią 100m od miejsca realizacji inwestycji

BURMISTRZ
Miasta i Gminy Buk
Przewoźnik Adam

Mapa poglądowa z lokalizacją przedsięwzięcia
i obszarem oddziaływania
do decyzji Burmistrza Miasta i Gminy Buk
z dnia 4 sierpnia 2022 r. znak I.GK.6220.17.2021

Obręb Niepruszczewo

-  Przewidywany teren na którym będzie realizowane przedsięwzięcie
-  Zasięg oddziaływania wraz z linią 100m od miejsca realizacji inwestycji

BURMISTRZ
Miasta i Gminy Buk
Robert Adam