

Stęszew, dnia 7 września 2021r.

Znak. Oś. 6220.22.2020

DECYZJA
o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 i 85 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz. U. z 2021 r., poz. 247 ze zm.) - dalej *ustawy ooś* oraz art. 104 i 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U. z 2021r., poz. 735 ze zm.) – dalej *k.p.a.*, po rozpatrzeniu wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach

orzekam co następuje:

- I. Stwierdzam brak potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie istniejącego zakładu produkcji mebli tapicerowanych o nową halę magazynowo – produkcyjną, na terenie działek o nr ewid. 57/1, 57/2 i 57/3 obręb Zamysłowo, gm. Stęszew.**
- II. Określam istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych oraz ograniczenia uciążliwości terenów sąsiednich:**
1. Zaplecze techniczne, miejsca magazynowania materiałów budowlanych i odpadów oraz miejsca postoju dla maszyn i sprzętu transportowego należy zorganizować na terenie utwardzonym, tak aby zabezpieczyć miejsca przed ewentualnym przedostawaniem się substancji niebezpiecznych (ropopochodnych) do gruntu lub wód;
 2. Na terenie zakładu należy zapewnić dostępność sorbentów i materiałów filtracyjnych, właściwych w zakresie ilości i rodzaju do potencjalnego zagrożenia, mogącego wystąpić w następstwie sytuacji awaryjnych;
 3. W przypadku przedostania się zanieczyszczeń do gruntu lub wód należy bezzwłocznie podjąć działania zmierzające do usunięcia skutków i przyczyn awarii;
 4. Powstające odpady należy gromadzić selektywnie w wyznaczonym miejscu, na utwardzonym, szczelnym podłożu, w odpowiednio oznakowanych, szczelnych pojemnikach lub kontenerach, w sposób zabezpieczający przed zanieczyszczeniem środowiska gruntowo-wodnego, a następnie przekazywać zewnętrznym podmiotom posiadającym odpowiednie zezwolenia;
 5. Obiekt zaopatrywać w wodę z gminnej sieci wodociągowej, na podstawie stosowanej umowy zawartej z gestorem sieci;
 6. Ścieki socjalno – bytowe z terenu inwestycji (do czasu wybudowania sieci kanalizacji sanitarnej) odprowadzać do szczelnego zbiornika bezodpływowego, a następnie wywozić na oczyszczalnię ścieków wozami asenizacyjnymi.
 7. Wody opadowe i roztopowe odprowadzać poprzez wewnętrzną kanalizację do układu skrzynek rozsączających, zgodnie z obowiązującym pozwoleniem wodnoprawnym oraz przepisami odrębnymi.
 8. Na terenie planowanej hali nie prowadzić procesów produkcyjnych będących źródłem emisji substancji do powietrza oraz powodujących wytwarzanie ścieków przemysłowych;
 9. Działalność zakładu, w tym pracę systemu wentylacyjnego oraz ruch pojazdów ograniczyć wyłącznie do pory dziennej, to jest godzin 6.00 – 22.00;
 10. Na dachu planowanej hali zainstalować maksymalnie 4 wentylatory dachowe o poziomie mocy akustycznej do 80 dB każdy.
 11. Budynek ogrzewać z wykorzystaniem biomasy, niezanieczyszczonej impregnatami ochronnymi lub powłokami ochronnymi, które mogą zawierać związki chlorowcoorganiczne lub metale ciężkie.
- III. Integralną częścią decyzji jest załącznik stanowiący charakterystykę przedsięwzięcia.**

UZASADNIENIE

MINIMAXX SOFA Spółka z o.o. zwróciła się o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla realizacji przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie istniejącego zakładu produkcji mebli tapicerowanych o nową halę magazynowo – produkcyjną, na terenie działek o nr ewid. 57/1, 57/2 i 57/3 obręb Zamysłowo, gm. Stęszew.

Planowane przedsięwzięcie, zgodnie z § 3 ust. 2 pkt. 2, w związku z § 3 ust. 1 pkt 14 i pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019, poz. 1839), zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których opracowanie raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko może być wymagane.

Z uwagi na fakt, że liczba stron w niniejszym postępowaniu przekracza 10, strony były zawiadamiane o wszystkich czynnościach organu prowadzącego postępowanie poprzez obwieszczenie, zgodnie z art. 49 *k.p.a.*

Obwieszczeniem z dnia 16 lutego 2021r., strony postępowania zostały zawiadomione o wszczęciu postępowania. Obwieszczenie zostało podane do publicznej wiadomości w dniu 19 lutego 2021r., w następujący sposób:

- 1) tablica ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Stęszew
- 2) strona Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Stęszew.
- 3) tablica ogłoszeń w sołectwie Zamysłowo

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt. 1, 2, i 4 *ustawy o oś* Burmistrz Gminy Stęszew wystąpił o opinię, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia oraz co do zakresu ewentualnego raportu do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Poznaniu oraz do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie. Organy te wydały następujące opinie:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu – opinią z dnia 07.07.2021 r., sygn. WOO-IV.4220.299.2021.DG.4 nie stwierdził potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko
2. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie opinią z dnia 13.05.2021 r. znak: PO.ZZŚ.4.435.112.2.2021.ML nie stwierdziło potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko.
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Poznaniu opinią z dnia 17.05.2021r. znak: NS.9011.1.51.2021.AC nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia.

Odnosząc się do art. 80 ust. 2 *ustawy o oś* organ stwierdza, że planowane przedsięwzięcie będzie realizowane na działkach nie objętych miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Burmistrz Gminy Stęszew po dokonaniu analizy karty informacyjnej przedsięwzięcia potwierdził zasadność warunków i wymagań wskazanych w opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu oraz Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Poznaniu, koniecznych do uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, które w całości uwzględnił w treści niniejszej decyzji.

Biorąc pod uwagę uwarunkowania wymienione w art. 63 ust. 1 *ustawy o oś*, organ przeanalizował: rodzaj i skalę przedsięwzięcia, wielkość zajmowanego terenu, zakres robót związanych z realizacją inwestycji, prawdopodobieństwo, czas trwania, zasięg oddziaływania oraz odwracalność oddziaływania, wykorzystywanie zasobów naturalnych oraz jaka emisja i uciążliwości wystąpią na etapie realizacji i eksploatacji planowanego przedsięwzięcia a także powiązana z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań realizowanych i zrealizowanych. Ponadto, organ ocenił usytuowanie przedsięwzięcia względem obszarów wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk, a także siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarów Natura 2000.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. a, a także pkt 3 lit. a, c, d oraz e *ustawy o oś* na podstawie karty informacyjnej przedsięwzięcia – dalej *k.i.p.* ustalono, że planowane przedsięwzięcie polegać

będzie na rozbudowie istniejącego zakładu produkcji mebli tapicerowanych o kolejną halę produkcyjno-magazynową, na działkach nr. 57/1, 57/2 i 57/3, obręb Zamysłowo, gmina Stęszew. Proces produkcyjny oparty jest o typowe etapy wytwórcze tj. zakup konstrukcji szkieletowej mebla lub jego wytworzenie w stolarni zakładowej, oklejenie konstrukcji pianką tapicerską, przygotowanie obicia mebla oraz nałożenie na konstrukcję, kontrola jakości oraz magazynowanie, spedycja. Do produkcji wykorzystywane są następujące maszyny i urządzenia: stoły krojce, podajniki rolkowe, maszyny dla szwaczek, regały stanowiskowe, stoły do krojenia skóry, stoły do krojenia waty, overlock, urządzenia do wykładania tkanin, maszyny do krojenia, stanowiska do natrysku kleju, narzędzia montażowe ręczne, urządzenia transportowe (wózki widłowe elektryczne, wózki magazynowe elektryczne, wózki ręczne paletowe do transportu międzyoperacyjnego), wyposażenie stolarni (pilarka panelowa, piła taśmowa x 3, pilarka formatowa, centrum obróbcze CNC, pilarka poprzeczna (optymalizierka), wiertarka CNC, szlifierka taśmowa, frezarka dolnowrzecionowa oraz układ do odciągania zanieczyszczeń pyłowych do silosu drewna). W *k.i.p.* wskazano, że całość procesu produkcyjnego jest realizowana w głównej hali produkcyjnej. W planowanej do budowy hali zostaną wydzielone następujące części: część magazynowa pianki poliuretanowej, pomieszczenie obróbki pianki, w tym jej cięcie i dopasowywanie formatów jako wypełnienie mebli oraz przeróbka odpadów produkcyjnych na granulaty do wypełniania poduszek, część socjalna wraz z jadalnią, toaletami, szatnią i mistrzówkami. Przeróbka wadliwych formatów pianki polegać będzie na ich pocięciu i poszatkowaniu do niewielkich kulek i prostopadłościanów i kolejno zastosowanie ich do wypełnienia poduszek. Hala wyposażona będzie w doki załadunkowe do obsługi pojazdów ciężkich. W nowej hali, zatrudnienie znajdzie łącznie 60 osób, pracujących na dwie zmiany. Hala wybudowana zostanie w konstrukcji lekkiej, ze słupów i dźwigarów stalowych. Całość terenu przeznaczonego do przekształcenia to ok. 1,35 ha, z czego projektowana hala zajmie ok. 0,3654 ha, tereny utwardzone 0,4803 ha oraz tereny zieleni ok. 0,5135 ha. W uzupełnieniu *k.i.p.* wskazano, że dziennie na terenie zakładu produkuje się 210 grup mebli i po rozbudowie liczba ta nie ulegnie zmianie.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. a i lit. c *ustawy o oś* na podstawie informacji zawartych w *k.i.p.* ustalono, że teren przeznaczony pod przedsięwzięcie sąsiaduje z istniejącą częścią rozbudowywanego zakładu, terenami użytkowymi rolniczo oraz innymi terenami z zabudową o charakterze przemysłowo-magazynowym. Najbliższymi terenami podlegającymi ochronie akustycznej jest zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna oddalona od granicy zakładu o około 93 m w kierunku północnym oraz zabudowa mieszkaniowa z usługami oddalona od granicy zakładu o około 25 m w kierunku północno-wschodnim. Źródłem emisji hałasu na etapie realizacji przedsięwzięcia będą przede wszystkim pojazdy poruszające się po terenie zainwestowania oraz maszyny budowlane. Będą to krótkotrwałe i odwracalne uciążliwości. Na etapie eksploatacji źródłami hałasu będą: istniejące i projektowane budynki produkcyjno-magazynowe, istniejące i planowane punktowe źródła typu wentylacja, rękaw oraz grupa źródeł komunikacyjnych związanych z ruchem pojazdów ciężarowych i osobowych. Na podstawie *k.i.p.* ustalono, że obecnie na terenie zakładu zainstalowane są dwa wentylatory dachowe o poziomie mocy akustycznej do 80 dB każdy, 3 wentylatory ściennie o poziomie mocy akustycznej do 80 dB, do 86 dB i do 84 dB, oraz rękaw o poziomie mocy akustycznej do 87 dB. W ramach przedsięwzięcia planowany jest montaż 4 wentylatorów dachowych o poziomie mocy akustycznej do 80 dB każdy. Z *k.i.p.* wynika, że emisje hałasu z tych źródeł będą zachodziły wyłącznie w porze dnia. Poziomy poziom mocy akustycznej urządzeń (nie do końca bo to źródła zastępcze) oraz ich liczbę wpisano jako warunek realizacji przedsięwzięcia z uwagi na to, że stanowią one podstawę analizy akustycznej załączonej do *k.i.p.* W *k.i.p.* wskazano, że Wnioskodawca przewiduje ruch pojazdów na poziomie maksymalnie 46 pojazdów ciężarowych oraz 200 pojazdów osobowych w ciągu 8h pory dnia, to jest w godzinach pracy zakładu. W celu ochrony najbliższych terenów objętych ochroną akustyczną w przedmiotowej opinii wskazano aby działalność zakładu, w tym pracę systemu wentylacyjnego oraz ruch pojazdów ograniczyć wyłącznie do pory dnia tj. godz. 6:00 – 22:00. Analizując skalę oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie emisji hałasu do środowiska uwzględniono sposób wykorzystania okolicznych terenów jako tereny obiektów produkcyjnych, a także lokalizację terenów chronionych akustycznie. Uwzględniając powyższe należy stwierdzić, że emisja hałasu powstająca w wyniku funkcjonowania planowanego przedsięwzięcia nie spowoduje przekroczenia akustycznych standardów jakości środowiska na najbliższych terenach wymagających ochrony

akustycznej, określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r. poz. 112).

Odnosząc się do zapisów art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. d *ustawy ooś* stwierdzono, że na etapie realizacji przedsięwzięcia może nastąpić niewielka emisja substancji do powietrza (faza prowadzenia prac budowlanych). Będzie ona związana z powstawaniem pyłów w związku z prowadzeniem robót ziemnych. Ponadto, źródłem emisji substancji do powietrza będą także procesy spalania paliw w silnikach maszyn i urządzeń pracujących na budowie. Z uwagi jednak na fakt, że emisje te będą miały charakter miejscowy i okresowy oraz ustaną po zakończeniu prac budowlanych, należy je uznać za pomijalne. Na etapie eksploatacji źródłami emisji będą: spalanie paliw gazowych oraz biomasy, nanoszenie kleju oraz ruch pojazdów po terenie całego obiektu. Dla instalacji produkcyjnych Wnioskodawca uzyskał pozwolenie na wprowadzanie gazów lub pyłów do powietrza atmosferycznego. Zgodnie z analizowanym pozwoleniem na terenie zakładu zlokalizowane są następujące źródła emisji: stanowiska klejarskie (3 sztuki) – emitör E – 1, stanowiska klejarskie (3 sztuki) – emitör E – 2, stanowiska klejarskie (8 sztuk) – emitör E – 5. W *k.i.p.* wskazano, że w związku z posiadanym pozwoleniem na wprowadzanie gazów lub pyłów do powietrza atmosferycznego wraz z jego zmianą Wnioskodawca został zobowiązany do wykonania jednorazowych pomiarów emisji na emitörze z procesu nakładania kleju. Obowiązek ten miał na celu zweryfikowanie dotrzymania standardu emisyjnego LZO w przeliczeniu na całkowity węgiel organiczny. Wyniki pomiarów wykazują iż standard powyższy jest dotrzymywany, tym samym standard emisyjny LZO (50mg/m³) nie jest przekroczony. W *k.i.p.* jednoznacznie wskazano, że realizacja inwestycji nie spowoduje powstania nowych, technologicznych źródeł emisji zanieczyszczeń do powietrza, Wnioskodawca nie zakłada zwiększenia mocy przerobowych surowców w tym kleju. Potrzeby grzewcze realizowane są poprzez pracę następujących urządzeń: 2 kotły gazowe o mocy 275 kW każdy oraz kocioł na biomasę o mocy 1800 kW. Na potrzeby ogrzewania planowanej hali wykorzystywany będzie istniejący kocioł na biomasę. Źródłem emisji nieorganizowanej będą pojazdy samochodowe poruszające się po terenie zakładu. Rodzaj medium grzewczego oraz brak emisji substancji do powietrza z procesów technologicznych wpisano jako warunki do niniejszej decyzji. Uwzględniając przyjęte założenia w szczególności rodzaj działalności w planowanych halach oraz stosowane materiały należy stwierdzić, iż realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia nie będzie stanowiła zagrożenia dla stanu jakości powietrza w rejonie zainwestowania. Na podstawie zgromadzonych materiałów ustalono że funkcjonowanie budynku nie będzie powodowało przekroczenia dopuszczalnych poziomów substancji w powietrzu określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie *poziomów niektórych substancji w powietrzu* (Dz. U z 2021 r. poz. 845) oraz wartości odniesienia substancji w powietrzu w tym dopuszczalnych częstości przekroczeń określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 26 stycznia 2010 r. w sprawie *wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu* (Dz. U z 2010 r. Nr 16, poz 87) poza terenem do którego Wnioskodawca posiada tytuł prawny.

Odnosząc się do zapisów art. 63 ust 1 pkt 1 lit. b oraz pkt 3 lit. f *ustawy ooś* na podstawie *k.i.p.* ustalono, że w sąsiedztwie przedmiotowego zakładu znajdują się obiekty przemysłowe. W przypadku oddziaływania na powietrze atmosferyczne uwzględniono kumulowanie się oddziaływań analizowanego przedsięwzięcia z innymi położonymi bliżej lub dalej źródłami emisji zanieczyszczeń do powietrza poprzez uwzględnienie tła zanieczyszczeń. W przypadku oddziaływania na środowisko akustyczne przeprowadzono analizę oddziaływania skumulowanego uwzględniającą projektowane w ramach analizowanego przedsięwzięcia obiekty i związane z nimi źródła hałasu oraz istniejące obiekty zakładu. Mając na względzie charakter procesów prowadzonych na terenie planowanej hali w związku z realizacją przedsięwzięcia nie przewiduje się wystąpienia ponadnormatywnego oddziaływania skumulowanego.

Analizując kryteria wymienione w art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. g *ustawy ooś* ustalono, że zaopatrzenie w wodę na etapie eksploatacji przedsięwzięcia odbywać się będzie z sieci wodociągowej. Będzie ona używana do celów bytowych zatrudnionych pracowników. Nie przewiduje się zużywania wody do celów przemysłowych. Ścieki bytowe będą odprowadzane do bezodpływowego zbiornika na te ścieki oraz okresowo wywożone do oczyszczalni ścieków. W żadnym z analizowanych punktów nowoprojektowanej hali nie będą powstawały ścieki przemysłowe. Wody opadowe i roztopowe

z powierzchni utwardzonych oraz dachów kierowane będą do istniejącego układu skrzynek rozsączających i po retencjonowaniu odprowadzane będą do gruntu natomiast wody z terenów zieleni retencjonowane są i będą w obrębie terenów zieleni. Wnioskodawca zakłada, iż dla potrzeb nowej hali wybudowany zostanie nowy zbiornik podziemny zbudowany ze skrzynek rozsączających. Nie ulegnie zmianie sposób oczyszczania wód opadowych złożony z separatora substancji ropopochodnych zintegrowanego z osadnikiem.

Mając na uwadze zapisy art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. f *ustawy ooś* ustalono, że obecnie na terenie zakładu na etapie jego eksploatacji powstają odpady o kodach: 03 01 99, 07 02 13, 15 01 01, 15 01 02, 04 02 22, 17 04 05, 03 01 05, 16 02 14, 20 01 21*. Odpady gromadzone są i będą selektywnie w specjalistycznych pojemnikach i kontenerach ustawionych w wyznaczonych miejscach magazynowania odpadów a następnie będą przekazywane odbiorcom posiadającym odpowiednie zezwolenia w zakresie gospodarki odpadami.

W odniesieniu do art. 63 ust 1 pkt 2 lit. a, b, c, d, f, h, i, j stwierdzono, że przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane na obszarach wodno-błotnych oraz innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych i obszarach objętych ochroną w tym strefach ochronnych ujęć wód. Ponadto z *k.i.p.* nie wynika aby przedsięwzięcie było zrealizowane na obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe i archeologiczne. Nie będzie także zlokalizowane na obszarach wybrzeży, na obszarach morskich, obszarach górskich i leśnych, obszarach przylegających do jezior, uzdrowiskach i obszarach uzdrowiskowych. Zakład jest zlokalizowany poza terenami o bardzo dużej gęstości zaludnienia. Z *k.i.p.* nie wynika aby przedsięwzięcie znajdowało się w rejonie obszarów, na których standardy środowiska zostały przekroczone.

Z uwagi na rodzaj, skalę, oraz lokalizację planowanego przedsięwzięcia, odnosząc się do zapisów art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. e *ustawy ooś* należy stwierdzić, że przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii oraz realizacji zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, ryzyko wystąpienia katastrofy budowlanej będzie ograniczone. Przedsięwzięcie nie zalicza się do kategorii zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii przemysłowych zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w *sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej* (Dz. U. z 2016 r. poz. 138). Ze względu na położenie geograficzne przedsięwzięcie nie jest zagrożone ryzykiem katastrofy naturalnej, w szczególności w wyniku wystąpienia: trzęsień ziemi, powodzi czy osuwisk. Przedsięwzięcie będzie zaadaptowane do zmieniających się warunków klimatycznych i możliwych zdarzeń ekstremalnych poprzez planowane rozwiązania konstrukcyjno-budowlane. Uwzględniając rodzaj i skalę przedsięwzięcia oraz planowane rozwiązania techniczne i brak emisji substancji do powietrza z procesów produkcyjnych należy stwierdzić, że przedsięwzięcie nie przyczyni się do zwiększenia emisji zanieczyszczeń do powietrza i nie wpłynie znacząco na zmiany klimatu na etapie realizacji, eksploatacji i likwidacji.

Uwzględniając kryteria o których mowa w art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. c *ustawy ooś* należy stwierdzić, iż eksploatacja przedsięwzięcia nie będzie wiązała się z nadmiernym wykorzystaniem zasobów naturalnych oraz znaczącym negatywnym wpływem na bioróżnorodność.

Mając na uwadze art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. e *ustawy ooś* na podstawie przedstawionych materiałów stwierdzono, że teren przeznaczony pod inwestycję zlokalizowany będzie poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z 16 kwietnia 2004 r. *o ochronie przyrody* (Dz. U z 2021 r. poz. 1098). Obszarami Natura 2000 zlokalizowanymi najbliżej planowanego przedsięwzięcia są: obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Ostoja Wielkopolska PLH300010 i obszar specjalnej ochrony ptaków Ostoja Rogalińska PLB300017 położony ok. 800 m od terenu przewidzianego do zainwestowania. Na podstawie *k.i.p.* ustalono, że teren na którym mają zostać posadowione obiekty związane z projektowanym przedsięwzięciem stanowi tereny rolnicze wykorzystywane pod uprawy. Mając na względzie lokalizację przedsięwzięcia w bezpośrednim sąsiedztwie istniejących zabudowań produkcyjnych w miejscu zmienionym antropogenicznie, a także brak konieczności wycinki drzew lub krzewów nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania inwestycji na środowisko przyrodnicze w tym na różnorodność biologiczną, rozumianą jako liczebność i kondycję populacji

występujących gatunków w szczególności chronionych, rzadkich lub ginących gatunków roślin, zwierząt i grzybów oraz siedlisk. Realizacja przedsięwzięcia nie wpłynie także na obszary chronione, a w szczególności na siedliska przyrodnicze, gatunki roślin i zwierząt oraz ich siedliska dla których ochrony zostały wyznaczone obszary Natura 2000, a także nie spowoduje pogorszenia integralności poszczególnych obszarów Natura 2000 lub ich powiązań z innymi obszarami. Ponadto, przedsięwzięcie nie spowoduje utraty i fragmentacji siedlisk oraz nie wpłynie na korzyści ekologiczne i funkcję ekosystemu.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 2 lit k ustawy o oś ustalono, że wnioskowane zamierzenie inwestycyjne zlokalizowane jest w granicach jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) o kodzie PLGW600060. Zgodnie z obowiązującym „Planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry” (Dz. U z 2016 r. poz. 1967) JCWPd PLGW600060 charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym oraz dobrym stanem chemicznym i została określona jako niezagrożona osiągnięciem celów środowiskowych. Dla JCWPd PLGW600060 w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry” określono następujące cele środowiskowe: utrzymanie dobrego stanu chemicznego oraz dobrego stanu ilościowego.

Przedsięwzięcie znajduje się w granicach jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) o kodzie: PLRW6000161856969 Samica Stęszewska i posiada status naturalnej części wód, jej stan jest zły, zgodnie z oceną ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego została określona jako zagrożona. Celem środowiskowym dla tej JCWP jest uzyskanie dobrego stanu ekologicznego i dobrego stanu chemicznego. W zlewni nie zidentyfikowano presji mających wpływ na obniżoną ocenę stanu chemicznego, wdrożenie działań naprawczych będzie możliwe po szczegółowym rozpoznaniu presji, zaplanowano przeprowadzenie weryfikacji Programu ochrony środowiska dla gminy w zakresie ograniczenia emisji do atmosfery wielopierścieniowych węglowodorów aromatycznych; termin osiągnięcia dobrego stanu ustalono na rok 2021.

Zgodnie ze stanowiskiem Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Zarządu Zlewni w Poznaniu, charakter przedsięwzięcia i skala jego oddziaływania, zastosowane rozwiązania i technologie nie stwarzają możliwości znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia na pozostające w zasięgu oddziaływania jednolite części wód i nie stwierdza się negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia, stwarzającego zagrożenie dla realizacji celów środowiskowych, o których mowa w art. 56, art. 57, art. 59 i art. 61 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – *Prawo wodne*, a określonych dla tych części wód w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”, przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (dz. U. z 2016 r., poz. 1967).

Zgodnie z art. 63 ust. 1 pkt 3 *ustawy o oś* przeanalizowano zasięg, wielkość i złożoność oddziaływania, jego prawdopodobieństwo, czas trwania, częstotliwość i odwracalność, możliwości ograniczenia oddziaływania, a także możliwość powiązań z innymi przedsięwzięciami ustalono, że realizacja planowanego przedsięwzięcia nie pociągnie za sobą zagrożeń dla środowiska i przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie transgranicznie oddziaływać na środowisko.

Wobec powyższego, po przeanalizowaniu całości sprawy, biorąc pod uwagę łącznie uwarunkowania wymienione w art. 63 ust. 1 *ustawy o oś* oraz stanowiska organów opiniujących, Burmistrz Gminy Stęszew uznał, że przy realizacji wnioskowanego zamierzenia inwestycyjnego w sposób zgodny z zapisami *k.i.p* oraz zapisami niniejszej decyzji, planowane przedsięwzięcie nie spowoduje naruszenia obowiązujących standardów środowiska i nie wpłynie istotnie na pogorszenie stanu środowiska.

Z uwagi na charakter i stopień złożoności oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz brak znacząco negatywnego wpływu na obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w ocenie organu, realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia nie wymaga konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Na podstawie art. 10 § 1 *k.p.a.* Burmistrz Gminy Stęszew zawiadomił strony postępowania (poprzez publiczne obwieszczenie) o możliwości zapoznania się i wypowiedzenia co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań przed wydaniem decyzji. Zawiadomienie zostało podane do publicznej wiadomości z dniem 21 lipca 2021r. w następujący sposób:

- 4) tablica ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Stęszew

- 5) na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Stęszew
- 6) Tablica ogłoszeń sołectwa Zamysłowo

W wyznaczonym terminie nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski stron postępowania.

Mając na uwadze powyższe, orzeczono, jak w sentencji decyzji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji stronie przysługuje prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Poznaniu w terminie czternastu dni od dnia doręczenia decyzji stronie, za pośrednictwem Burmistrza Gminy Stęszew.

Na podstawie art. 127a § 1 *k.p.a.* strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 2 *k.p.a.*). Oświadczenie w przedmiocie zrzeczenia się prawa do wniesienia odwołania następuje wobec organu, który wydał decyzję. Skutkiem zrzeczenia się prawa do wniesienia odwołania, z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia w tym przedmiocie jest to, że decyzja staje się ostateczna i prawomocna, a także podlega wykonaniu.



BURMISTRZ
mgr inż. Włodzisław Pinczak

Załączniki:

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 82 ust. 3 *ustawy o oś*

Oplatę skarbową w kwocie 205 zł zapłacono przelewem na konto UMiG Stęszew w dniu 21.09.2020r.

Otrzymują:

1. Rafał Biniak – pełnomocnik Inwestora
2. Pozostałe strony postępowania poprzez obwieszczenie (zgodnie z art. 49 *k.p.a.*)
3. a/a – sprawę prowadzi Barbara Pempera tel. (61) 8197-125

Inspektor
ds. Ochrony Środowiska
Barbara Pempera
Barbara Pempera

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska,
ul. H. Dąbrowskiego 79
60-529 Poznań
2. Państwowe Gospodarstwa Wodne Wody Polskie
Zarząd Zlewni w Poznaniu
ul. Szewska 1
61-760 Poznań
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny
ul. Gronowa 22
Poznań
4. Starosta Poznański (na podstawie art. 86a *ustawy oos* - po stwierdzeniu ostateczności decyzji)

Charakterystyka przedsięwzięcia

Planowane przedsięwzięcie będzie polegać na rozbudowie istniejącego zakładu produkcji mebli tapicerowanych MINIMAXX SOFA w Stęszewie o kolejną halę produkcyjno – magazynową. Hala będzie integralną częścią zakładu produkcji mebli tapicerowanych. Inwestycja będzie realizowana na terenie działek o nr ewid. 57/1, 57/2 i 57/3, obręb Zamysłowo, gmina Stęszew. Analizowany Zakład prowadzi produkcję mebli tapicerowanych w szerokim asortymencie wykonania. Proces produkcyjny oparty jest o typowe etapy wytwórcze, tj; zakup konstrukcji szkieletowej mebla lub jego wytworzenie w stolarni zakładowej, oklejenie konstrukcji pianką tapicerską, przygotowanie obicia mebla oraz nałożenie na konstrukcję, kontrola jakości oraz magazynowanie, spedycja.

Do produkcji wykorzystywane są następujące maszyny i urządzenia: stoły krojce, podajniki rolkowe, maszyny dla szwaczek, regały stanowiskowe, stoły do krojenia skóry, stoły do krojenia waty, overlock, urządzenia do wykładania tkanin, maszyny do krojenia, stanowiska do natrysku kleju, narzędzia montażowe ręczne, urządzenia transportowe, wózki widłowe elektryczne, wózki magazynowe elektryczne, wózki ręczne paletowe (do transportu międzyoperacyjnego), wyposażenie stolarni: pilarka panelowa, piła taśmowa x 3, pilarka formatowa, centrum obróbcze CNC, pilarka poprzeczna (optymalizerka), wiertarka CNC, szlifierka taśmowa, frezarka dolnowrzecionowa oraz układ do odciągania zanieczyszczeń pyłowych do silosu drewna,

Do produkcji mebli tapicerowanych używa się gotowych stelaży produkowanych u zewnętrznych producentów lub stelaży wytwarzanych w stolarni zakładowej, pianki poliuretanowej, filcu tapicerskiego, elementów do wmontowania – typu: sprężyny faliste, śrubowe, zawiasy, elementy sprężysto – gumowe, gotowych obić tapicerskich, kleju rozpuszczalnikowego oraz elementów montażowych. Gotowe meble są pakowane w folie i kartonowe elementy ochronne do pakowania mebli. Całość procesu produkcyjnego jest realizowana w głównej hali produkcyjnej. W procesie klejenia pianki wykorzystuje się klej JOWATAC 457, który transportowany jest hydraulicznie do półkabin. Klej przed nałożeniem podlega podgrzaniu za pomocą grzałki elektrycznej w celu upłynnienia. W chwili obecnej Inwestor użytkuje 14 niezależnych półkabin natryskowych. Potrzeby grzewcze części socjalnej realizowane są poprzez pracę dwóch niezależnych kotłów gazowych TORUS o mocach 275kW każdy. Część produkcyjna, w szczególności stolarnia, sprzężona jest z centralnym układem wentylacyjno – odpylającym, który złożony jest z odciągowego układu wentylacyjnego, silosu magazynowego trocin oraz z układu zasilania trocinami kotła wodnego. Całość instalacji wyposażona jest również w rękaw, w którym okresowo rozdrabniane są odpady drewniane o większych gabarytach, które powstały podczas procesu produkcyjnego. Woda na cele socjalne pobierana jest z wodociągu gminnego natomiast ścieki odprowadzane są do szczelnego zbiornika bezodpływowego o pojemności ok. 11m³.

W nowoprojektowanej hali zostaną wydzielone następujące części; część magazynowa pianki poliuretanowej, pomieszczenie obróbki pianki w tym cięcie, przeróbka odpadów produkcyjnych na granulaty do wypełnienia poduszek, część socjalna wraz jadalnią, toaletami, szatnią i mistrzówkami. Hala posiadać będzie również doki załadunkowe do obsługi pojazdów ciężkich. W nowej hali, zatrudnienie znajdzie łącznie 60 osób, pracujących na dwie zmiany. Hala wybudowana zostanie w konstrukcji lekkiej, ze słupów i dźwigarów stalowych. Wypełnienie stanowić będzie obudowa z płyt z rdzeniem PIR, dach wykonany będzie również z płyt warstwowych na membranie PCV. Posadzka hali wykonana będzie jako żelbetowa, płyta posadzkowa zbrojona będzie zbrojeniem rozproszonym. Dojazd do hali będzie realizowany z istniejących dróg i szlaków komunikacyjnych użytkowanych przez MINIMAXX SOFA w Stęszewie.

Realizacja inwestycji nie spowoduje powstanie nowych, technologicznych źródeł emisji zanieczyszczeń do powietrza. Na etapie eksploatacji źródłami emisji będą: spalanie paliw gazowych oraz biomasy, nanoszenie kleju oraz ruch pojazdów po terenie całego obiektu. Dla instalacji produkcyjnych Wnioskodawca uzyskał pozwolenie na wprowadzanie gazów lub pyłów do powietrza

atmosferycznego. Zgodnie z analizowanym pozwoleniem na terenie zakładu zlokalizowane są następujące źródła emisji: stanowiska klejarskie (3 sztuki) – emitor E – 1, stanowiska klejarskie (3 sztuki) – emitor E – 2, stanowiska klejarskie (8 sztuk) – emitor E – 5. Wnioskodawca nie zakłada zwiększenia mocy przerobowych surowców, w tym kleju. Potrzeby grzewcze realizowane są poprzez pracę następujących urządzeń: 2 kotły gazowe o mocy 275 kW każdy oraz kocioł na biomasę o mocy 1800 kW. Na potrzeby ogrzewania planowanej hali wykorzystywany będzie istniejący kocioł na biomasę. Źródłem emisji niezorganizowanej będą pojazdy samochodowe poruszające się po terenie zakładu.

Na etapie eksploatacji źródłami hałasu będą: istniejące i projektowane budynki produkcyjno-magazynowe, istniejące i planowane punktowe źródła typu wentylacja, rębak oraz grupa źródeł komunikacyjnych związanych z ruchem pojazdów ciężarowych i osobowych. Na podstawie k.i.p ustalono, że obecnie na terenie zakładu zainstalowane są dwa wentylatory dachowe o poziomie mocy akustycznej do 80 dB każdy, 3 wentylatory ściennie o poziomie mocy akustycznej do 80 dB, do 86 dB i do 84 dB, oraz rębak o poziomie mocy akustycznej do 87 dB. W ramach przedsięwzięcia planowany jest montaż 4 wentylatorów dachowych o poziomie mocy akustycznej do 80 dB każdy. Z k.i.p. wynika, że emisje hałasu z tych źródeł będą zachodziły wyłącznie w porze dnia. Wnioskodawca przewiduje ruch pojazdów na poziomie maksymalnie 46 pojazdów ciężarowych oraz 200 pojazdów osobowych w ciągu 8h pory dnia, to jest w godzinach pracy zakładu. Emisja hałasu powstająca w wyniku funkcjonowania planowanego przedsięwzięcia nie spowoduje przekroczenia akustycznych standardów jakości środowiska na najbliższych terenach wymagających ochrony akustycznej.

Całość powstających ścieków socjalno bytowych, odprowadzana jest i nadal będzie do zbiornika bezodpływowego, skąd za pośrednictwem wyspecjalizowanych podmiotów wywożone będą do oczyszczalni ścieków. W żadnym z analizowanych punktów nowoprojektowanej hali nie będą powstawały ścieki przemysłowe.

Wody z powierzchni utwardzonych oraz dachów kierowane będą do istniejącego układu skrzynek rozsączających gdzie po retencjonowaniu, odprowadzane będą w grunt, natomiast wody z obszarów zielonych retencjonowane będą w grunt. Zakłada się iż dla potrzeb nowej hali, ulokowany zostanie nowy zbiornik podziemny zbudowany ze skrzynek rozsączających. Nie ulegnie zmianie sposób oczyszczania wód opadowych, złożony z separatora substancji ropopochodnych zintegrowanego z osadnikiem.

Obecnie na terenie zakładu, na etapie jego eksploatacji powstają odpady o kodach: 03 01 99, 07 02 13, 15 01 01, 15 01 02, 04 02 22, 17 04 05, 03 01 05, 16 02 14, 20 01 21*. Odpady gromadzone są i będą selektywnie w specjalistycznych pojemnikach i kontenerach ustawionych w wyznaczonych miejscach magazynowania odpadów a następnie będą przekazywane odbiorcom posiadającym odpowiednie zezwolenia w zakresie gospodarki odpadami.

Teren przeznaczony pod inwestycję zlokalizowany będzie poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U z 2021 r. poz. 1098). Obszarami Natura 2000 zlokalizowanymi najbliżej planowanego przedsięwzięcia są: obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Ostoja Wielkopolska PLH300010 i obszar specjalnej ochrony ptaków Ostoja Rogalińska PLB300017 położony ok. 800 m od terenu przewidzianego do zainwestowania. Na podstawie k.i.p. ustalono, że teren na którym mają zostać posadowione obiekty związane z projektowanym przedsięwzięciem stanowi tereny rolnicze wykorzystywane pod uprawy. Mając na względzie lokalizację przedsięwzięcia w bezpośrednim sąsiedztwie istniejących zabudowań produkcyjnych w miejscu zmienionym antropogenicznie, a także brak konieczności wycinki drzew lub krzewów nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania inwestycji na środowisko przyrodnicze

BURMISTRZ

mgr inż. Włodzisław Pinczak